

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:57

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Пермский край, Пермский район, поселок
Сылва, Пермская ул, 13а**

117 000 ₹

Пермский край, Пермский район, поселок Сылва, Пермская
ул, 13а

Улица

[улица Пермская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

НОВОЕ ЗДАНИЕ с ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ На первой линии от трассы, общей площадью 100 кв.м, расположенное по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, п. Сылва, ул. Пермская, 11а Здание из сендвича, правильной формы. Электрика 100 кв.т Оплачены ТУ по Газу Коммуникации имеются Кадастровый номер 59:32:0050027:355 Земельный участок расположен в территориальной зоне - О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» Участок 933 кв.м на оживленном месте Сылвенского тракта, постоянный

для заметок



транспортный поток обеспечивают жители поселка Сылва, села Троица и множество дачных кооперативов. Участок выигрышно расположен на первой линии к дороге и обрамлен двумя заездами, что идеально обеспечивает удобную парковку с транзитным выездом. Пятно застройки позволяет дополнить участок другими зданиями или нестационарными торговыми павильонами. Рассмотрим аренду, рассрочку и прочие индивидуальные условия

Разрешенные виды деятельности

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка

Рынки Магазины Общественное питание

Бытовое обслуживание

Развлекательные мероприятия

Среднеэтажная жилая застройка

Туристическое обслуживание Гостиничное обслуживание

Коммунальное обслуживание

Оказание социальной помощи населению





