move.ru
10 лет вместе

https://perm.move.ru/objects/9291104784

Создано: 07.03.2026 в 04:02

Обновлено: 25.03.2026 в 04:36

Татьяна, КРЕПАР коммерческая недвижимость в аренду

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 26

36 160 ₽

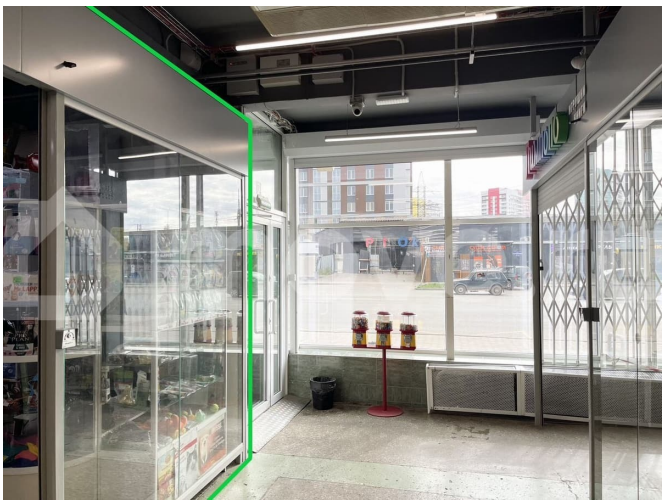
Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 26

для заметок

Улица

улица Солдатова

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

22.6 м^2

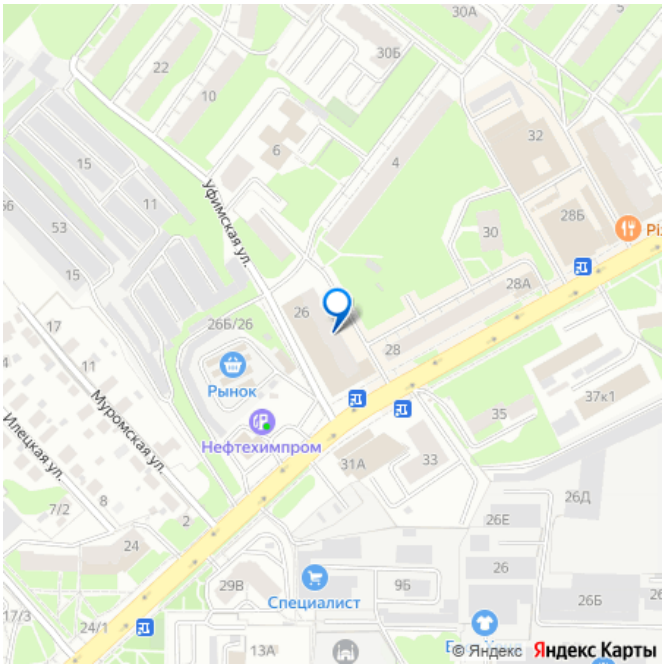
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

