

🕒 Создано: 15.10.2025 в 19:39

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:57

**Пермский край, Пермь, шоссе
Космонавтов, 213**

48 000 ₽

Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 213

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

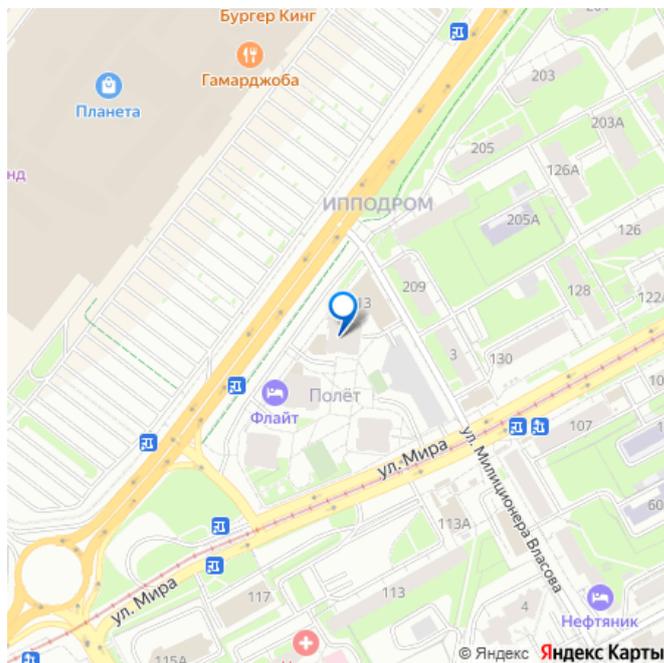
Сдается помещение под любые цели (напротив Леруа Мерлен и ТРК Планета, утром и вечером трафик на ул.Промышленная), первая линия - отдельный вход с ш.Космонавтов, готовое место под вывеску, система ОПС, 28 кВт, высокий пешеходный (4-е 25 эт.дома + 10 пятиэтажек + остановка общественного транспорта, Лион, Красное и белое, Пятерочка, WB. Напротив Леруа Мерлен и Планета) и плотный автомобильный трафик, хорошо просматривается с ш.Космонавтов.

<https://perm.move.ru/objects/9285756202>

Собственник

79123101809

для заметок



Бесплатная парковка !!! Цоколь с окном, удобная планировка, интерьер в стиле фахверк, пол керамогранит, бесплатная парковка. Подойдет под торговый офис, магазин, шоу-рум, аптеку, мед.кабинет, стоматологию, пекарню, кофейню, компактное производство, клуб, услуги по ремонту и сервису, пункт комплектования и выдачи заказов, «цветы» с круглосуточным режимом работы и т.п. Формат помещения: встроенно-пристроенное (не в жилом доме!!!), режим работы не ограничен. Мокрая точка одна, но легко можно увеличить кол-во + есть возможность организовать еще одну вытяжку. Удобная локация с круглосуточным режимом работы. Стоимость аренды указана за оплату наличными, при б/н расчете 54 т.р./мес. Готов обсуждать при необходимости переделку под свой бизнес. Сдам на длительный срок. Собственник. Договор на ИП без НДС.

