

Создано: 11.10.2024 в 15:26

Обновлено: 03.02.2026 в 10:31

<https://perm.move.ru/objects/9264239352>

Карина Чуйко, Успехoff

79194810177

Пермский край, Пермь, Пермская улица,

7

720 000 ₽

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 7

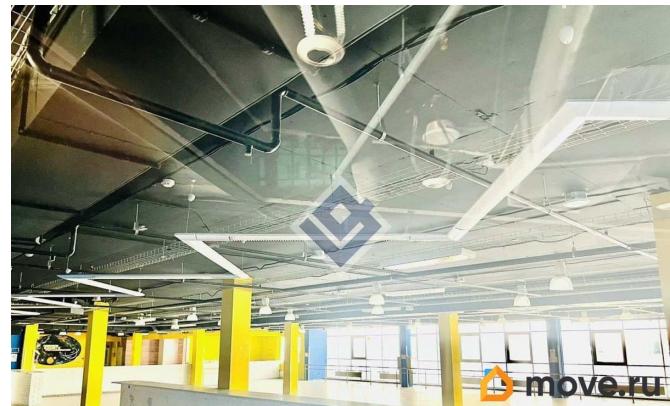
Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

900 м²



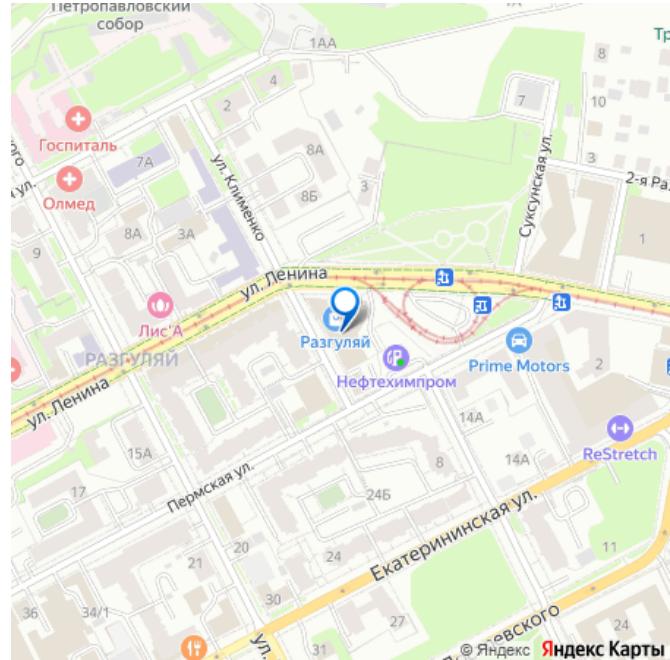
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

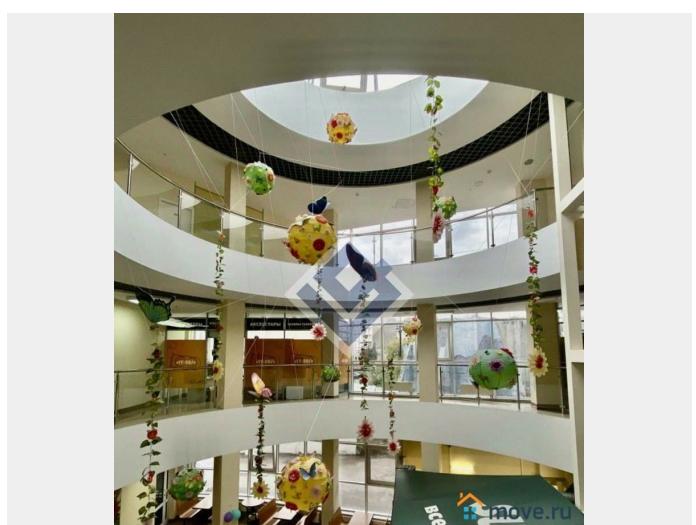
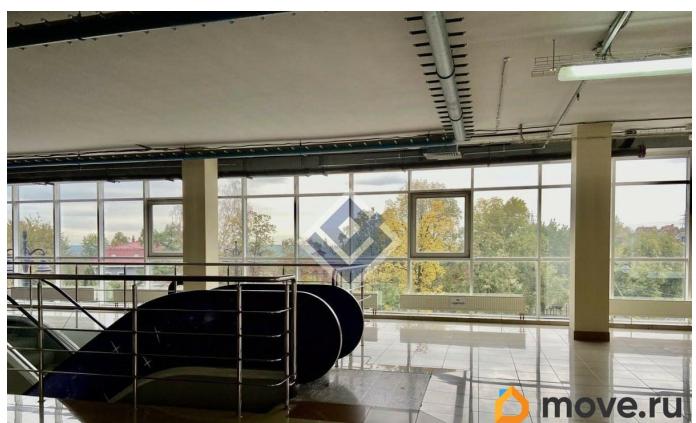
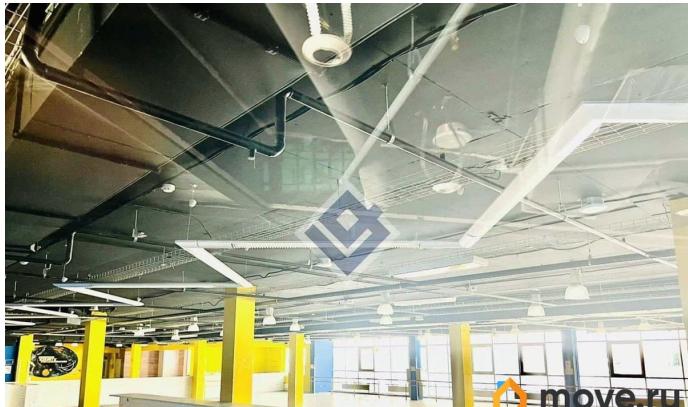
[Коммерческая недвижимость](#)

