

**Аблакова Яна, ПермРиэлГрупп**  
**89251234567**

🕒 Создано: 28.01.2026 в 03:30  
Обновлено: 19.02.2026 в 04:22

**Пермский край, Пермь, Оханская ул, 17**  
**24 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Оханская ул, 17

Улица

[улица Оханская](#)

**Квартира**

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

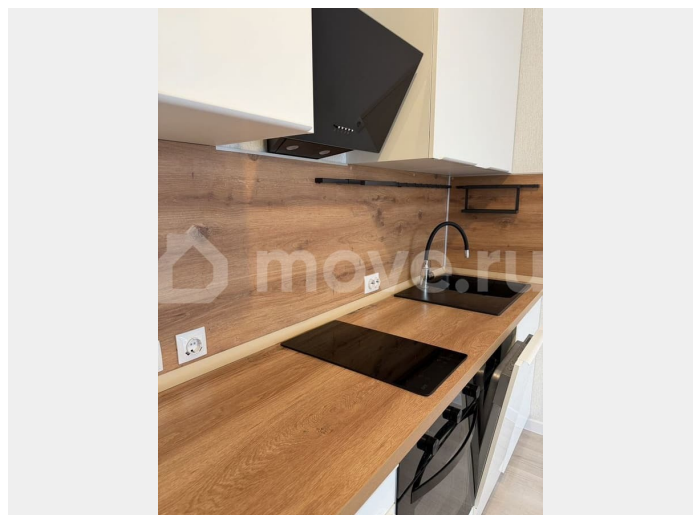
**Описание**

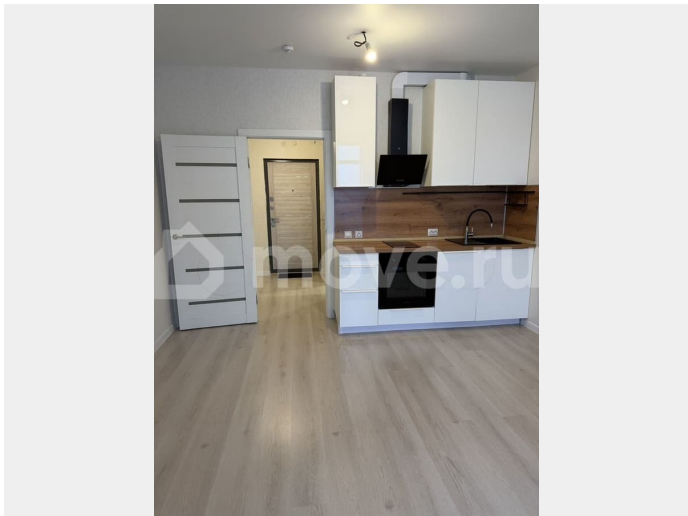
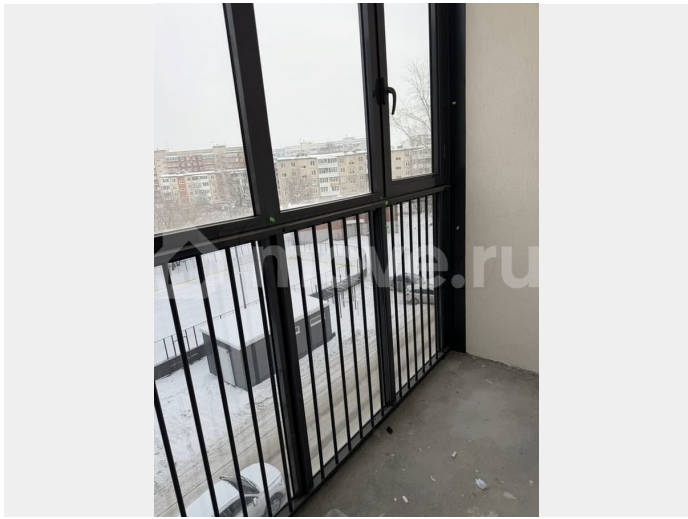
Сдается квартира-студия в доме Оханская, д.17, стр.2. Новый дом, сдан в 2024 году. В доме 1 подъезд, всего 68 квартир и 15 кладовых. Закрытая территория, двое автоматических ворот, благоустройство территории, на придомовой территории расположена детская площадка. На входных дверях установлены современные домофоны с видеозвонками и бесключевым доступом внутри, система видеонаблюдения. Возле дома много парковочных мест. При входе в подъезд Вас встречает просторный стильный