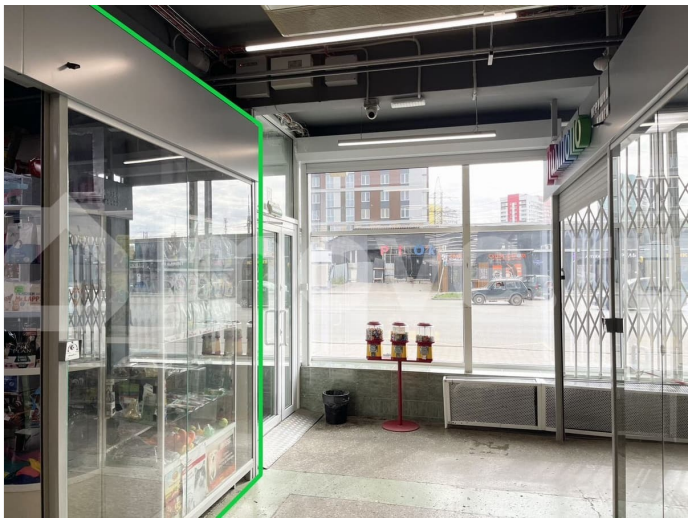
Коммерческая недвижимость

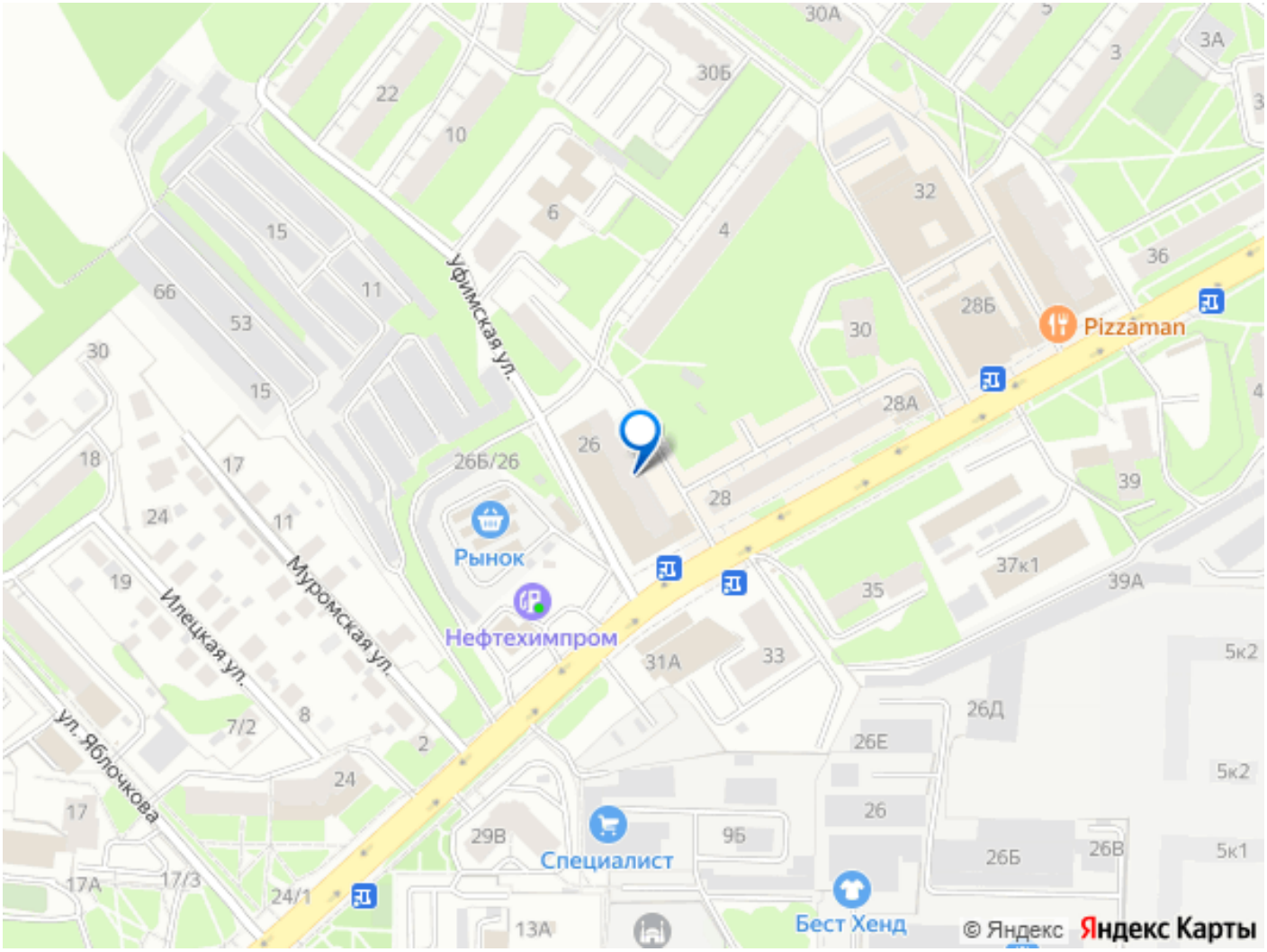


Описание

Торговый отдел 22,6 кв.м. в ТЦ Солдатова, 26. Подойдет для торгового отдела, предоставления услуг. Отдел расположен у главного входа в ТЦ с ул. Солдатова. Возможно размещение вывески на фасаде за дополнительную плату. Уборка оплачивается отдельно. Все остальные коммунальные и эксплуатационные расходы входят в ставку арендной платы. ТЦ «Солдатова , 26» - один из основных торговых центров микрорайона Крохалева. Расположен в самом оживленном месте главной артерии жилого массива - улице Солдатова. Через торговый центр проходят все основные пешеходные и автомобильные потоки микрорайона.

Торговый центр расположен на 1- ом этаже 9 этажного жилого дома. Первая линия, два входа: с ул. Солдатова и с ул. Уфимской. Режим работы Пятёрочки 08.00-23.00. Режим работы остальных отделов в магазине 10.00-20.00. В здании: охрана, интернет, видеонаблюдение, специально оборудованные места для погрузки-выгрузки товара, предусмотрены места для рекламных вывесок на фасаде здания. Рядом автобусная остановка, жилой массив. Здание обеспечено удобной и вместительной парковкой. Территория вокруг ТЦ активно застраивается. Новостройки: «Капучино», «Самолет», «Полосатый дом», «Муромский», квартал «Красное яблоко», ЖК «Пионер». Общая площадь новостроек составляет 427 774 кв.м. Суммарно данные объекты включают 44 новых дома.





Move.ru - вся недвижимость России