

Кирилл, Кирилл Окта

89251234567

**Пермский край, Пермский район, деревня
Хмели, ш. Космонавтов, 3166**

400 ₺

Пермский край, Пермский район, деревня Хмели, ш.
Космонавтов, 3166

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

610 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

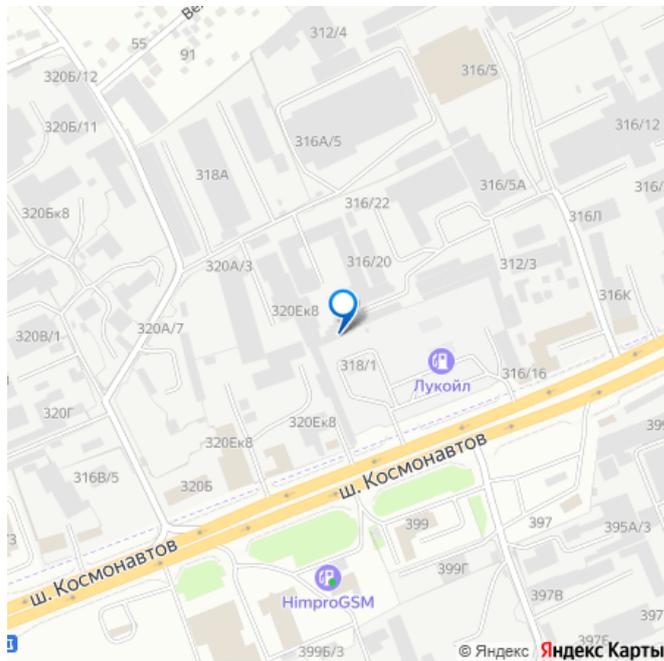
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Выход на Шоссе Космонавтов, прямо на заправку Лукойл новую, только что открывшуюся. Самая большая заправка в Пермском крае, со своей столовой и магазином, огромный автомобильный трафик. **НОВЫЕ ОКНА, РЕМОНТ ПОД АРЕНДАТОРА, АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ.** Большая парковка перед входом, свой вход, вход в торговое помещение прямо с парковки у заправки, можно использовать под магазин запчастей для грузовиков. Возможность размещения световой рекламы на фасаде и на крыше здания. На втором этаже

для заметок



помещения под офис, сервисный центр, склад. Из здания есть выход на холодные и теплые склады, все под одной крышей. Отопление, вода, канализация, электричество. Отлично подойдет под торговлю плюс склад, ремонт инструмента итд. От СОБСТВЕННИКА, арендные каникулы, ремонт, все обсуждаемо. Звоните, договоримся.

