

🕒 Создано: 05.02.2026 в 10:12

🔄 Обновлено: 05.02.2026 в 10:55

Агент

79824418306

**Пермский край, Пермь, улица Старцева,
143**

1 440 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Старцева, 143

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Старцева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

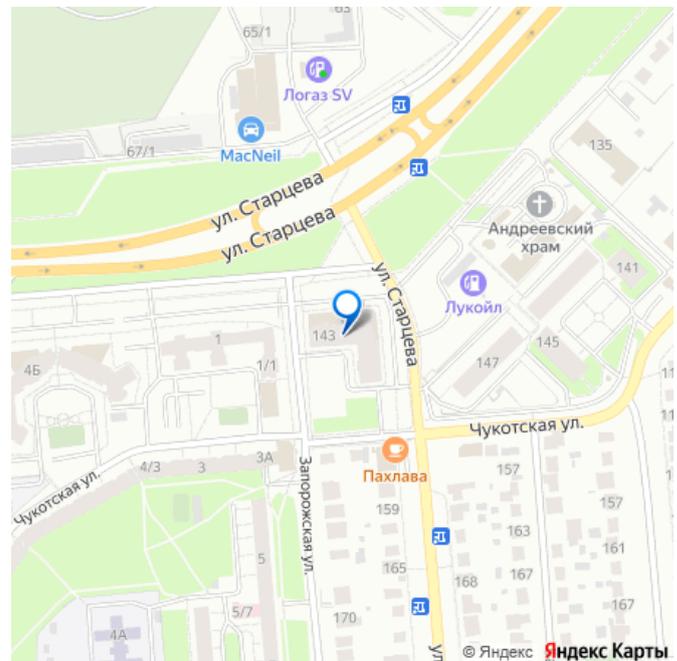
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается нежилое помещение свободного назначения, общая площадь 720 кв.м., с возможностью деления, но не на маленькие площади. Возможное использование: магазин, кафе/ресторан, офис, клиника и тп. В помещении выполнен качественный дорогой ремонт. Пол - керамогранит, потолок - грильято, стены - под покраску. Смонтирована и подключена система опс, система пожаротушения, дымоудаления, видеонаблюдение. Отдельная механическая вытяжная система и

для заметок



приточная. Заложена отдельная вытяжка 60*80 для ресторана, выведена на крышу дома. Эл мощности 140 кВт. 2 этаж технический, не жилой. Подвал также технический, не эксплуатируемый.

Отдельная входная группа со стороны ул Старцева, также установлена револьверная дверь, есть два запасных выхода во двор.

Рядом готовится к открытию Ростикс. Магнит уже открылся и успешно работает. Готовы рассмотреть все предложения

