

Мария, Мария

89251234567

**Пермский край, Пермь, Химградская ул,
37**

60 000 ₽

Пермский край, Пермь, Химградская ул, 37

Улица

[улица Химградская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

134.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

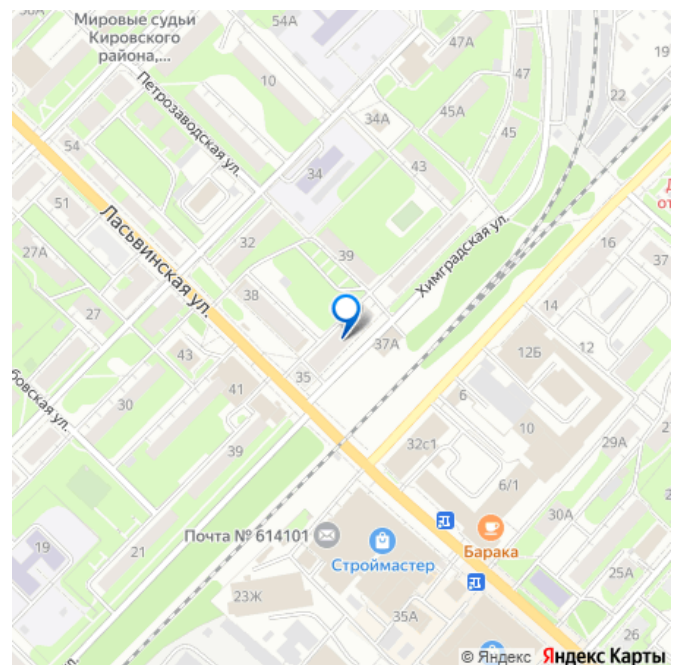
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

