

Создано: 10.06.2025 в 15:20

Обновлено: 03.02.2026 в 09:41

<https://perm.move.ru/objects/9281081890>

Андрей Сулым, Успехoff

79125804834

Пермский край, Пермь, Кронштадтская улица, 39В

88 500 ₽

Пермский край, Пермь, Кронштадтская улица, 39В

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

49.2 м²

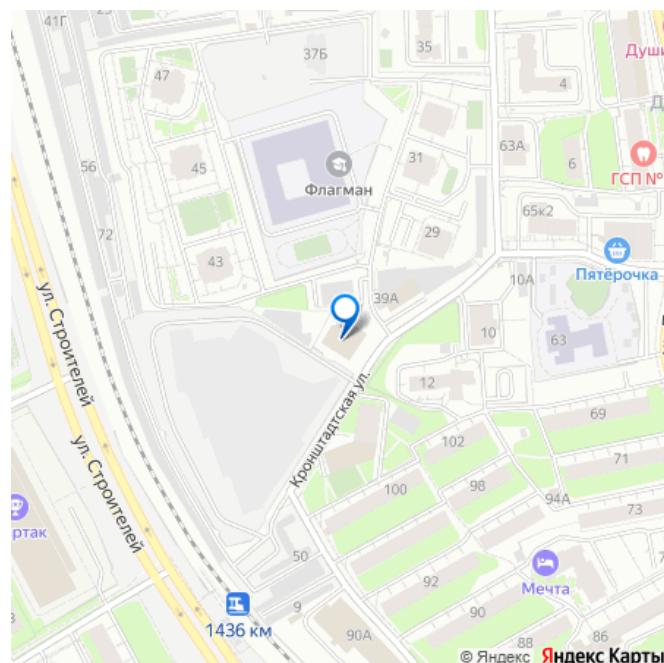
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



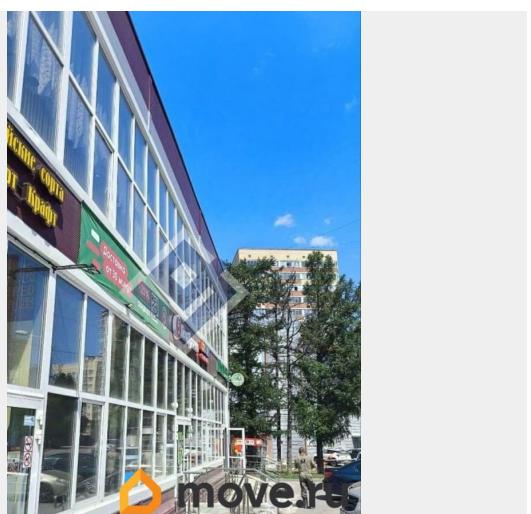
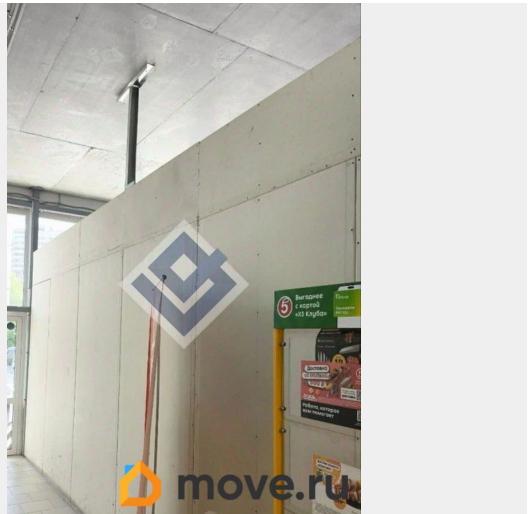
Описание

