

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 26

**110 292 ₺**

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 26

Улица

[улица Ленина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

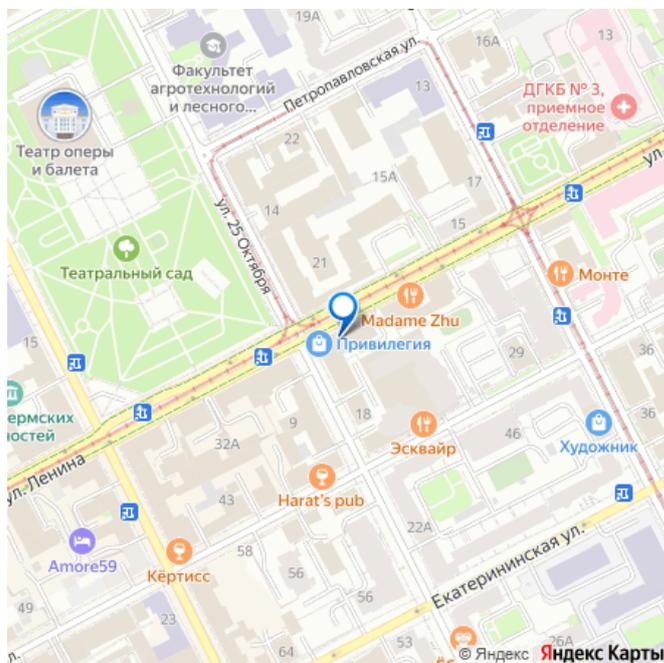
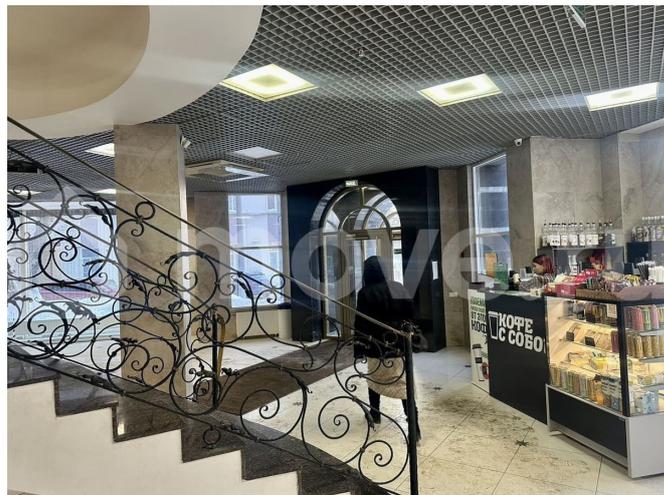
## Описание

Помещение торгового/административного назначения 54,6 м<sup>2</sup>, расположено на 1 этаже в ТАЦ «Привилегия». Центр города, первая линия улицы Ленина. Помещение состоит 1 витрины и 1 секции на ул. Ленина. Высокие потолки, остекление, имеются подводки воды, на этаже несколько с/узлов. В стоимость арендной платы включены: НДС, расходы на коммунальное, техническое и эксплуатационное обслуживание, охрана, ежедневная уборка, потребление электроэнергии и тепло. Здание торгово-административного центра оснащено системами кондиционирования, пожаротушения, видеонаблюдения,

<https://perm.move.ru/objects/9291388695>

**Управляющий, Управляющая  
компания Gold Realty Group  
89251234567**

для заметок



европейским лифтом и пр. Доступ 24/7, охрана круглосуточная. На первом также работают: кофейня, кафе-столовая Пироговъ, магазин табака, бутик женской и мужской брендовой одежды, турагентство, магазин свадебных платьев. Локация с активным пешеходным и автомобильным трафиком, вблизи: Главпочтамт, Оперный театр, банки, жилые дома, деловые и спортивные объекты, остановки общественного транспорта. Предложение от управляющей компании, без комиссии! Показы в любое удобное согласованное время.

