

Создано: 17.07.2025 в 15:43

Обновлено: 03.02.2026 в 09:36

<https://perm.move.ru/objects/9283059187>

Карина Чуйко, Успехoff

79194810177

Пермский край, Пермь, Пермская улица,

7

1 491 200 ₽

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 7

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1864 м²



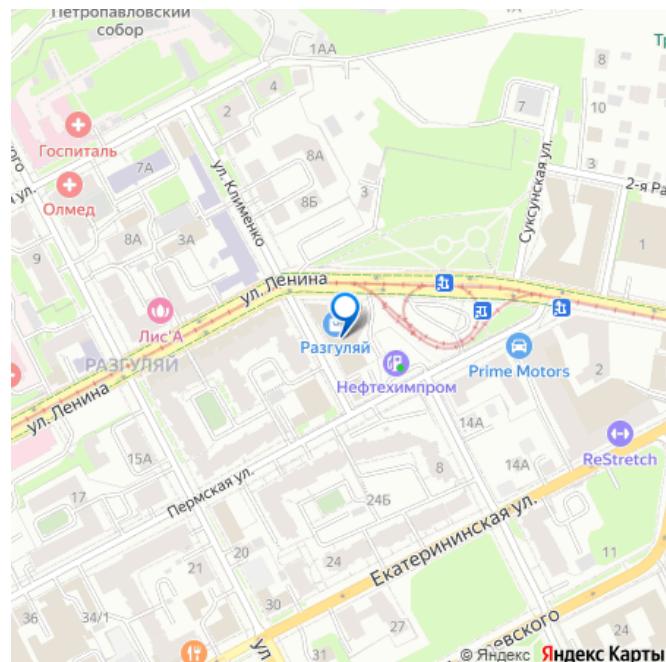
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается весь 3-й этаж в ТЦ «Разгуляй» *
Огромный пешеходный и автомобильный
трафик * Возможна перепланировка и ремонт
по вашему техническому заданию *
Увеличенная парковка рядом с ТЦ и вокруг
здания * Подключение электричества более
500 кВт * Предоставляются арендные
каникулы * Только долгосрочная аренда *
Ставка- 800р за кв.м. + к/у * Якорные
арендаторы: Перекресток, премиум спорт-
клуб «Арена», Кофейня, Аптека, Subway, Fix
Price и другие Аренда без НДС.

Коммунальные услуги оплачиваются

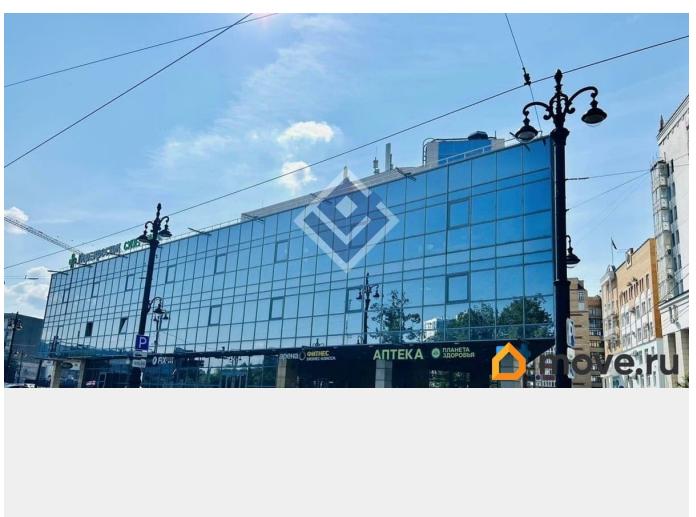
дополнительно к арендной плате.

