

Создано: 26.10.2025 в 21:34

Обновлено: 13.12.2025 в 21:56

<https://perm.move.ru/objects/9286075520>**Собственник****79125806597**

**Пермский край, Пермь,  
Железнодорожная улица, 2**

**150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Железнодорожная улица, 2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)**ТП - Торговое помещение**

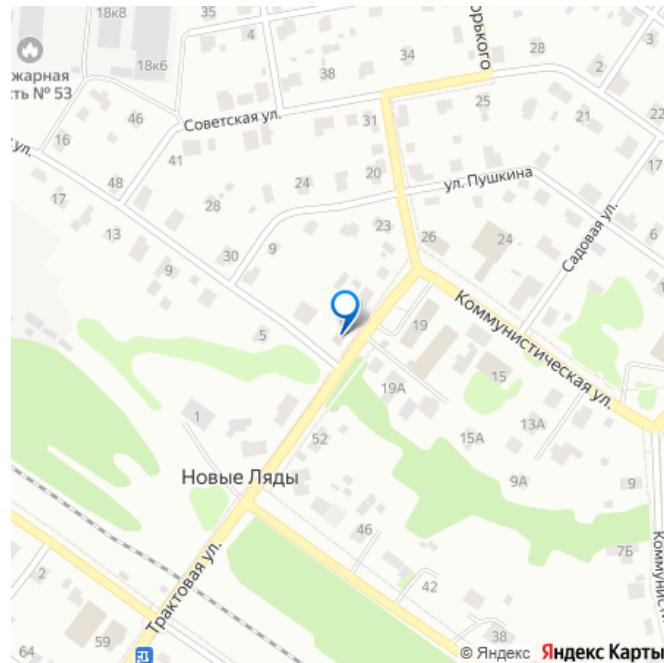
