

Создано: 22.09.2025 в 13:58

Обновлено: 19.01.2026 в 08:18

<https://perm.move.ru/objects/9285144451>

Оксана Шульмина, Успехoff

79124834163**Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30****255 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)**ТП - Торговое помещение**

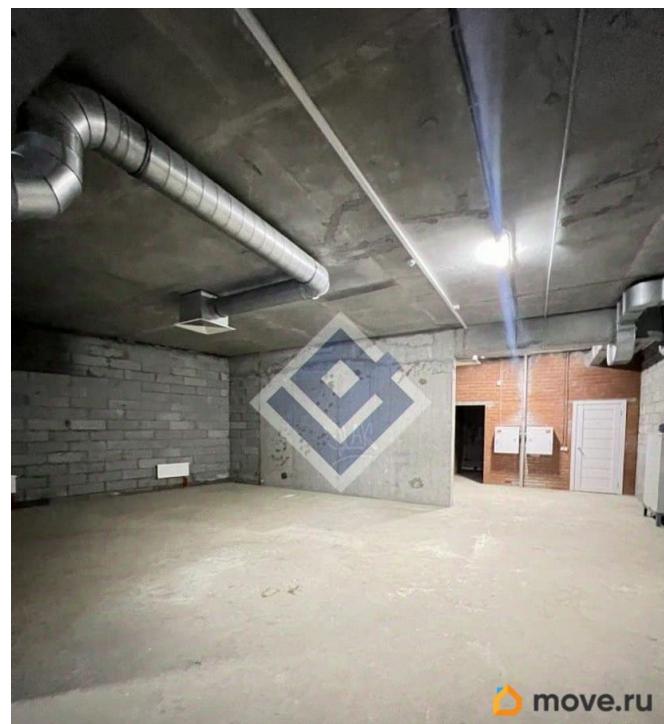
