

Создано: 19.02.2025 в 14:23

Обновлено: 01.07.2025 в 10:16

<https://perm.move.ru/objects/9273035717>**Собственник****79194003074, 7982470  
3685**

**Пермский край, Пермь, улица  
Серебристая, 7**

**175 500 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Серебристая, 7

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)**ТП - Торговое помещение**

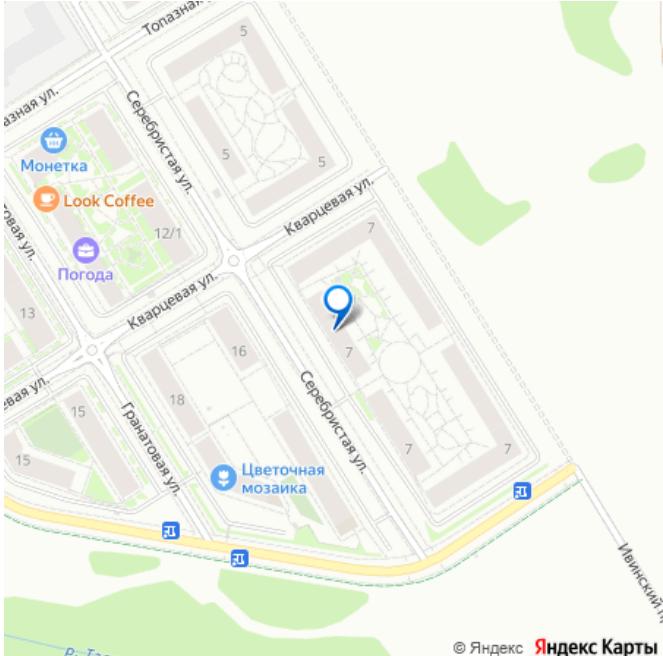
Общая площадь

117 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

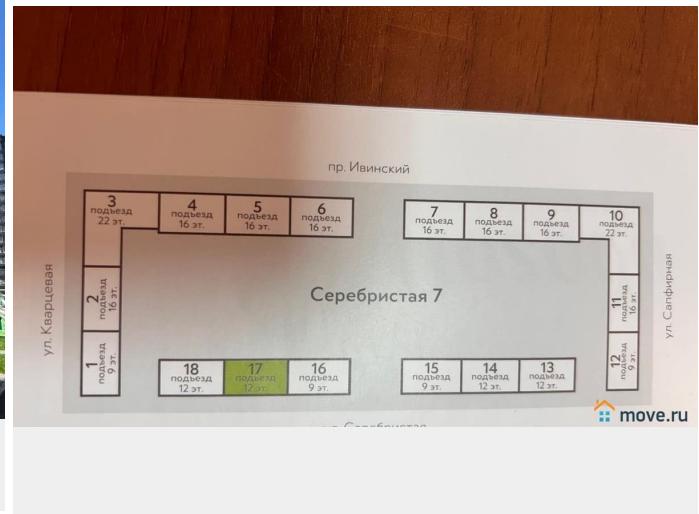
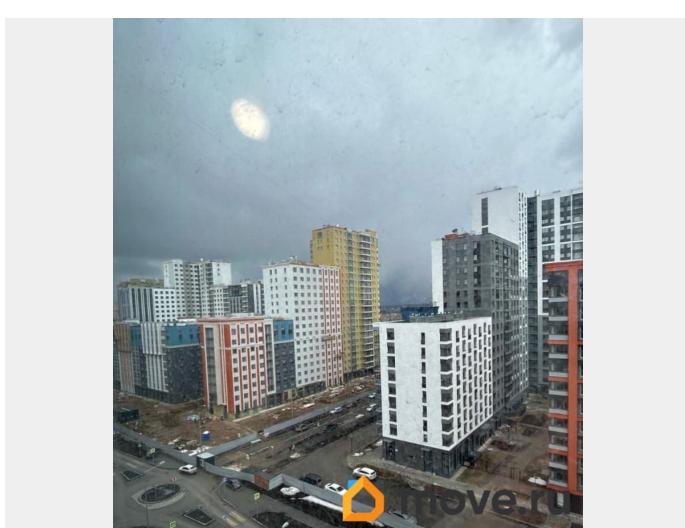
Сдаю

