

**Пермский край, Пермь, Трамвайная ул,
33д**

25 000 ₽

Пермский край, Пермь, Трамвайная ул, 33д

Улица

[улица Трамвайная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

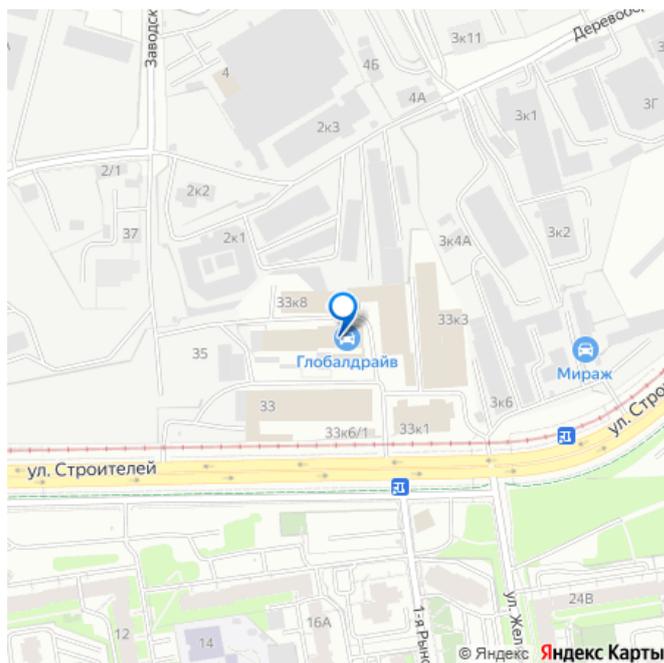
Сдам торговое помещение в торговом комплексе «Парковый», мкр. Парковый, ул. Трамвайная, 33, Дзержинский район. Торговый центр формата «всё для дома, дачи и ремонта»: стабильный покупательский трафик, профильные соседи, более 200 действующих арендаторов. Помещение подходит под магазин товаров для дома, стройматериалов, сопутствующие услуги, шоурум или розничную торговлю непродовольственной группой. — Общая площадь ТК около 15 000 м², 2 этажа, введён в эксплуатацию в 2006 году. — Удобная транспортная доступность, отдельная зона

<https://perm.move.ru/objects/9291101588>

**Олег, Федеста - федеральное
агентство недвижимости**

89251234567

для заметок



разгрузки-погрузки для поставок. — Наземная охраняемая парковка на ~500 машиномест для клиентов. — Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы могут входить в арендную ставку (уборка МОП, вывоз мусора, охрана, эксплуатация).? — На территории 8 павильонов, единый торговый кластер строительных материалов и товаров для дома. — В здании: кафе, супермаркет, фуд-корт, туалеты, банкоматы, зоны отдыха для посетителей. От собственника / представителя собственника. Готовы обсудить условия, каникулы на время заезда и ремонта. Номер объекта: #2/551589/470

