

О Создано: 11.10.2024 в 15:26

Обновлено: 28.11.2025 в 08:28

### Пермский край, Пермь, Пермская улица,

# 720 000 ₽

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 7

Округ

Пермь, Ленинский район

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

900 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдается часть 3-го этажа в ТЦ «Разгуляй», раньше был роллердром \* Огромный пешеходный и автомобильный трафик \* Возможна перепланировка и ремонт по вашему техническому заданию \* Увеличенная парковка рядом с ТЦ и вокруг здания \* Подключение электричества более 500 кВт \* Предоставляются арендные каникулы \* Только долгосрочная аренда \* Ставка- 800р за кв.м. + к/у \* Якорные арендаторы: Перекресток, премиум спорт-клуб «Арена», Кофейня, Аптека, Subway, Fix Price и другие Аренда без НДС. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно к арендной

## Карина Чуйко, Успехоff

## 79194810177







плате. Ожидаемый арендатор: спортивные, детские и развлекательный площадки, магазин одежды, игрушек и тд.. Пишите, звоните! Ждем Ваших предложений! ID объекта в нашей базе: 177





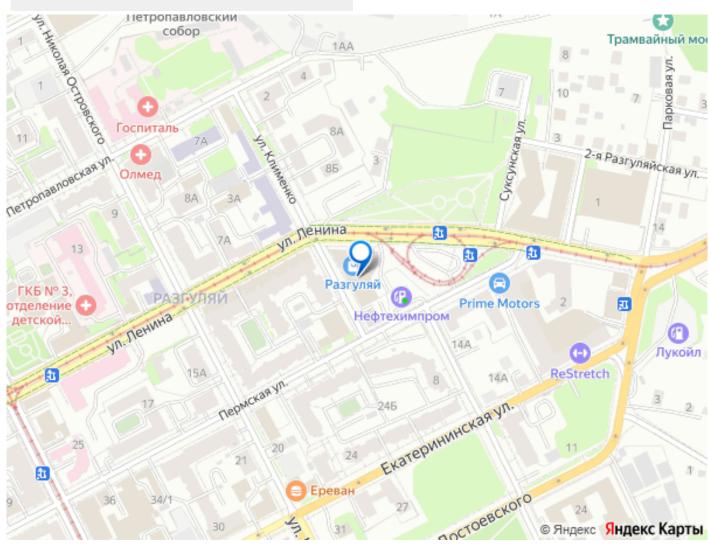












Move.ru - вся недвижимость России