

Создано: 23.01.2026 в 03:30

Обновлено: 23.01.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9288220673>

АН «БэстПлейс», АН «БэстПлейс»

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 51

1 500 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 51

Улица

[улица Солдатова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²



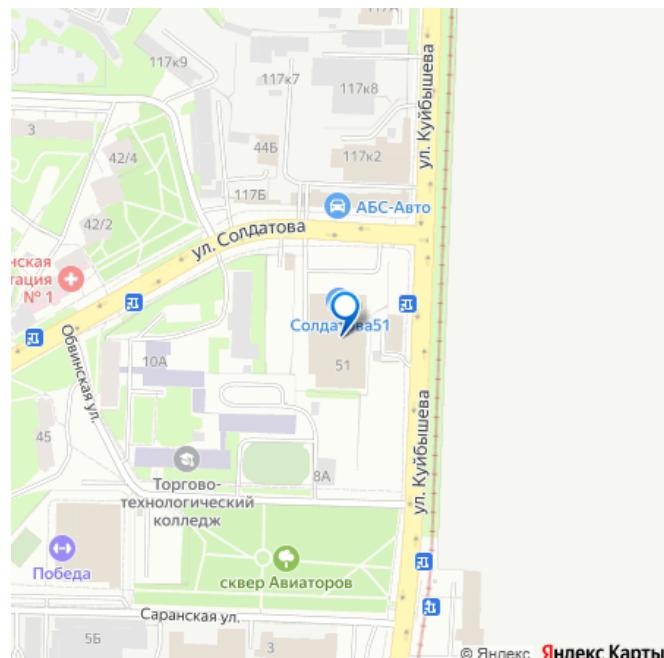
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

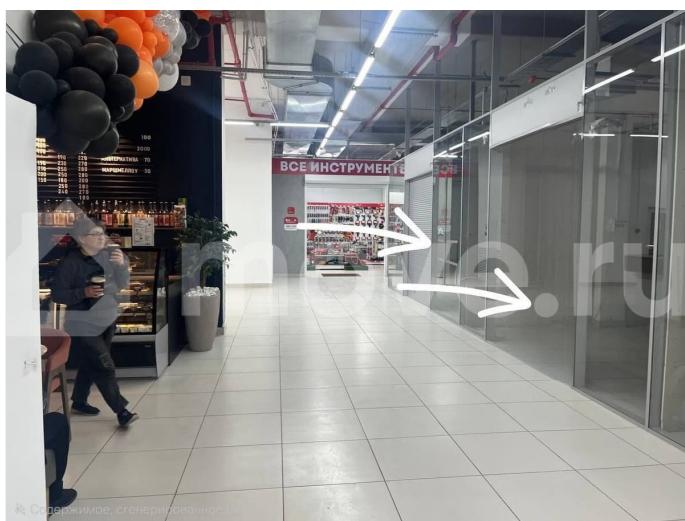
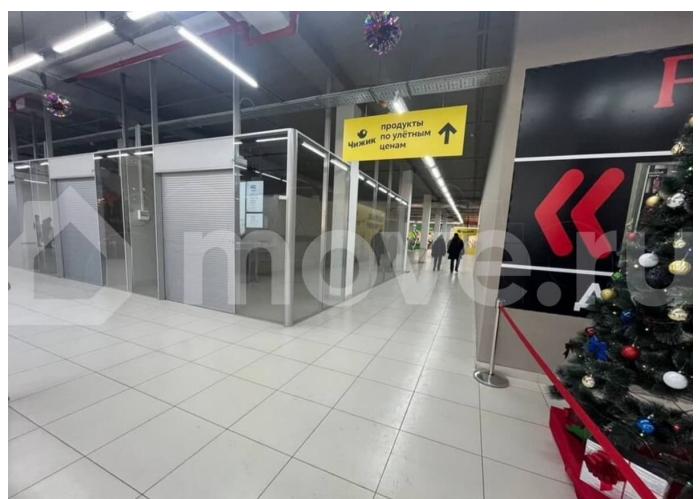
Сдаются торговые площади в современном ТЦ в Перми! Отличное расположение: пересечение ул. Куйбышева и Солдатова (м-н Крохалева, >220 тыс. жителей). Рядом крупные заводы, высокая проходимость.

