

Создано: 09.02.2026 в 11:51

Обновлено: 09.02.2026 в 13:00

<https://perm.move.ru/objects/9289486698>

Агент

**79194003049, 7919350
2799**

для заметок



Пермский край, Пермь, Целинная улица, 37Б

81 400 ₽

Пермский край, Пермь, Целинная улица, 37Б

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Целинная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37 м²

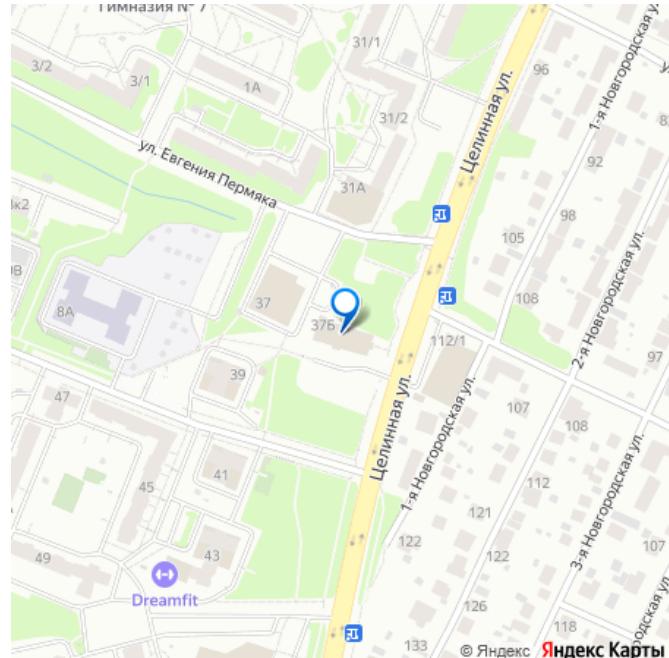
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отличная локация для вашего бизнеса! Торговая площадь в Торгово-ярмарочном комплексе Амбар (г. Пермь, ул. Целинная, 37Б) Удобная локация: Первая линия на улице Целинная. Высокая проходимость благодаря плотной жилой застройке. Стабильный поток покупателей: Комплекс работает с 9:00 до 21:00 и пользуется популярностью у жителей района. Большая проходимость гарантирована. Всё для комфортной работы: Готовые коммуникации (вода, канализация, электричество, интернет). Круглосуточная

охрана и профессиональное управление.
Удобство для вас и клиентов: - Собственная
просторная парковка. - Остановки
общественного транспорта рядом. - На
территории есть кафе быстрого питания и
туалеты. Экономическая эффективность: -
Минимальные затраты на старт: Арендные
каникулы на период обустройства. -
Прозрачные платежи: Коммунальные и
эксплуатационные расходы уже включены в
арендную ставку (кроме электроэнергии). -
Бесплатное размещение рекламы (вывеска).
Уникальное торговое предложение: Мы
заботимся о разнообразии для покупателей,
поэтому у нас отсутствуют однотипные
арендаторы. Ваш бизнес не будет теряться
среди конкурентов! Звоните, чтобы узнать
подробности!

