

Создано: 23.06.2025 в 19:53

Обновлено: 31.01.2026 в 21:48

<https://perm.move.ru/objects/9281686570>

Андрей Сулым, Успехoff

79125804834

**Пермский край, Пермь, улица
Куйбышева, 147**

196 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 147

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду торговая площадь в ТЦ «ЛУЧ» - современном новом комплексе класса «А». Крупный торговый центр на 1 линии с серьезным потенциалом и трафиком. Уже сейчас - 10 якорных арендаторов! С учетом активной застройки микрорайона Крохалева, удачного расположения, транспортной доступности и 3-х крупных промышленных предприятий - это серьезный задел для развития и масштабирования Вашего бизнеса. Площади под Ваши потребности на любой вкус в зависимости от размеров Ваших



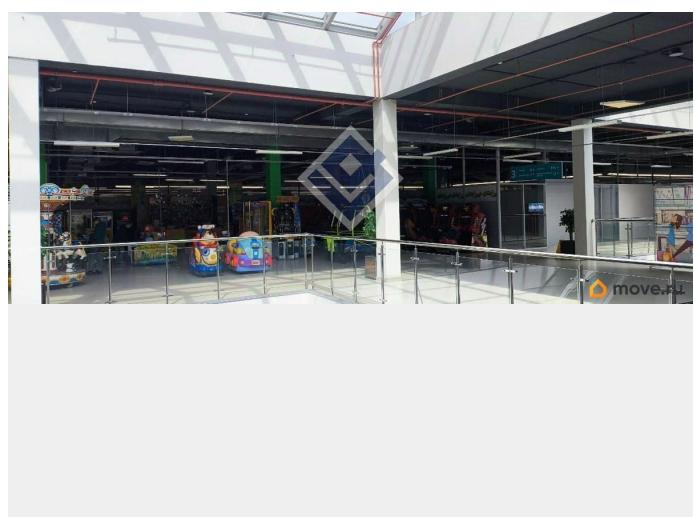
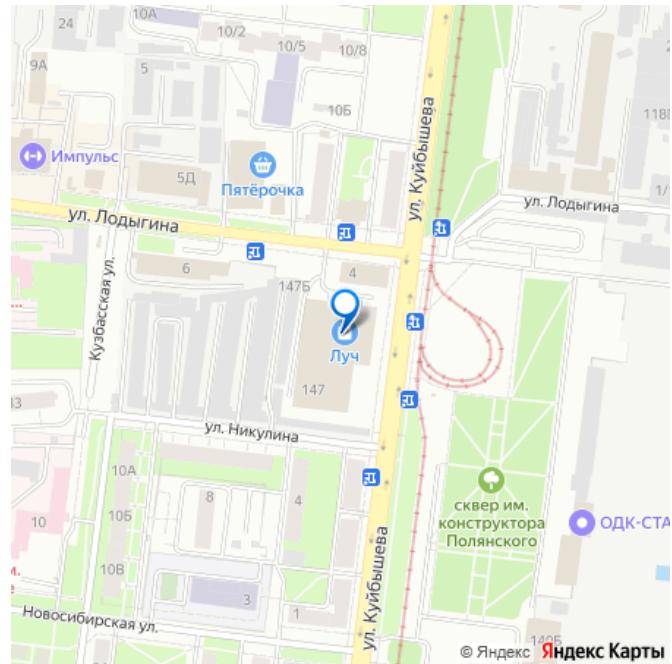
амбиций!! Возможны комбинации. Ключевые плюсы: * Индивидуальный подход к клиенту *

Транспортная доступность (выход на ул. Куйбышева и далее куда угодно!) *

Динамично развивающийся центр притяжения для всех! * Траффик зашкаливает * Парковка для Вашего автомобиля бесплатно! * 3 этажа стекла и бетона, эскалаторы, лифты, просторные холлы и прочие необходимые атрибуты современного торгового комплекса класса «А» * 4 отдельных входа * Ставка аренды НЕ включает КУ и МОПы. * В нем не только легко дышится, но легко покупается, ведь Вы найдете все, что душе угодно в одном месте!

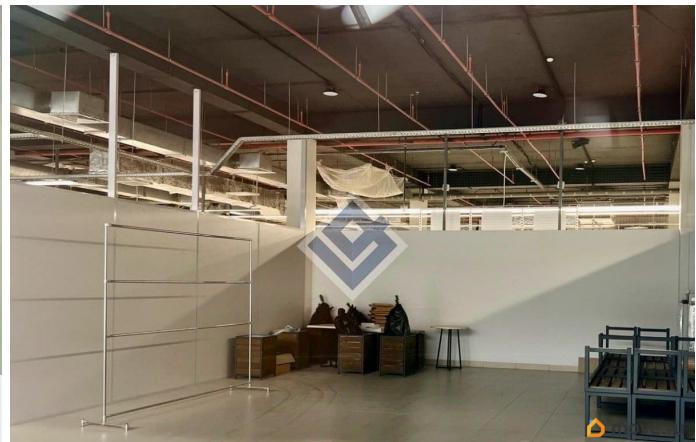
* Мечта и для начинающего предпринимателя и для серьезного бизнесмена! * Все вопросы обсуждаются!