Общая площадь

150 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

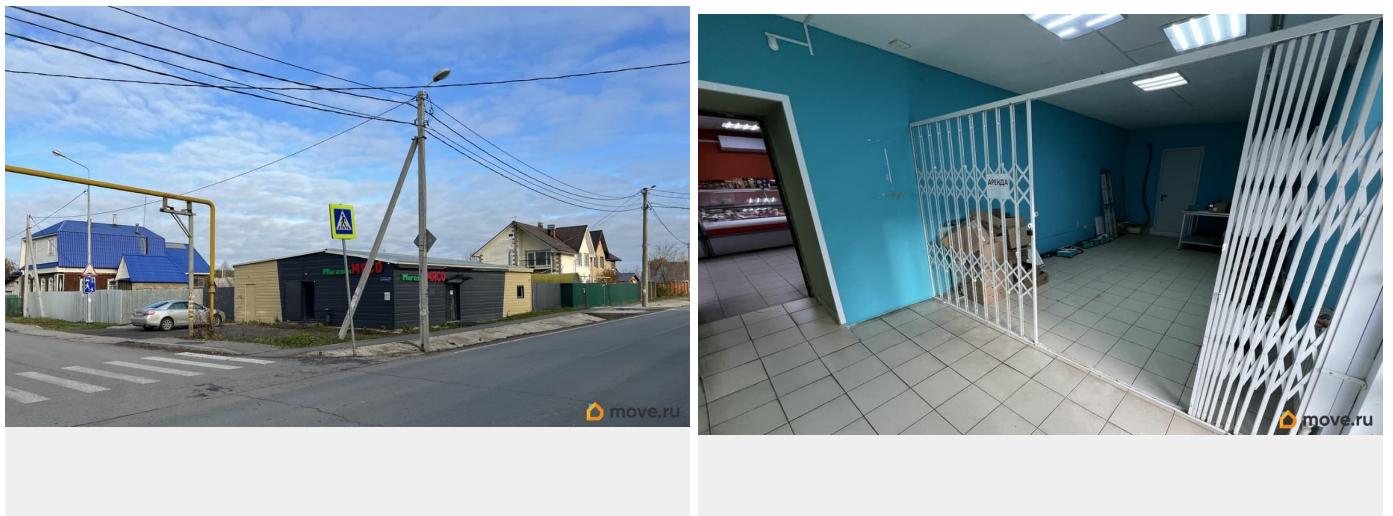
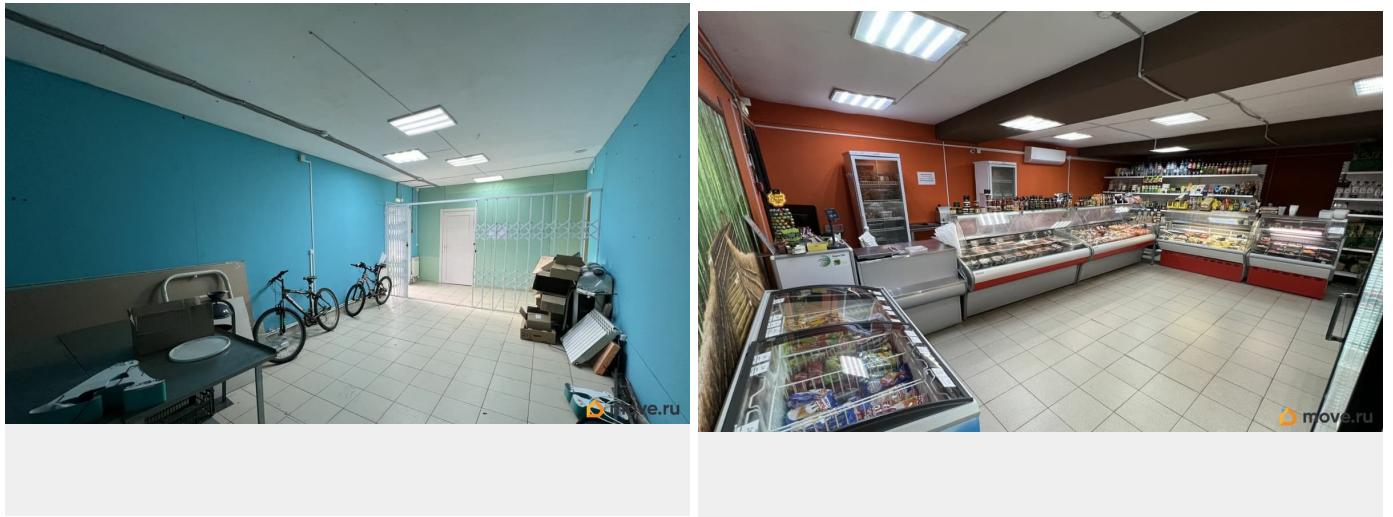
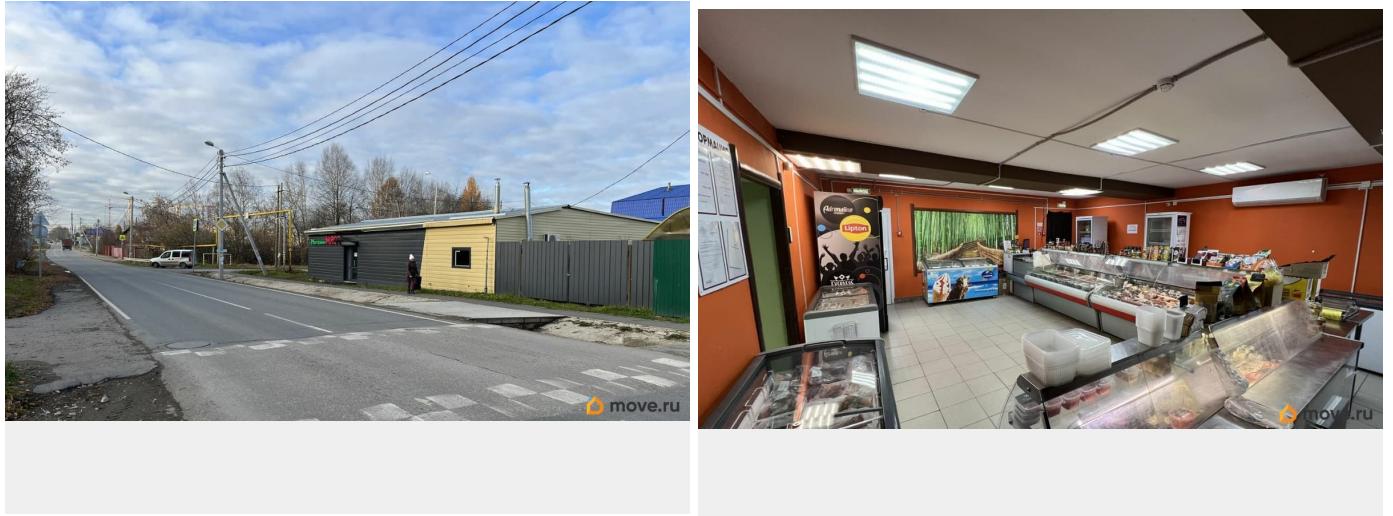
Сдаю

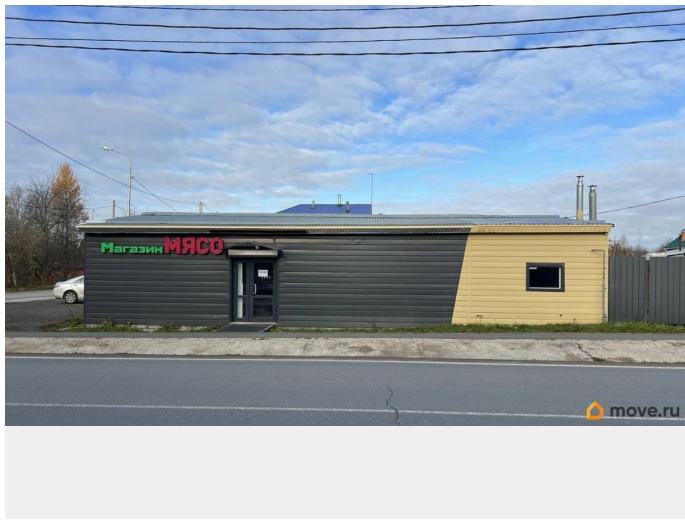
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