Общая площадь

170 м²**Детали объекта**

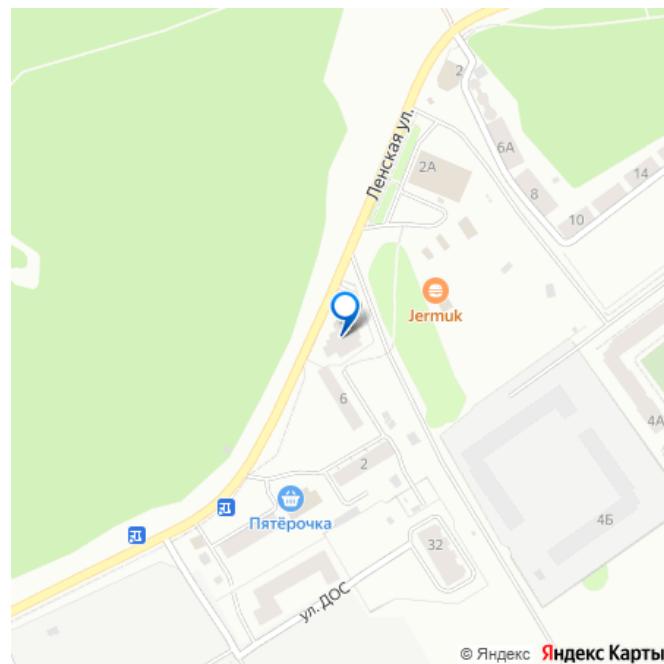
Тип сделки

Сдаю

Раздел

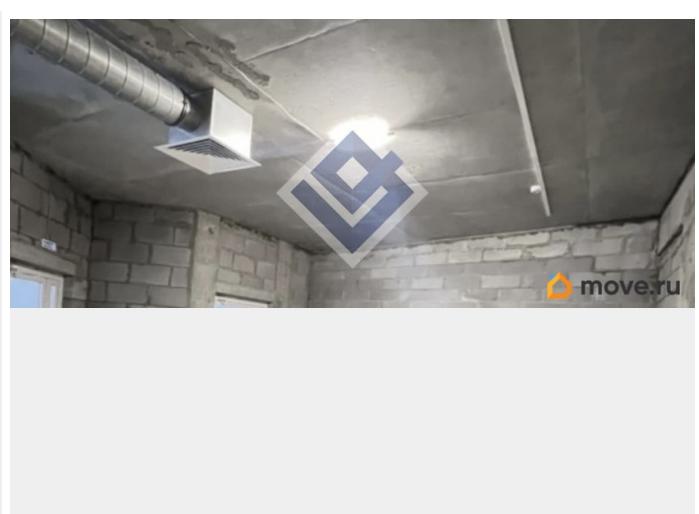
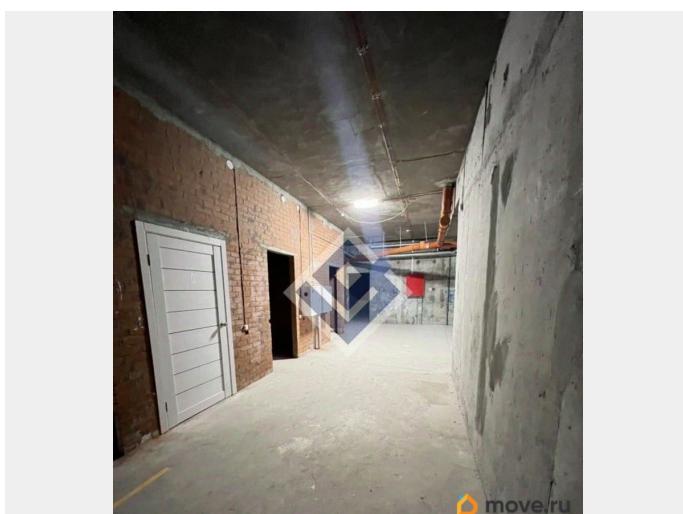
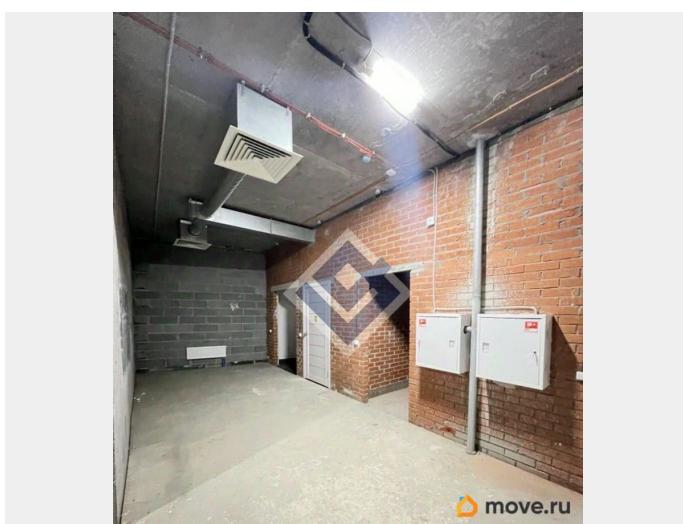
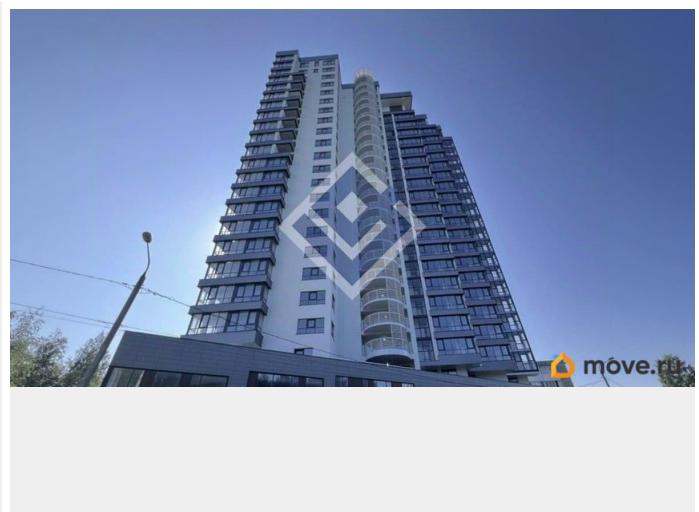
[Коммерческая недвижимость](#) move.ru**Описание**

