

🕒 Создано: 31.03.2026 в 10:22

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:20

**Пермский край, Пермь, улица Солдатова,
51**

80 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Солдатова, 51

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Солдатова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

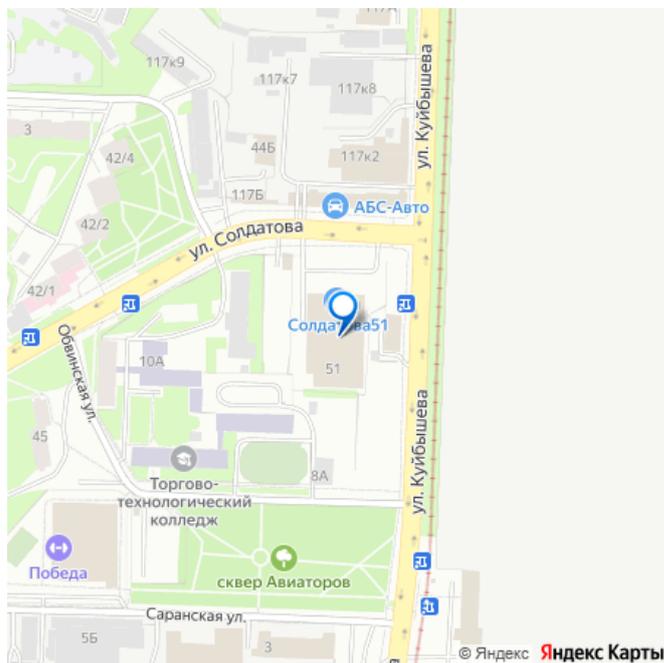
Сдаются торговые площади в современном ТЦ в Перми! Отличное расположение: пересечение ул. Куйбышева и Солдатова (м-н Крохалева, >220 тыс. жителей). Рядом крупные заводы, высокая проходимость. Параметры ТЦ: 7500 м², 2 этажа, парковка на 100 авто. Эскалаторы, грузовой лифт, кондиционирование. Доступные площади: Для фитнес-клуба, развлекательных центров: 500-1000 м² на 2 этаже. Высокие потолки 4,5 м, панорамные окна, нагрузка на пол 1 т/м². Возможно подведение воды. Для

<https://perm.move.ru/objects/9292946485>

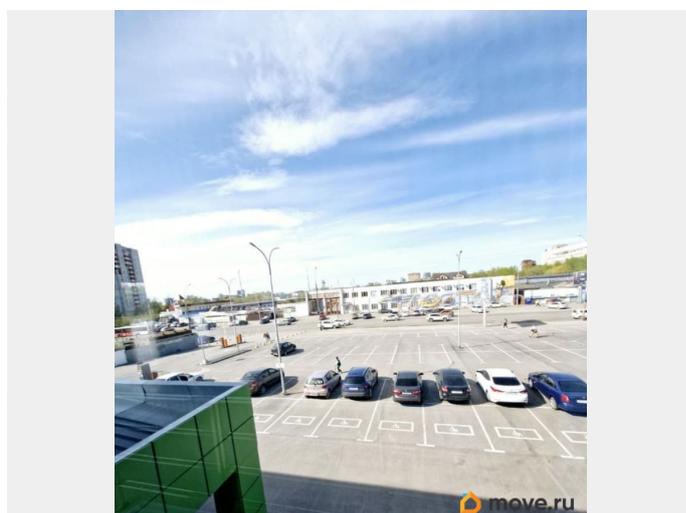
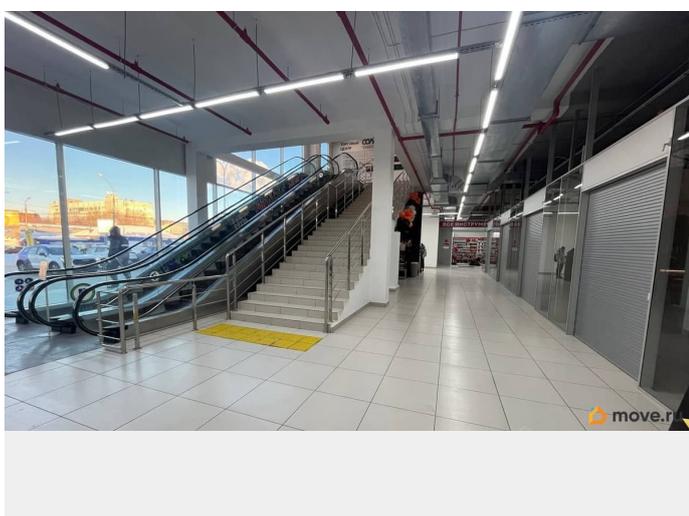
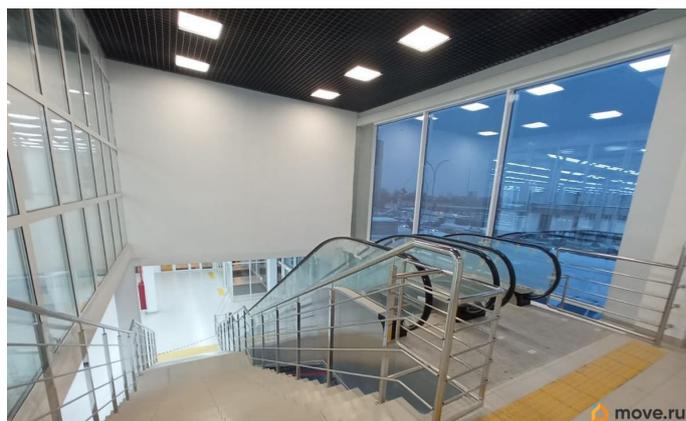
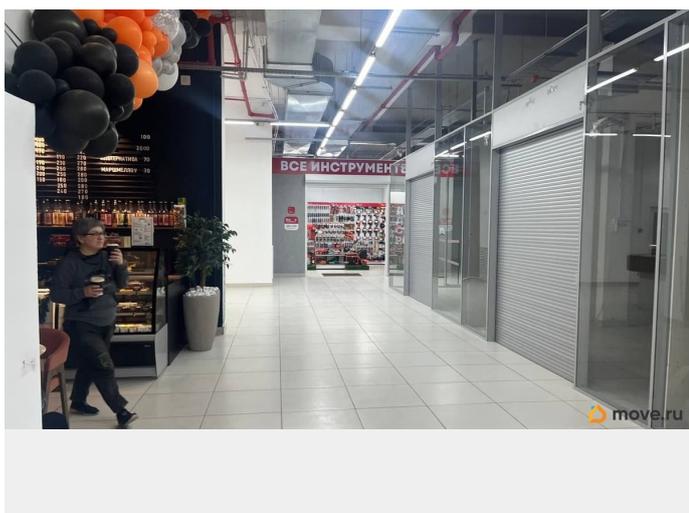
Собственник

