

Создано: 19.02.2025 в 14:23

Обновлено: 01.07.2025 в 10:59

**Пермский край, Пермь, улица  
Серебристая, 7**

**175 500 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Серебристая, 7

Округ

[Пермь](#), [Мотовилихинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

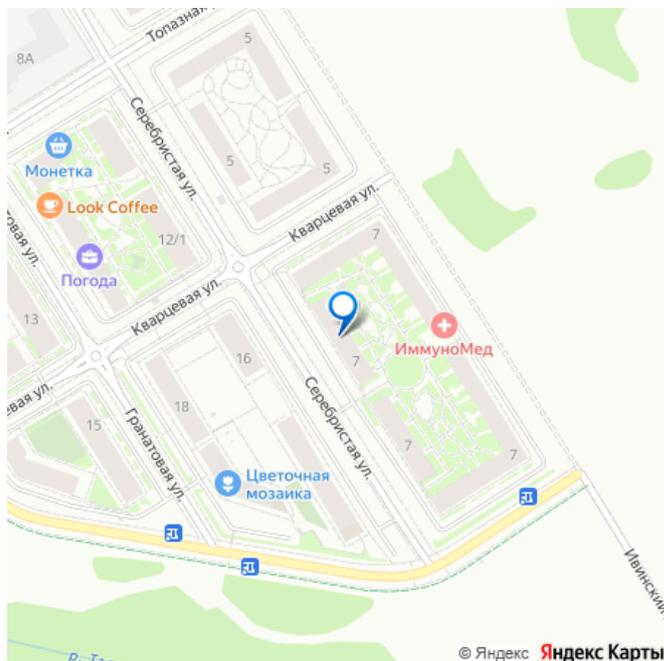
Сдам в аренду торговое помещение в ЖК Погода, ул. Серебристая, д. 7 с ремонтом, площадью 117 кв.м. Торговый зал 100 кв.м. В настоящее время проводятся ремонтные работы. На полу выложена плитка, в ближайшее время приступим к покраске стен. Сантехника установлена. Имеется возможность сделать ремонт под запрос арендатора. Можете сами выбрать цвет стен. Ключи получены, документы на руках. Готовы к заключению договора аренды. На фотографиях видно, что помещение расположено между 16 и 17 подъездами, имеет 2 выхода. Пол в тамбурах выложен

<https://perm.move.ru/objects/9273035717>

**Собственник**

**79194003074,7982470  
3685**

для заметок



плиткой. Помещение светлое: имеет 4 больших окна, окна открываются полностью и на микропроветривание. Тамбуры площадью 7 и 4 метра. Оба выхода на ул. Серебристая. Имеется парковка прямо перед входом в помещение. Помещение находится вблизи остановки общественного транспорта. Панорамные окна. Помещение большое, светлое, прямоугольное. Высота потолков 4,32 метра. Помещение вытянуто вдоль фасада (4 окна и 2 входа). Имеется возможность повесить длинную вывеску. Разрешенная мощность электроэнергии 25 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, имеется пожарная и охранная сигнализация. Возможность установки кондиционеров. Вдоль помещения проходят основные направления пешеходного трафика, имеется бесплатный паркинг вдоль помещения.

