

Создано: 05.02.2026 в 10:12

Обновлено: 05.02.2026 в 10:31

<https://perm.move.ru/objects/9288964507>

Агент

79824418306

Пермский край, Пермь, улица Старцева, 143

1 440 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Старцева, 143

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Старцева](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

720 м²

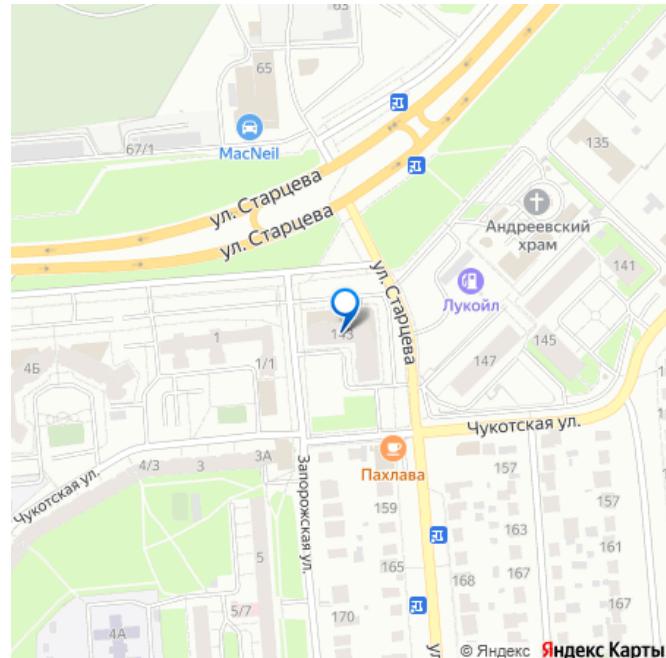
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду предлагается нежилое помещение свободного назначения, общая площадь 720 кв.м., с возможностью деления, но не на маленькие площади. Возможное использование: магазин, кафе/ресторан, офис, клиника и тп. В помещении выполнен качественный дорогой ремонт. Пол керамогранит, потолок грильято, стены под покраску. Смонтирована и подключена система опс, система пожаротушения, дымоудаления, видеонаблюдение. Отдельная механическая вытяжная система и

приточная. Заложена отдельная вытяжка 60*80 для ресторана, выведена на крышу дома. Эл мощности 140 кВт. 2 этаж технический, не жилой. Подвал также технический, не эксплуатируемый. Отдельная входная группа со стороны ул Старцева, также установлена револьверная дверь, есть два запасных выхода во двор. Рядом готовится к открытию Ростикс. Магнит уже открылся и успешно работает. Готовы рассмотреть все предложения