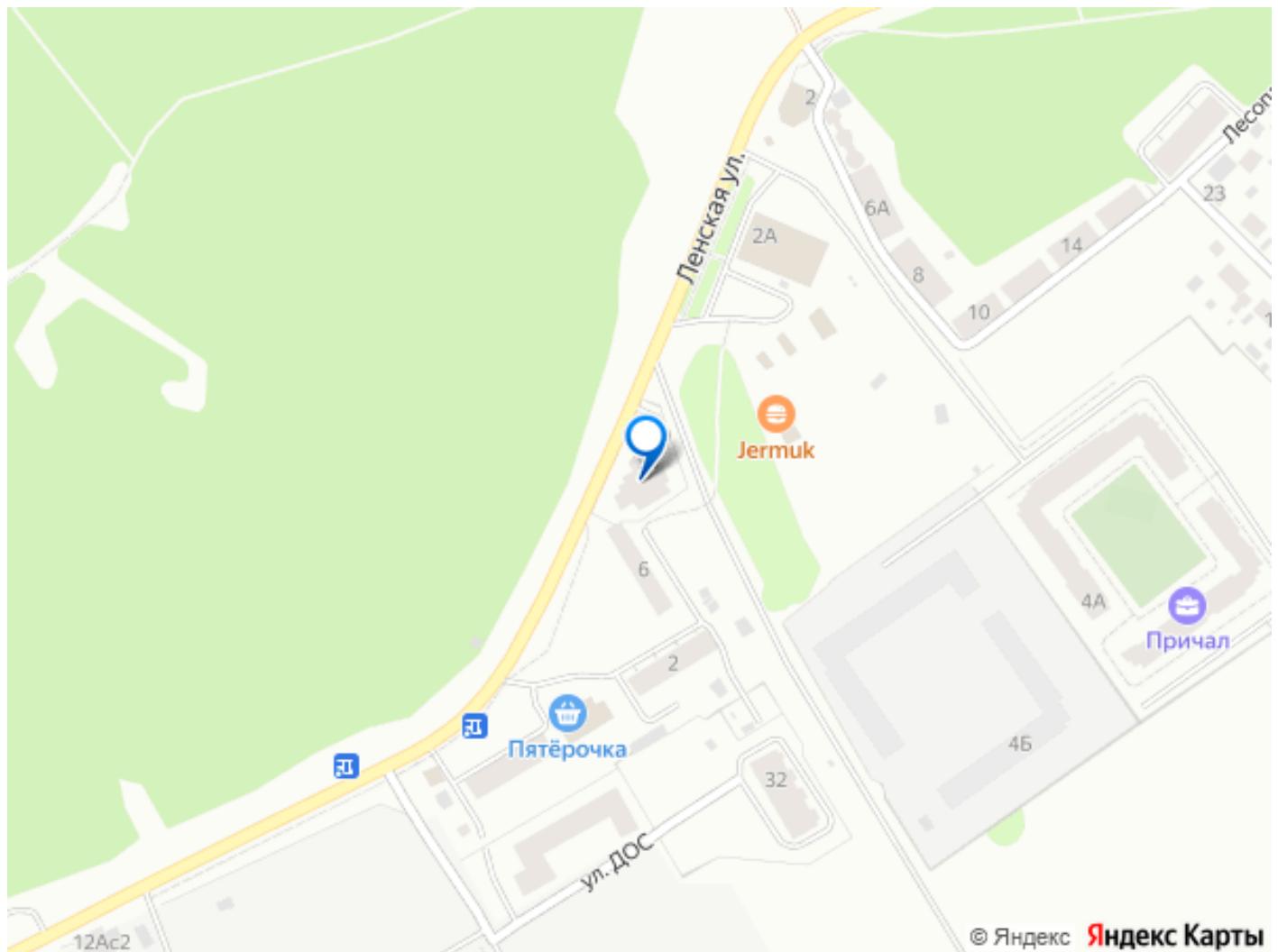
Коммерческое помещение на первой линии в одном из самых перспективных районов города. Помещение расположено на первом этаже 25 этажного дома класса «комфорт плюс», свободная большая парковка 24/7 доступ 2 отдельных выхода. потолки 3.20 сделана разводка электрики. (15/19 квт) установлены радиаторы (в доме газовая котельная) сделана вентиляция 3 с/у (1 для инвалидов) Микрорайон в настоящее время активно застраивается. В течение ближайших лет в пешей доступности от дома будут построены несколько новых жилых



© Яндекс Карты

комплексов, а также посёлок с виллами элитного сегмента. Подойдёт под сетевой супермаркет, строительный магазин, офис банка, салон красоты. Есть другие площасти 1 этаж: S=114 S=194 Ставка 1500 за м² 2 эт. S=198 S=224 S=315 Ставка 1300 за м² торг #аренда #помещениеподмагазин #офис #салон ID объекта в нашей базе: 538





Move.ru - вся недвижимость России