

🕒 Создано: 14.03.2026 в 03:53

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 03:53

Евгения, Евгения

89251234567

Пермский край, Пермь, Трамвайная ул, 27

30 000 ₽

Пермский край, Пермь, Трамвайная ул, 27

Улица

[улица Трамвайная](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Сдам на длительный срок большую, уютную, удобную и функциональную квартиру-студию, площадью как полноценная

1комнатная квартира в новом, современном квартале «Новый Парковый».

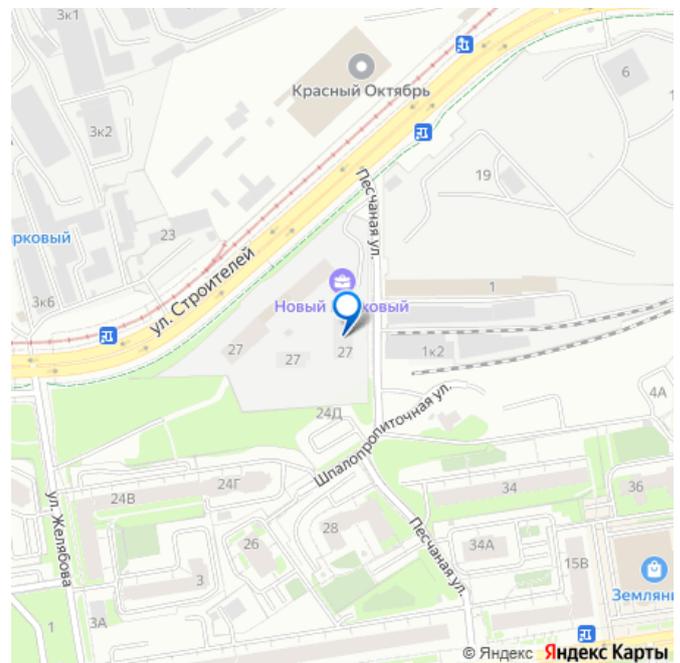
РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА: -В шаговой доступности остановки общественного транспорта, а именно ост. Пожарского, где проходят автобусы

67,11,19,19к, 74,64,14,47,50,54,12 и ост. Маргариновый завод. По новой ул.

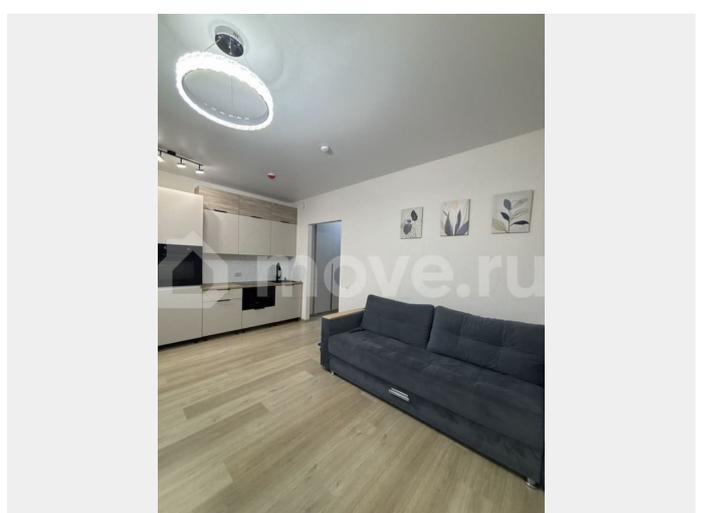
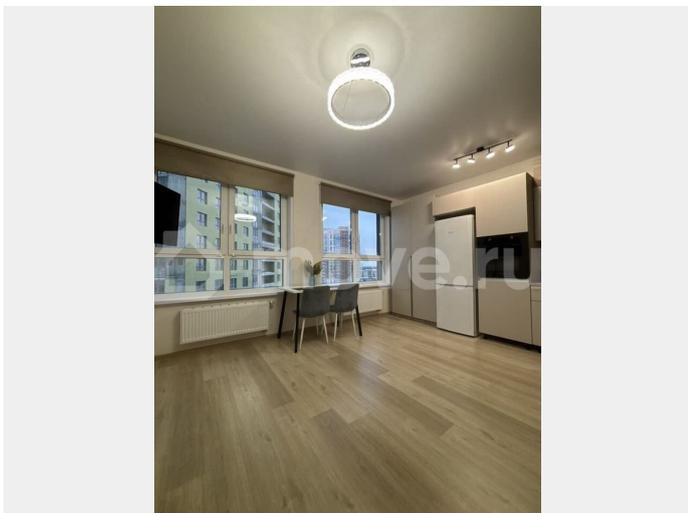
Строителей до центра ехать 5-10 минут. - в