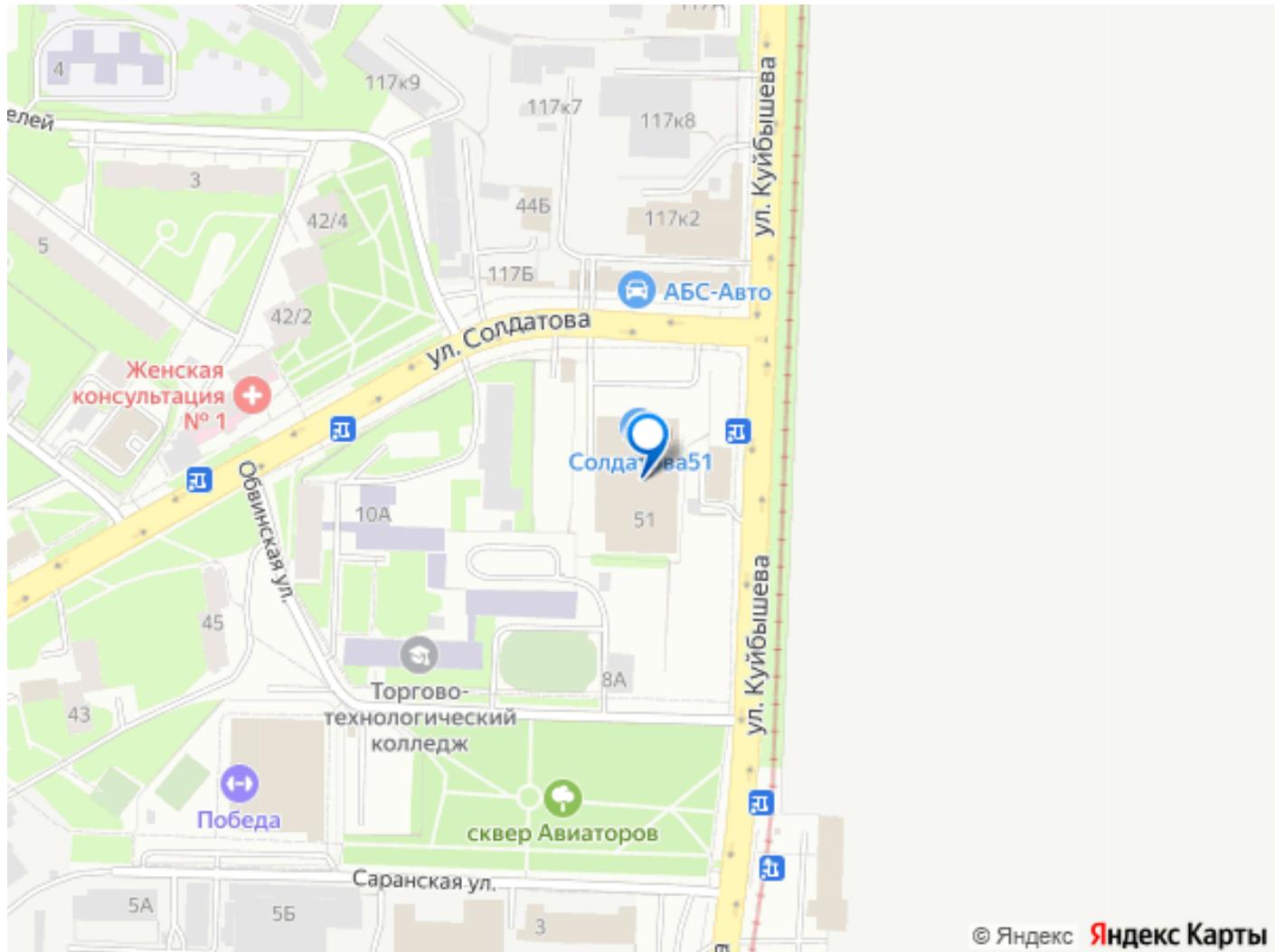
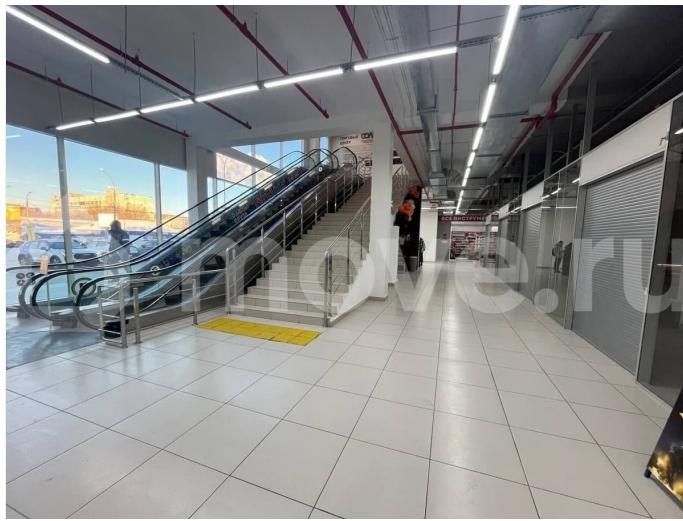
Параметры ТЦ: 7500 м², 2 этажа, парковка на 100 авто. Эскалаторы, грузовой лифт, кондиционирование. Доступные площади: ·

Для фитнес-клуба, развлекательных центров: 500-1000 м² на 2 этаже. Высокие потолки 4,5 м, панорамные окна, нагрузка на пол 1 т/м².

Возможно подведение воды. · Для магазинов/услуг: 40-400 м² на 1 и 2 этажах (в том числе у касс супермаркета и в центральной зоне). В ТЦ уже работают:

Чижик, Находка, «Ростикс», «Все инструменты», Fix Price, Fanmoda и другие. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России