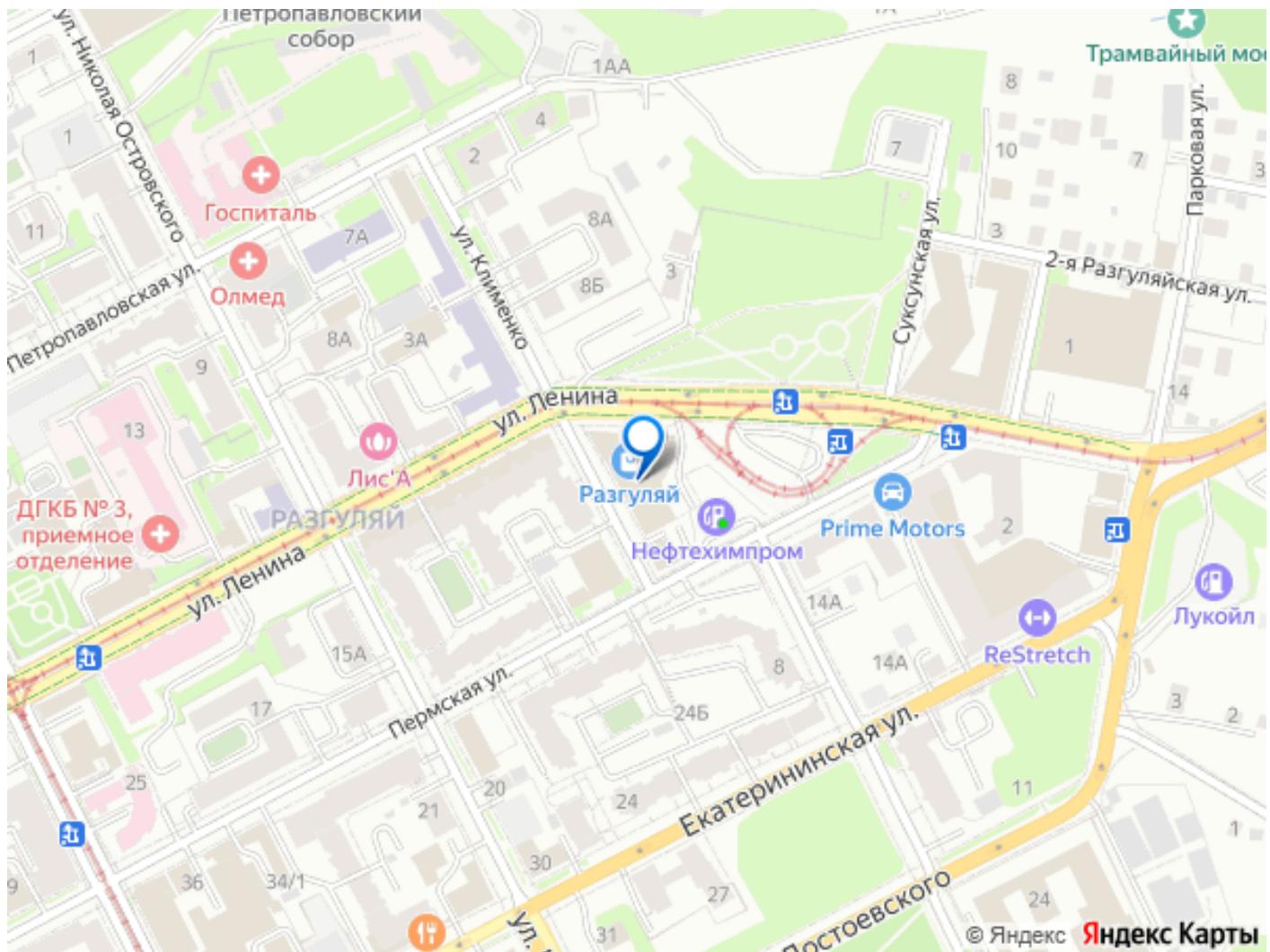
Ожидаемый арендатор: спортивные, детские и развлекательный площадки, магазин

одежды, игрушек и тд.. Пишите, звоните!

Ждем Ваших предложений! ID объекта в

нашой базе: 178





Move.ru - вся недвижимость России