

Создано: 17.07.2025 в 15:43

Обновлено: 03.02.2026 в 09:36

<https://perm.move.ru/objects/9283059187>

Карина Чуйко, Успехoff

79194810177

**Пермский край, Пермь, Пермская улица,
7**

1 491 200 ₽

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 7

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1864 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

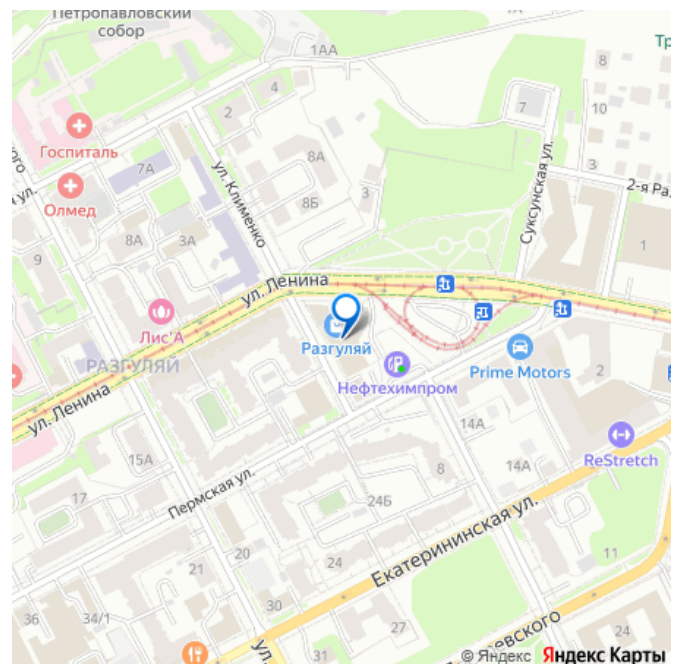
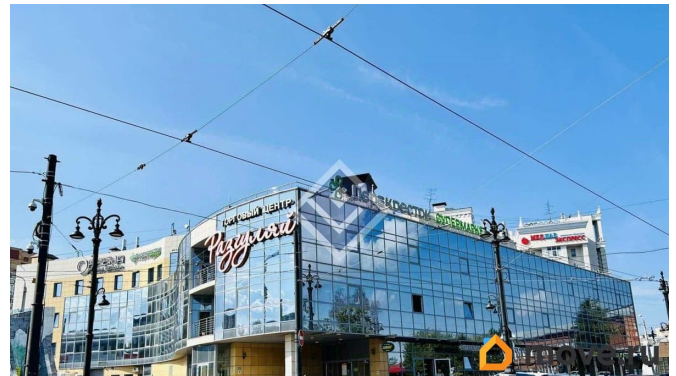
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