для заметок

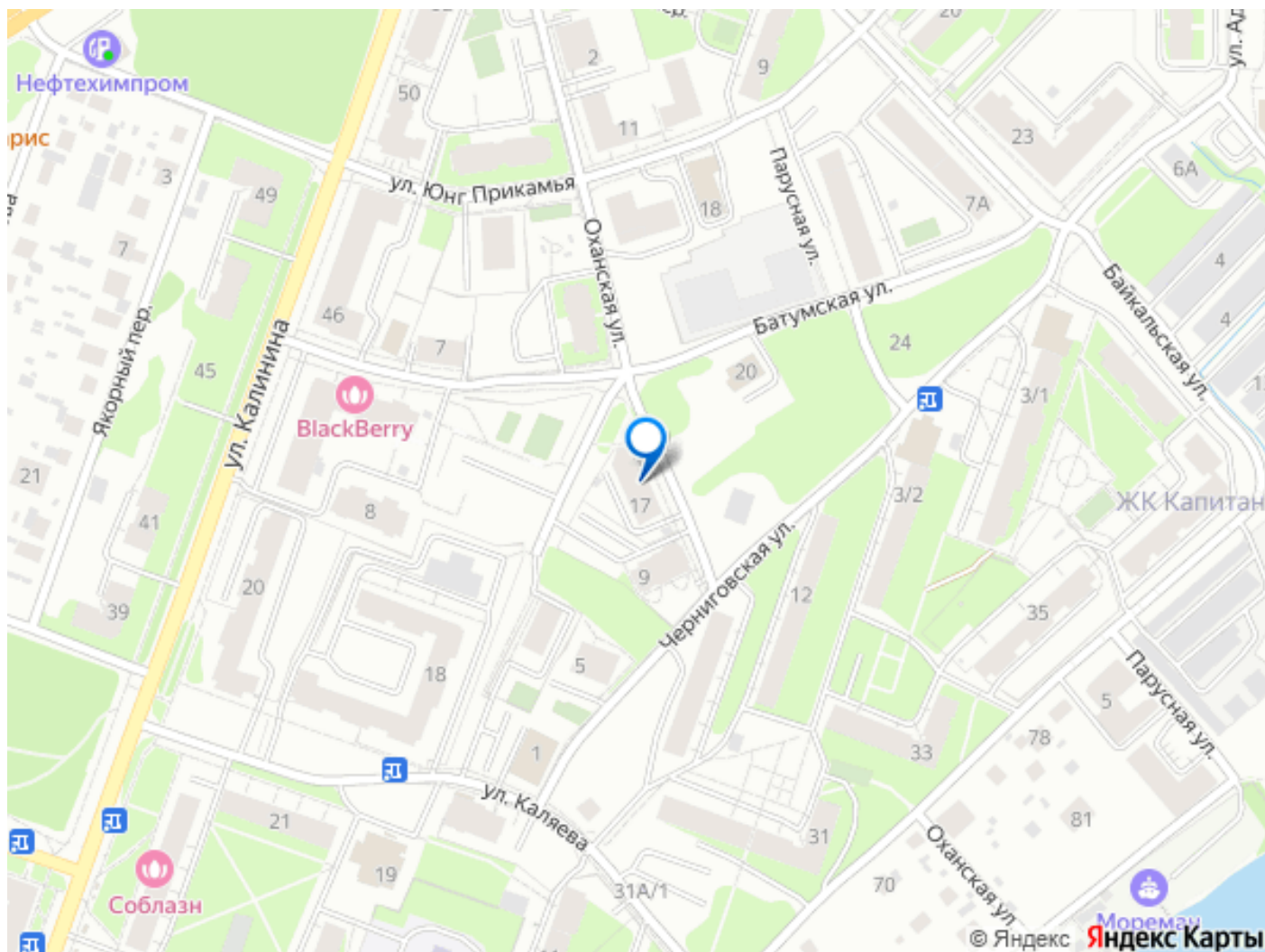


холл с помещением для велосипедов и детских колясок, снегокатов, санок. Просторный современный грузовой лифт, не придется заносить тяжелую мебель и бытовую технику по лестницам. Квартира с качественной отделкой от застройщика. Из мебели и бытовой техники: новый кухонный гарнитур с варочной поверхностью на 2 места, керамической мойкой со смесителем, посудомоечной машиной и вытяжкой, стиральная машина, холодильник. В санузле установлена вся сантехника (унитаз, умывальник со смесителем, ванна со смесителем и душем, большое зеркало с подсветкой). Все приборы учета, кроме учета потребления воды, расположены в специальных нишах в местах общего пользования, Вам не нужно будет снимать показания, за Вас это сделает управляющая компания. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, поликлиники. До остановки общественного транспорта 7 минут пешком. Под окном спортивная площадка: футбол, баскетбол, зимой хоккей, катание на коньках. Аренда 24 тыс в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по квитанциям (зимой ориентировочно 5 тыс, летом 3 тыс). Залог 24 тыс можно разбить на два платежа. Комиссии риэлтора нет.









Move.ru - вся недвижимость России