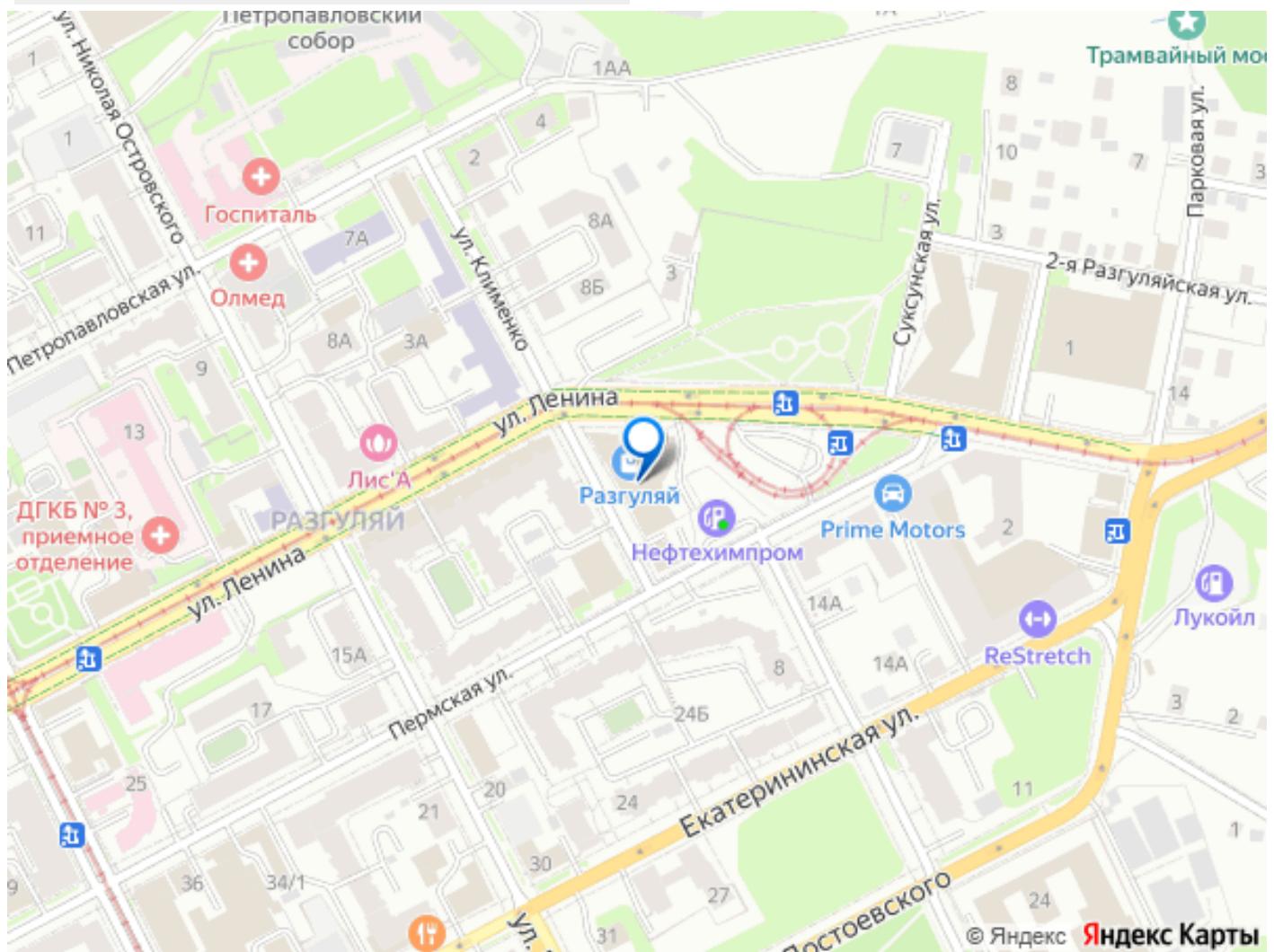


Описание

Сдается часть 3-го этажа в ТЦ «Разгуляй»,
раньше был роллердром * Огромный
пешеходный и автомобильный трафик *
Возможна перепланировка и ремонт по
вашему техническому заданию * Увеличенная
парковка рядом с ТЦ и вокруг здания *
Подключение электричества более 500 кВт *
Предоставляются арендные каникулы *
Только долгосрочная аренда * Ставка- 800р
за кв.м. + к/у * Якорные арендаторы:
Перекресток, премиум спорт-клуб «Арена»,
Кофейня, Аптека, Subway, Fix Price и другие
Аренда без НДС. Коммунальные услуги
оплачиваются дополнительно к арендной

плате. Ожидаемый арендатор: спортивные, детские и развлекательный площадки, магазин одежды, игрушек и тд.. Пишите, звоните! Ждем Ваших предложений! ID объекта в нашей базе: 177





Move.ru - вся недвижимость России