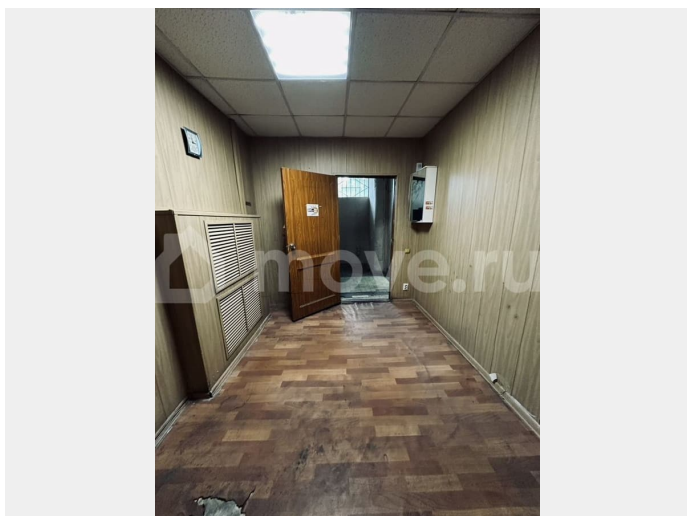
Описание

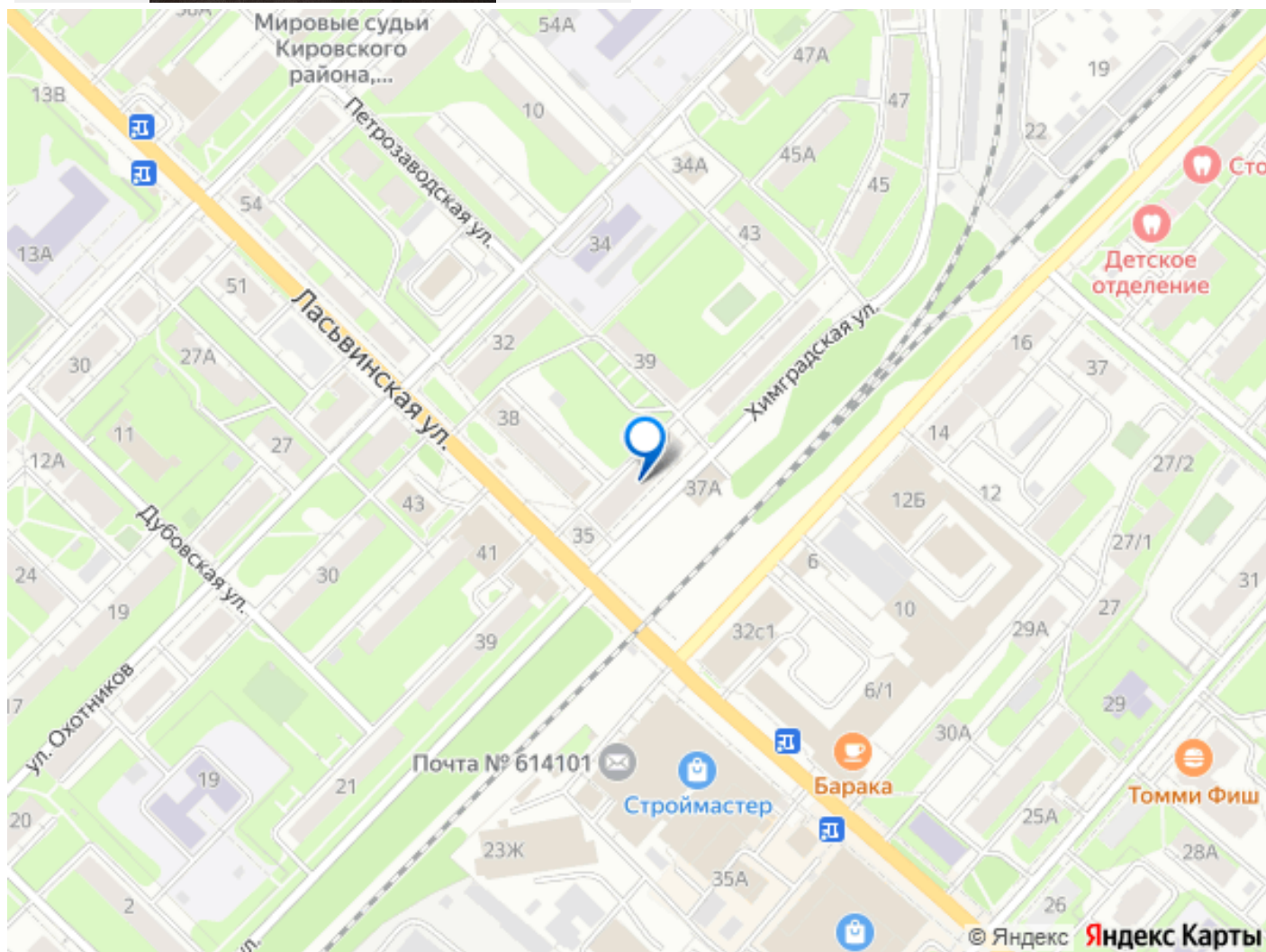
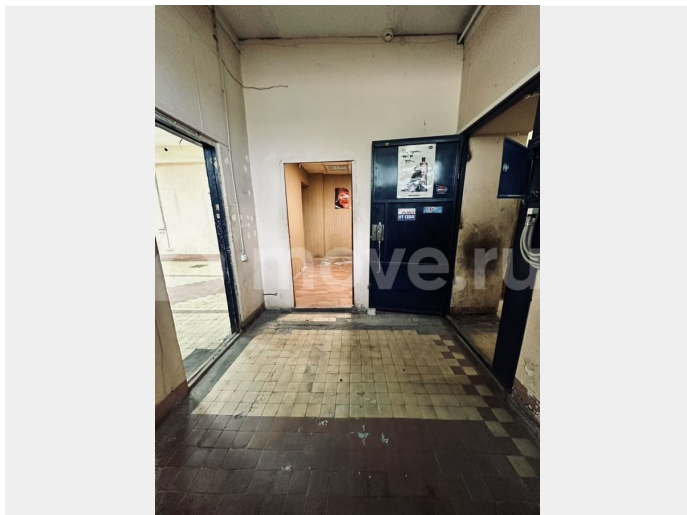
Сдаётся торговое помещение, общая площадь 134 м², торговый зал 73 м², офис 11 м², офис 6,5 м², склад, 31 м². Торговый зал можно увеличить до 92 м². Помещение можно поделить и сдать нескольким арендаторам. Помещение на первом этаже жилого дома в спальном районе Закамска с отдельным входом со стороны ул. Химградская. Хороший пешеходный и интенсивный автомобильный трафик по ул. Магистральная и ул. Ласьвенская, место для парковки, место для вывески. Помещение подходит под торговлю, офис, общепит, услуги и многое другое. Арендная плата

для заметок



составляет 60 тысяч руб. в месяц, отдельно коммунальные платежи. Помещение требует косметического ремонта. Ремонт в счет аренды. Просмотр по предварительной договоренности. В доме на 1 этаже расположены магазины «Красное и белое», «Распродажный, одежда», «Канат, туристическое снаряжение», салон красоты «Ангел», «Мой мясной».





Move.ru - вся недвижимость России