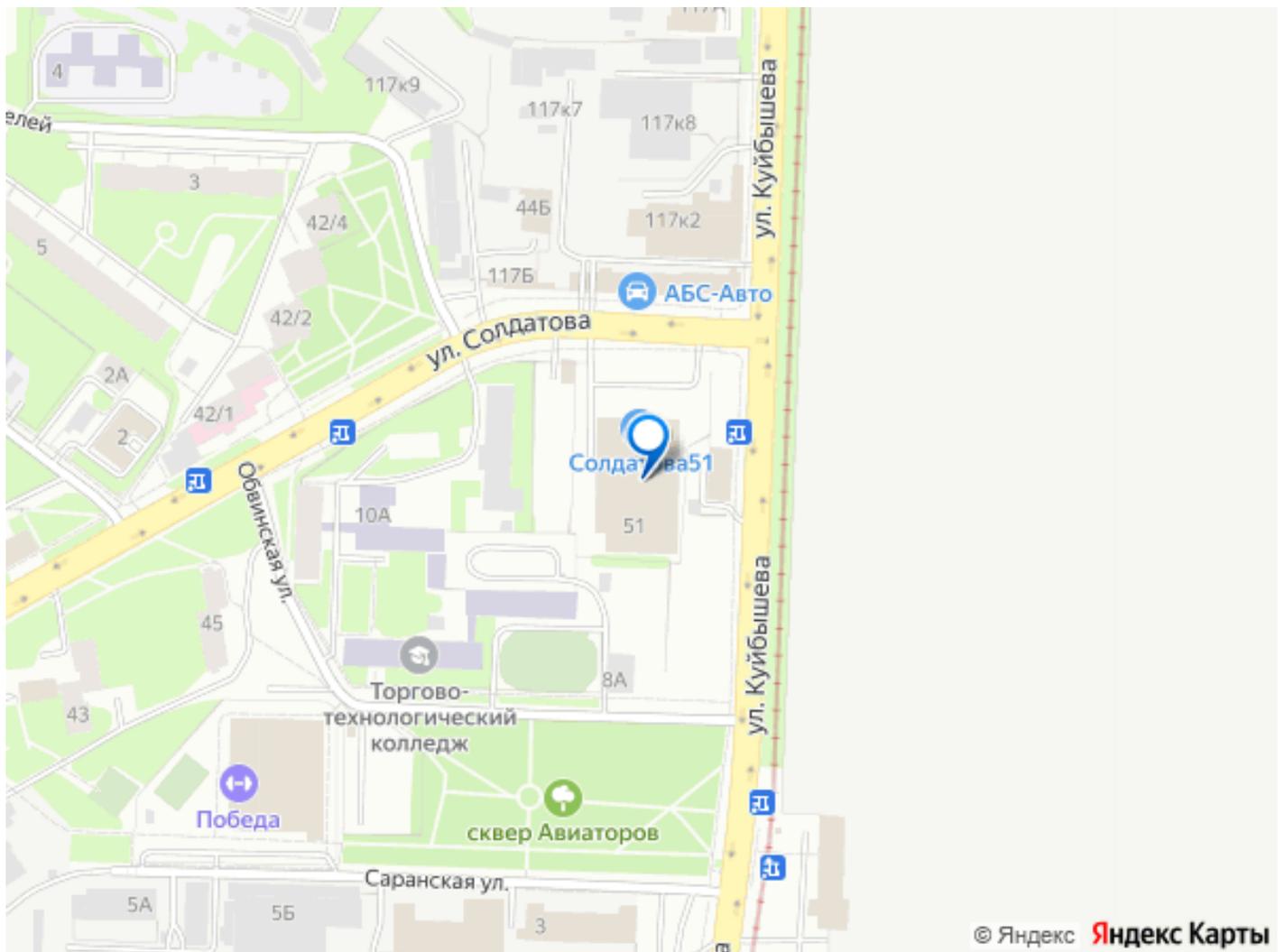
79824910245

для заметок



магазинов/услуг: 40-400 м² на 1 и 2 этажах (в том числе у касс супермаркета и в центральной зоне). В ТЦ уже работают: Чижик, Находка, Ростикс, Все инструменты, Fix Price, Fanmoda и другие. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России