

🕒 Создано: 26.10.2025 в 21:34

🔄 Обновлено: 13.12.2025 в 20:49

**Собственник**

**79125806597**

**Пермский край, Пермь,  
Железнодорожная улица, 2**

**150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Железнодорожная улица, 2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

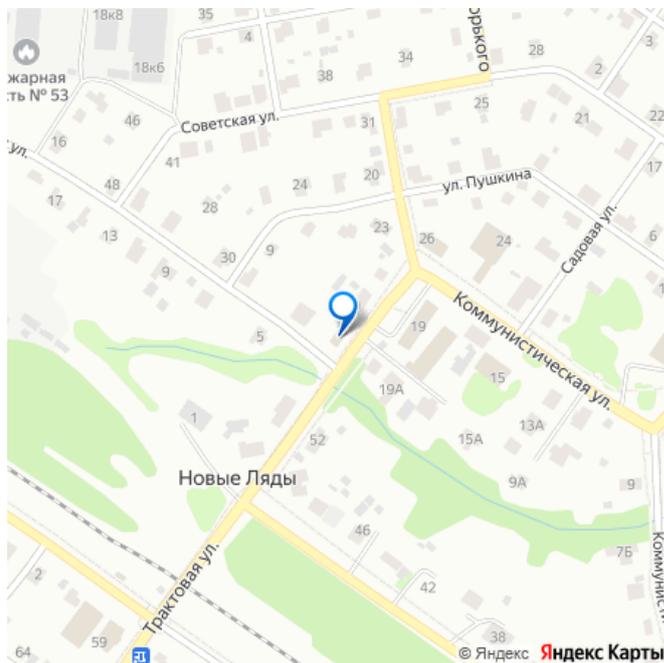
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

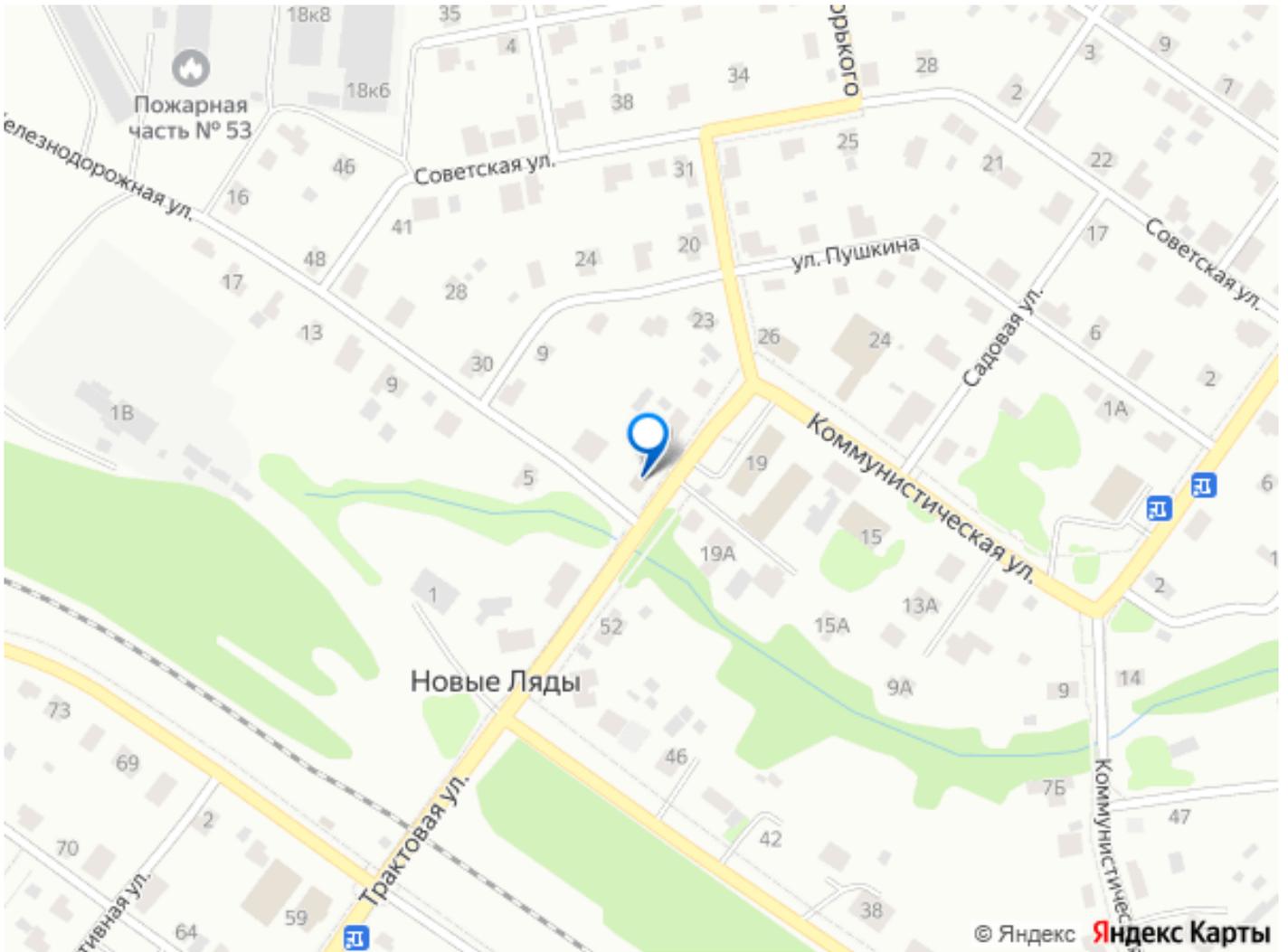
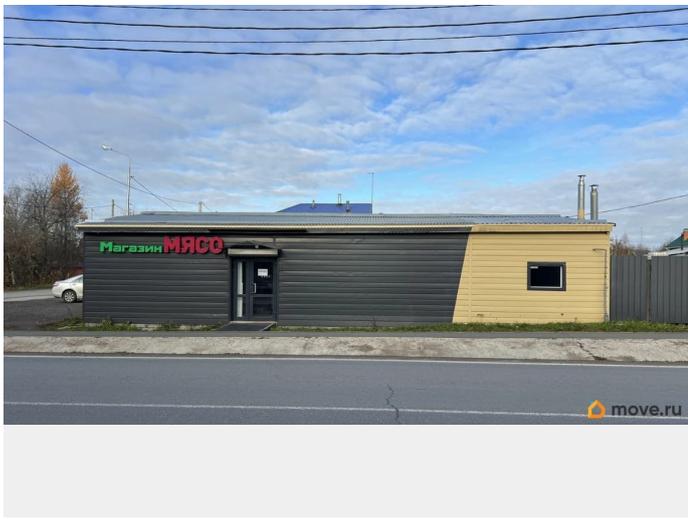
Сдается помещение в самом центре микрорайона с высоким пешеходным трафиком и активным автомобильным движением на трассе Новые Ляды - Старые Ляды, рядом расположены магазины монетка, красное и белое. В помещении сделан хороший ремонт, заведены все коммуникации ( центральный водопровод, электричество, газ, канализация, установлен газовый котел, система кондиционирования), коммунальные платежи очень низкие за отопление 2-3 к в месяц, остальное по

для заметок



счетчикам. Здание введено в эксплуатацию, получены все официальные документы. Прямая аренда от собственника, так же рассматриваем варианты долгосрочной аренды с сетевыми арендаторами, возможна продажа всего здания с з/у, по всем дополнительным вопросам обращайтесь по телефону или сообщениям.





Move.ru - вся недвижимость России