

Создано: 09.02.2026 в 11:51

Обновлено: 28.02.2026 в 12:16

**Пермский край, Пермь, Целинная улица,  
37Б**

**81 400 ₽**

Пермский край, Пермь, Целинная улица, 37Б

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Целинная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

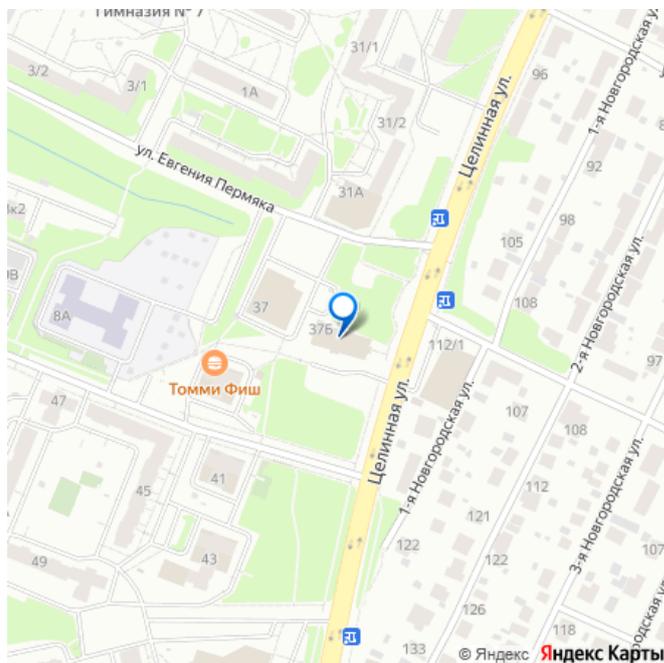
Отличная локация для вашего бизнеса!  
Торговая площадь в Торгово-ярмарочном комплексе Амбар (г. Пермь, ул. Целинная, 37Б) Удобная локация: Первая линия на улице Целинная. Высокая проходимость благодаря плотной жилой застройке. Стабильный поток покупателей: Комплекс работает с 9:00 до 21:00 и пользуется популярностью у жителей района. Большая проходимость гарантирована. Всё для комфортной работы: Готовые коммуникации (вода, канализация, электричество, интернет). Круглосуточная

<https://perm.move.ru/objects/9289486698>

**Агент**

**79194003049,7919350  
2799**

для заметок



охрана и профессиональное управление.  
Удобство для вас и клиентов: - Собственная просторная парковка. - Остановки общественного транспорта рядом. - На территории есть кафе быстрого питания и туалеты. Экономическая эффективность: - Минимальные затраты на старт: Арендные каникулы на период обустройства. - Прозрачные платежи: Коммунальные и эксплуатационные расходы уже включены в арендную ставку (кроме электроэнергии). - Бесплатное размещение рекламы (вывеска).  
Уникальное торговое предложение: Мы заботимся о разнообразии для покупателей, поэтому у нас отсутствуют однотипные арендаторы. Ваш бизнес не будет теряться среди конкурентов! Звоните, чтобы узнать подробности!