Задавайте!! Все дороги ведут в РИМ? Нет, все дороги ведут в ЛУЧ!! ID объекта в нашей базе: 659





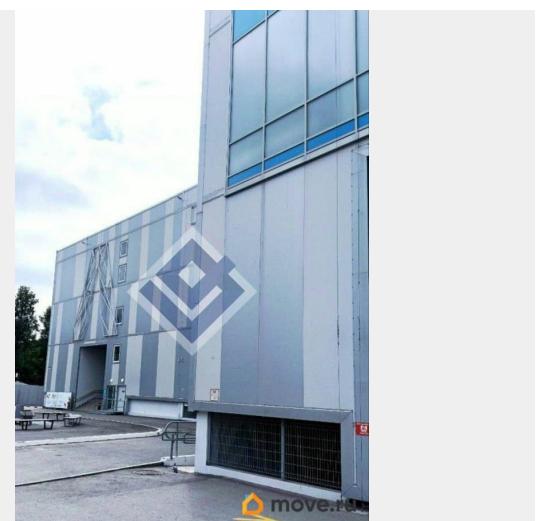
move.ru



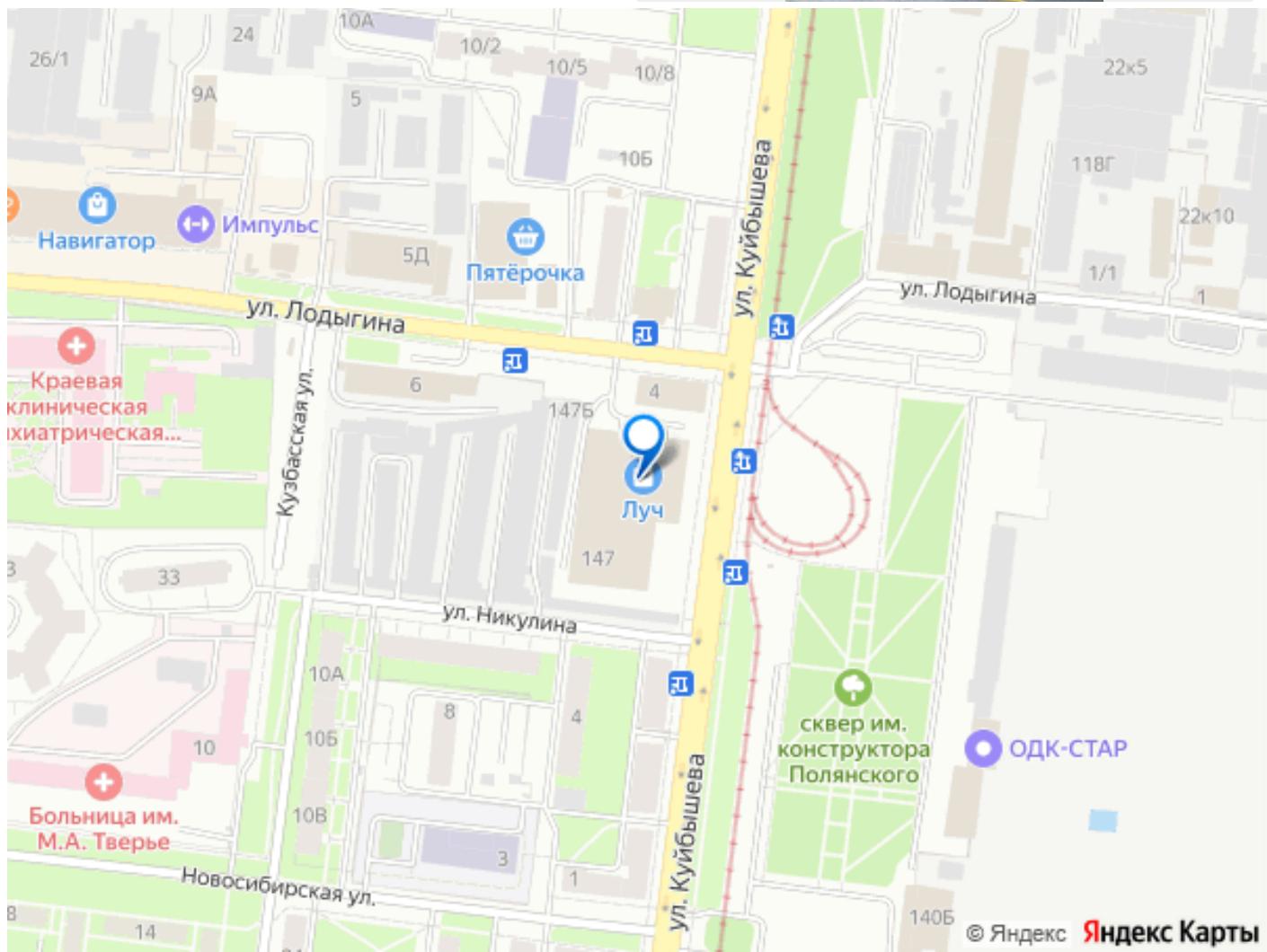
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