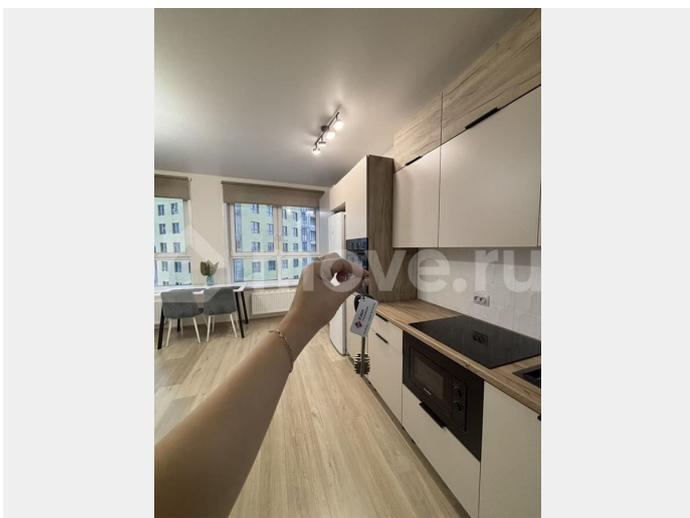
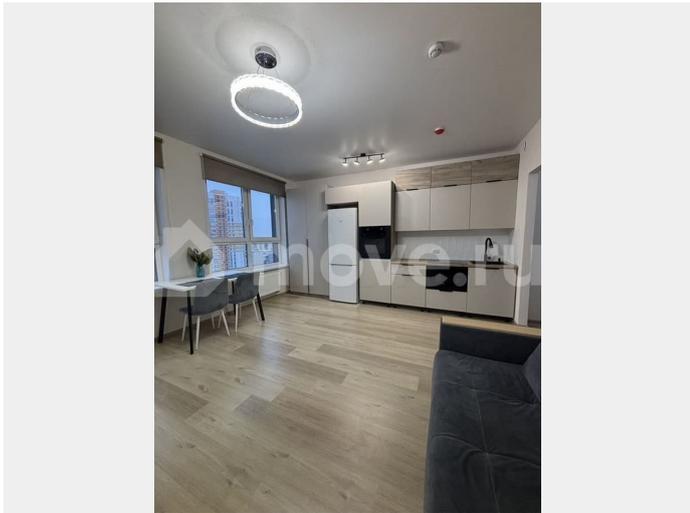
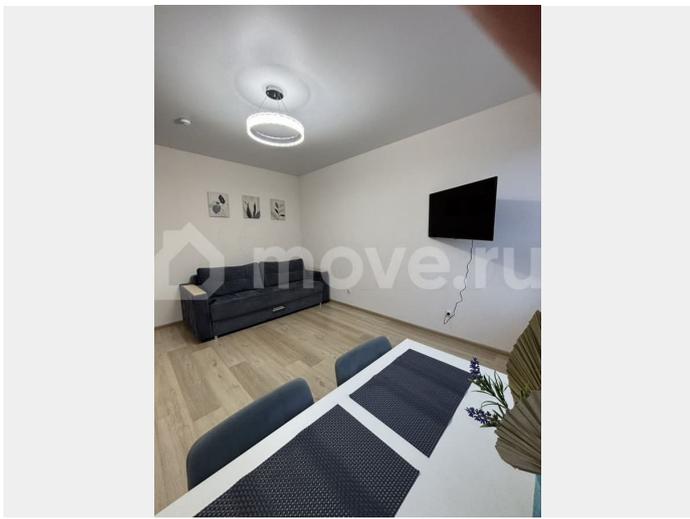