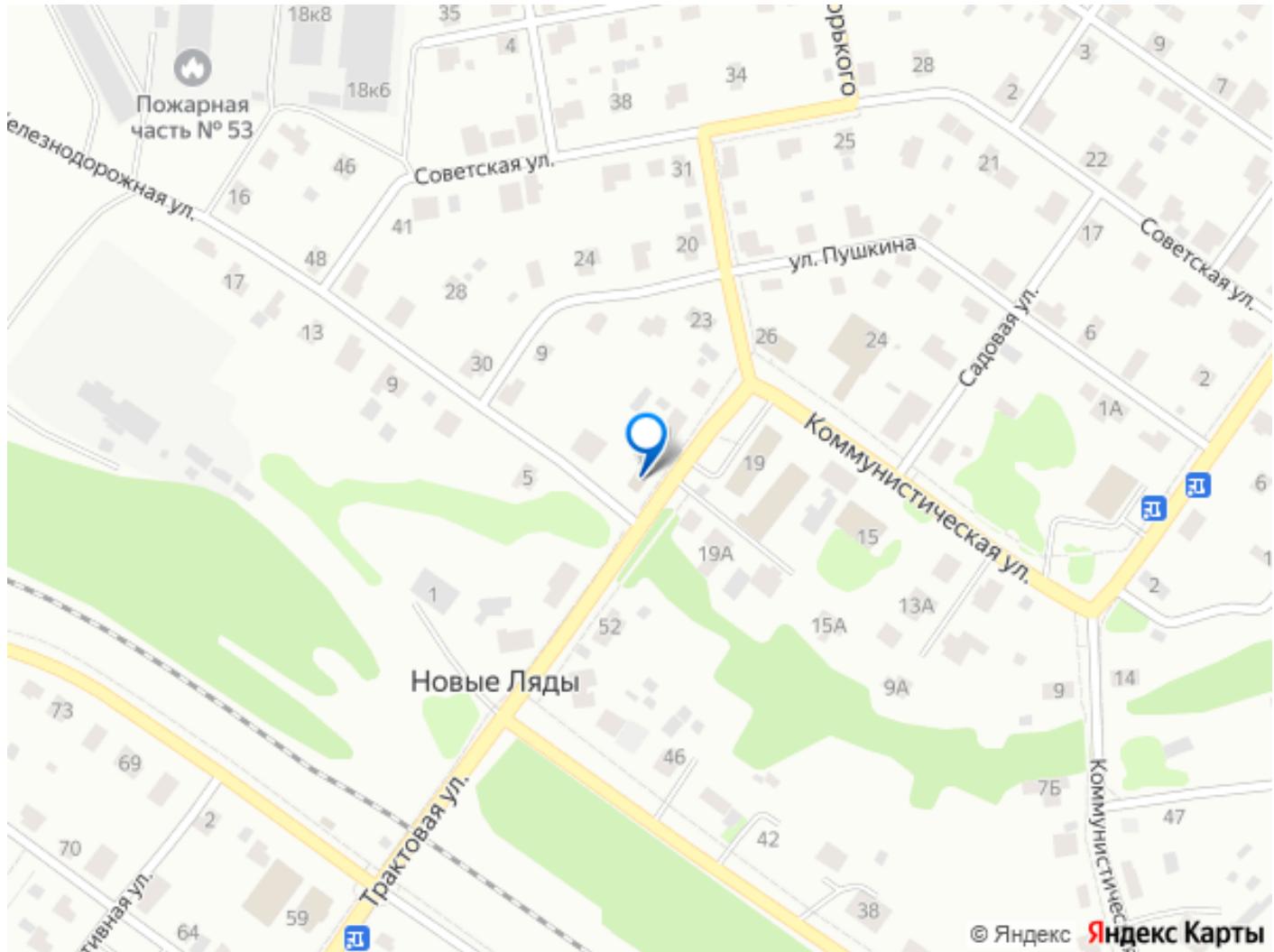
Сдается помещение в самом центре микрорайона с высоким пешеходным трафиком и активным автомобильным движением на трассе Новые Ляды - Старые Ляды, рядом расположены магазины монетка, красное и белое. В помещении сделан хороший ремонт, заведены все коммуникации (центральный водопровод, электричество, газ, канализация, установлен газовый котел, система кондиционирования), коммунальные платежи очень низкие за отопление 2-3 к в месяц, остальное по

счетчикам. Здание введено в эксплуатацию, получены все официальные документы. Прямая аренда от собственника, так же рассматриваем варианты долгосрочной аренды с сетевыми арендаторами, возможна продажа всего здания с з/у, по всем дополнительным вопросам обращайтесь по телефону или сообщениям.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России