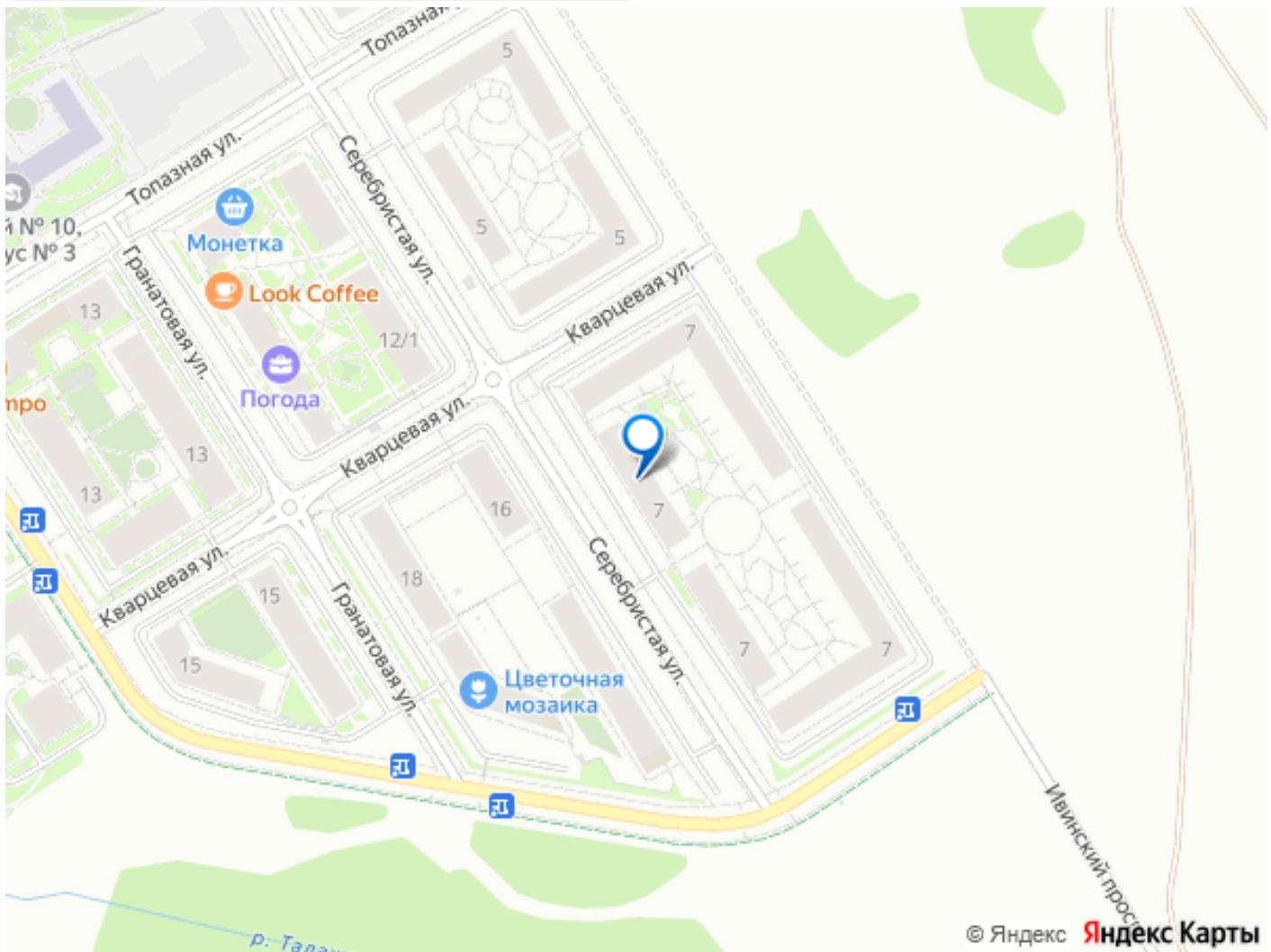
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам в аренду торговое помещение в ЖК Погода, ул. Серебристая, д. 7 с ремонтом, площадью 117 кв.м. Торговый зал 100 кв.м. В настоящее время проводятся ремонтные работы. На полу выложена плитка, в ближайшее время приступим к краске стен. Сантехника установлена. Имеется возможность сделать ремонт под запрос арендатора. Можете сами выбрать цвет стен. Ключи получены, документы на руках. Готовы к заключению договора аренды. На фотографиях видно, что помещение расположено между 16 и 17 подъездами, имеет 2 выхода. Пол в тамбурах выложен

плиткой. Помещение светлое: имеет 4 больших окна, окна открываются полностью и на микропроветривание. Тамбуры площадью 7 и 4 метра. Оба выхода на ул. Серебристая. Имеется парковка прямо перед входом в помещение. Помещение находится вблизи остановки общественного транспорта. Панорамные окна. Помещение большое, светлое, прямоугольное. Высота потолков 4,32 метра. Помещение вытянуто вдоль фасада (4 окна и 2 входа). Имеется возможность повесить длинную вывеску. Разрешенная мощность электроэнергии 25 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, имеется пожарная и охранная сигнализация. Возможность установки кондиционеров. Вдоль помещения проходят основные направления пешеходного трафика, имеется бесплатный паркинг вдоль помещения.





© Яндекс Яндекс Карты