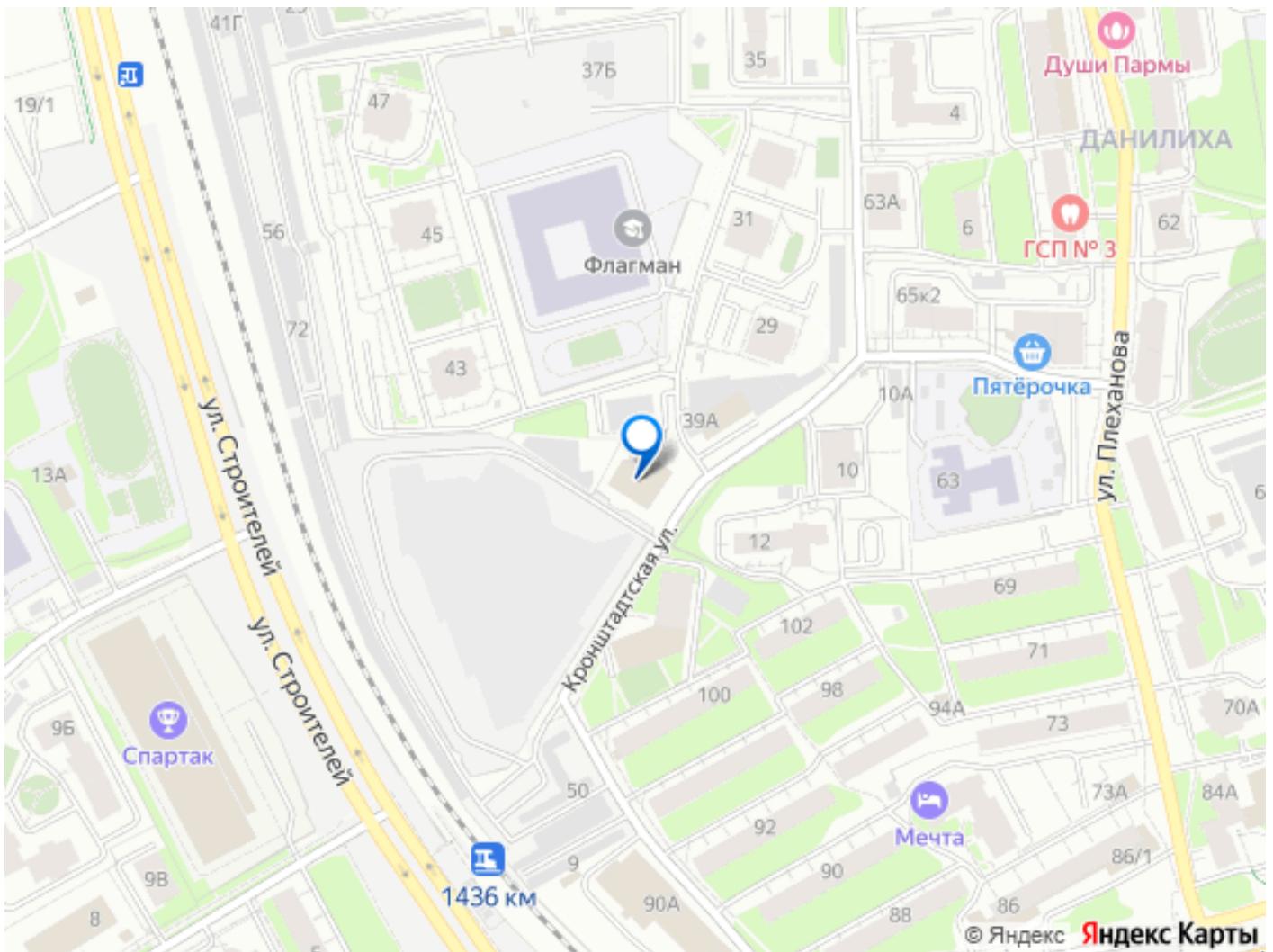
Сдам свободные площади в первой очереди нового ТЦ на Кронштадтской, 39в * Отличная локация - в самом центре жилого массива в м/р-не «Данилиха» * Абсолютно новый!

Отдельное здание! Панорамные окна! *

Доступ 24/7! Крутые соседи - федеральные сети «Хмель&Солод» и «Пятерочка» * Первая линия - шикарный траффик! * Отдельный вход или вход из коридора - на Ваше усмотрение! * Своя закрепленная парковка - по желанию. * ПЗСП строит ЖК «Три девятых» слева, справка - жилой массив ГК

«Развитие» * Безразмерный потенциал!! В августе - сдача второй очереди!! Вы получаете: - 2 этажа по 600 м² каждый; - аренда 1-го этажа 100% - 1 млн. рублей, 50% - 2000 руб/м² - аренда 2-го этажа 100% - 800 руб/м², 50% - 900 руб/м² - индивидуальная «нарезка» площади возможна! БРОНИРУЕМ??? ИДЕАЛЬНЫЙ вариант в ИДЕАЛЬНОМ месте для Вашего бизнеса! Класс!! ID объекта в нашей базе: 653





Move.ru - вся недвижимость России