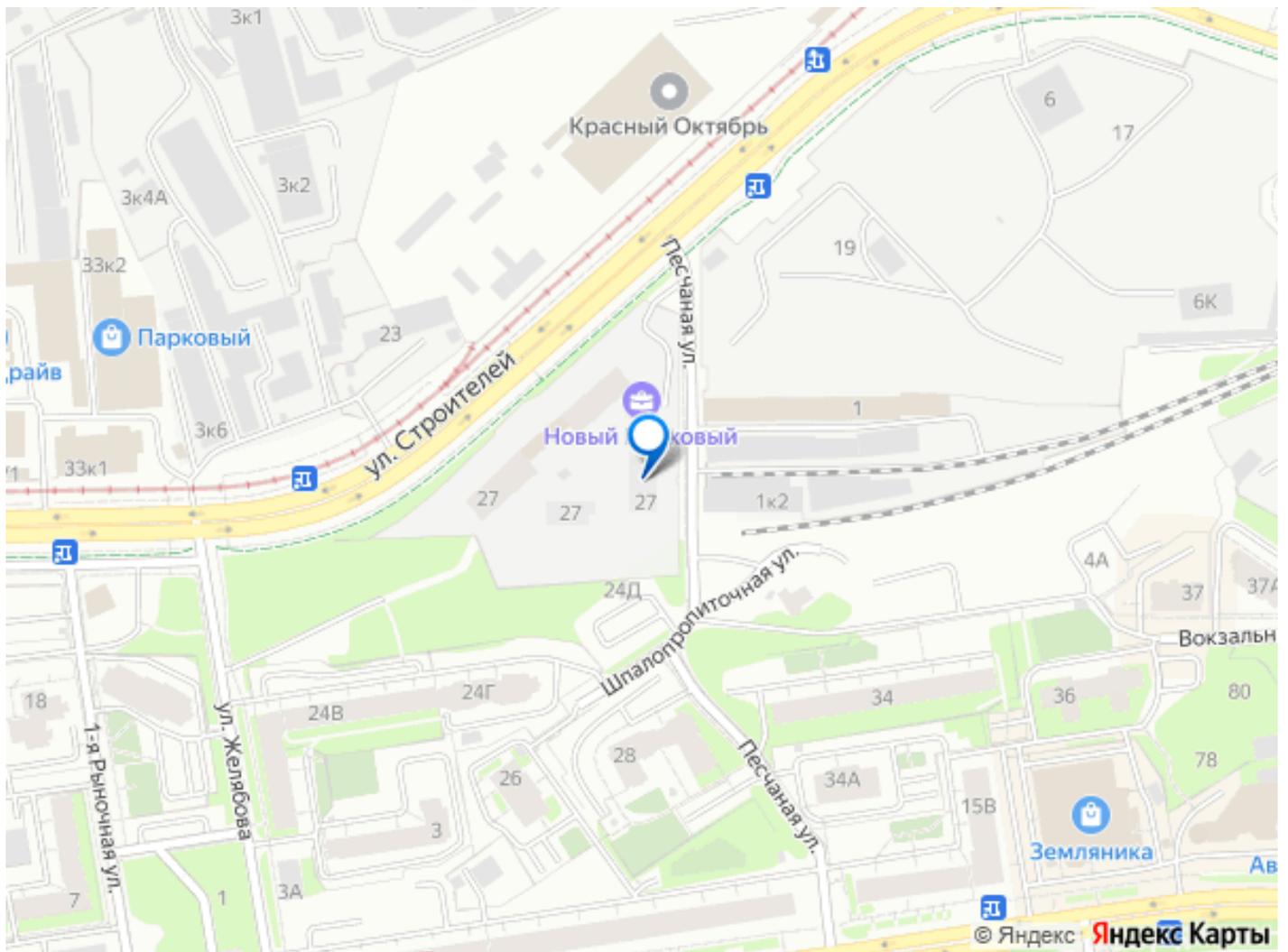
пешей доступности школа, детские сады, поликлиника, больница, Балатовский парк с всевозможными зонами отдыха и развлечений для детей и взрослых, различные магазины и торговые центры, такие как ТЦ «Земляника» , ТЦ «Парк Авеню»(пешком 4 минуты), гипермаркет «Лента» и многие другие. - В данном ЖК на 1 этаже располагаются коммерческие помещения, с торца дома уже открылся магазин «Пятерочка», так же уже открыт WB. Другие собственники помещений в процессе открытия. -К лету 2026 года застройщик ЖК у нашего дома откроет «Парк Открытий» площадью 4ГА. Аллеи, детские зоны, беседки с фонариками, ландшафтным дизайном и насаждениями. УДОБСТВО КВАРТИРЫ?- Функциональная квартира с евроремонтом, полностью меблированная?- Техника: холодильник, стиральная машинка варочная поверхность, духовой шкаф, современный телевизор с функцией smart tv , встроенная микроволновая печь. ??к летнему периоду будет установлен кондиционер - В нашей квартире для вашего удобства предусмотрено большое количество места для хранения и удобного проживания. - Удобный, большой диван-кровать с усиленным пружинным блоком, в расправленном виде заменяет полноценную кровать. - шторы имеют эффект затемнения, что позволит комфортно спать не обращая на солнечные лучи за окном.- Количество смежных санузлов: 1 (санузел с теплым полом и большой ванной. Так же на этой неделе будет установлена красивая и удобная тумба под раковину. ?- Автоматическая подача показаний счетчиков сразу в УК. -Система отопления с индивидуальными терморегуляторами (что в отапливаемый период очень весомо



экономит коммунальные расходы).
Установлены датчики протечки воды.
Пожарная сигнализация. Магистральная система очистки и умягчения воды. -
Круглосуточное видеонаблюдение и система распознавания лиц. Управление входами и открывание дверей через ваш смартфон, (что очень удобно) - На 1 этаже имеется помещение для колясок, велосипедов. - В нашей квартире никто до этого не жил, дом сдан в конце декабря 2025 года, все новое и современное, можно сразу заехать и жить!
Квартира расположена на 15 этаже из 16, за окном отличный видовой вид на Дзержинский, Индустриальный и Свердловский районы.
???УСЛОВИЯ:??? - Сдадим платежеспособным, чистоплотным и ответственным людям на длительный срок. - Без животных. -
Ежемесячная арендная плата 30000+ КУ(ком. услуги и показания счетчиков).
Обеспечительный сбор (залог 20000) , который возвращается в конце срока вашего проживания после проверки квартиры и полном функционировании техники.
Комиссию за сдачу квартиры не берём! Мы старались, чтобы квартира была удобна, красива и функциональна, найдись тот житель, кто будет ценить и беречь этот уютный уголок.







Move.ru - вся недвижимость России