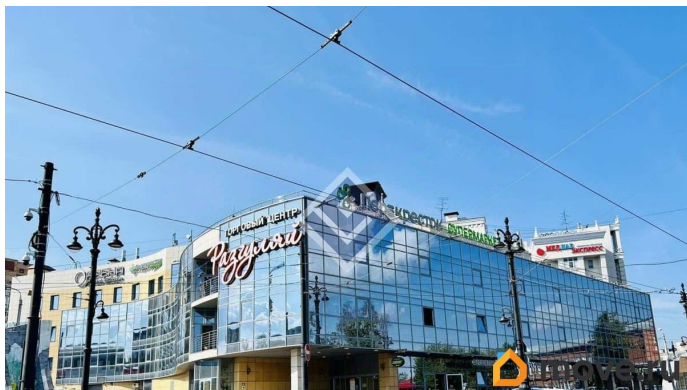
Описание

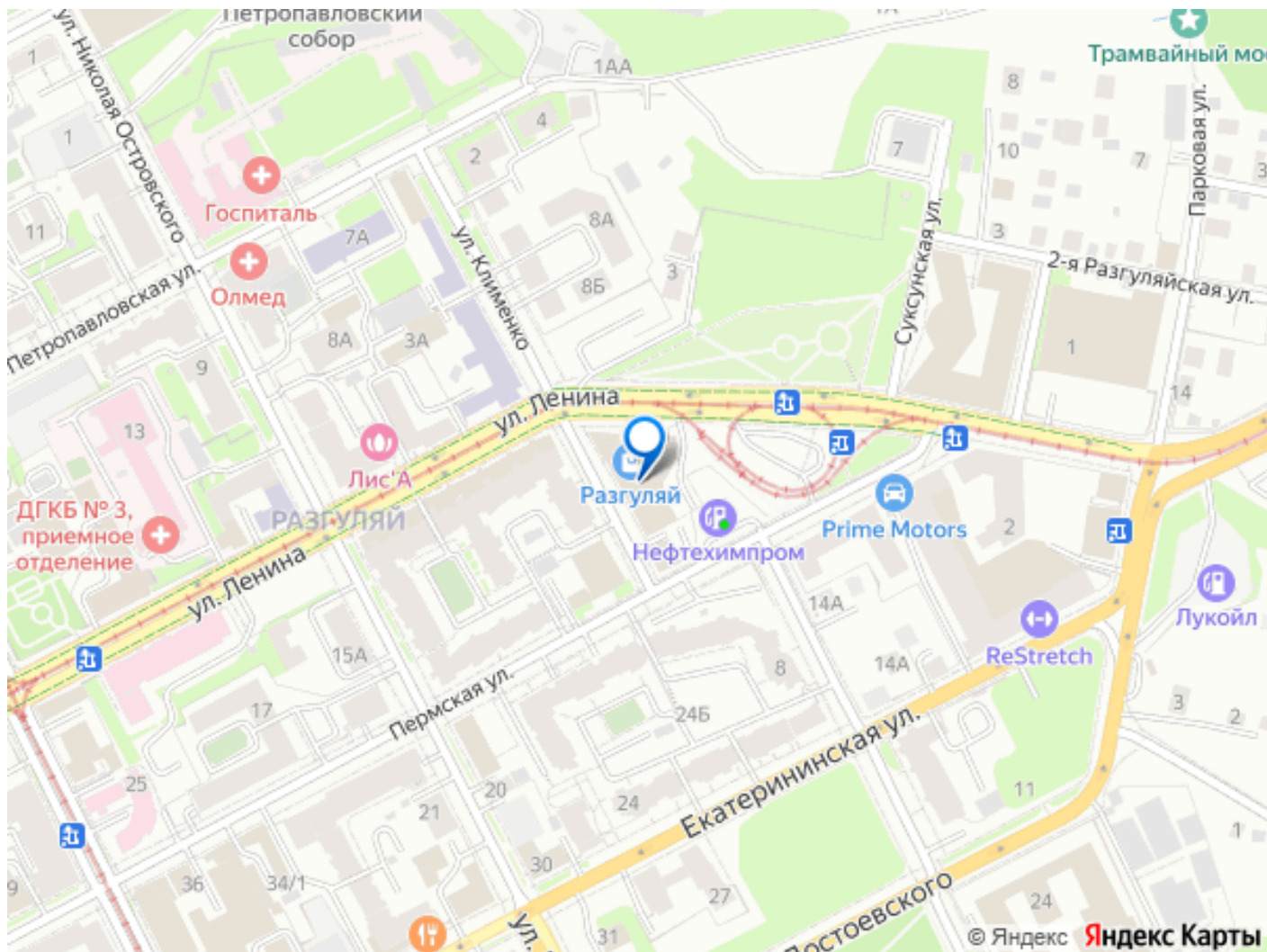
Сдается весь 3-й этаж в ТЦ «Разгуляй» *
Огромный пешеходный и автомобильный трафик * Возможна перепланировка и ремонт по вашему техническому заданию *
Увеличенная парковка рядом с ТЦ и вокруг здания * Подключение электричества более 500 кВт * Предоставляются арендные каникулы * Только долгосрочная аренда *
Ставка- 800р за кв.м. + к/у * Якорные арендаторы: Перекресток, премиум спорт-клуб «Арена», Кофейня, Аптека, Subway, Fix Price и другие Аренда без НДС.

для заметок



Коммунальные услуги оплачиваются
дополнительно к арендной плате.
Ожидаемый арендатор: спортивные, детские
и развлекательный площадки, магазин
одежды, игрушек и тд.. Пишите, звоните!
Ждем Ваших предложений! ID объекта в
нашей базе: 178





Move.ru - вся недвижимость России