

Создано: 22.10.2025 в 15:10

Обновлено: 02.11.2025 в 18:41

<https://perm.move.ru/objects/9286040871>

Собственник

79824904782



Пермский край, Пермь, улица
Фрезеровщиков, 59

43 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Фрезеровщиков, 59

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.9 м²

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

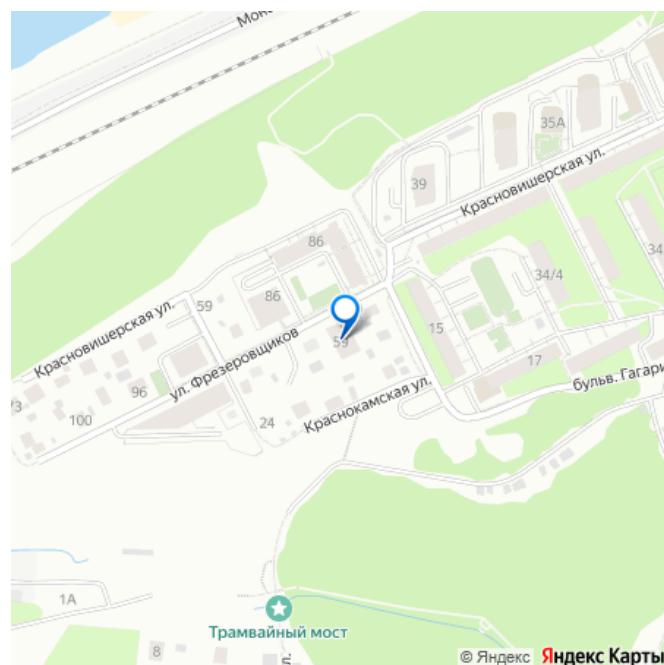
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

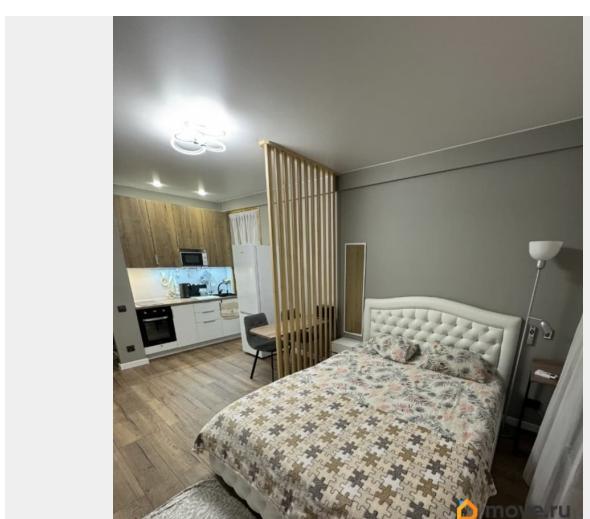
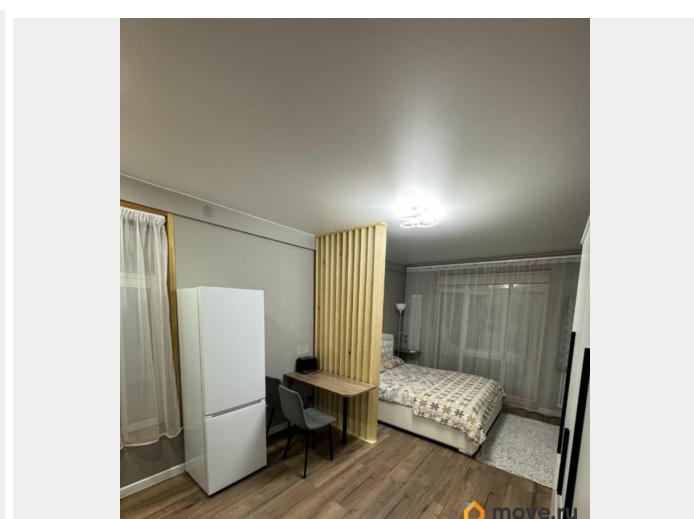
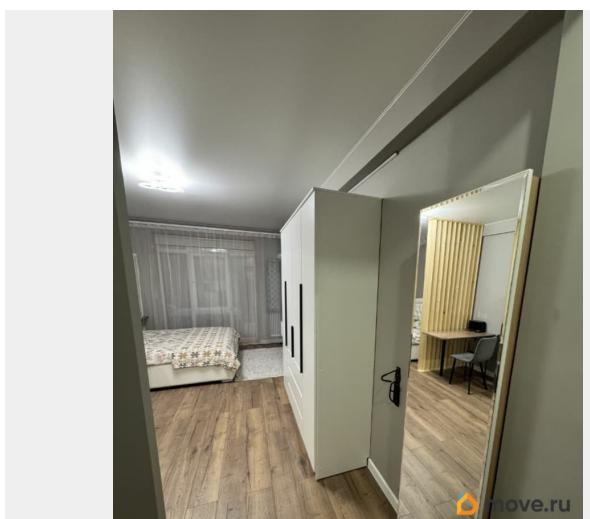
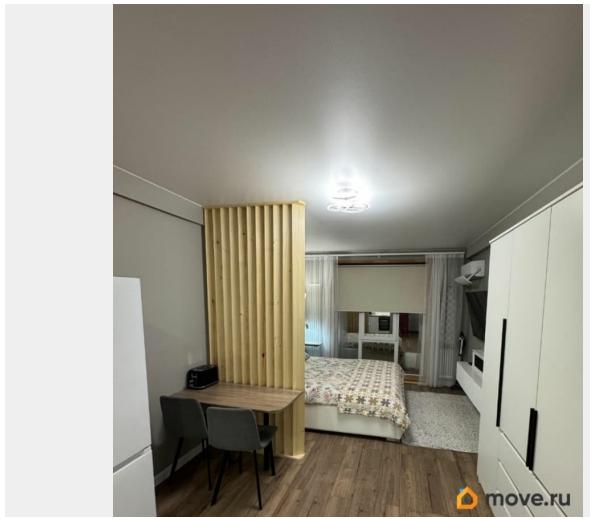
Квартира будет сдаваться с 15.01.2026 года. Новая квартира- студия в 10 минутах пешей ходьбы от исторического центра города. Новый ремонт, после которого еще никто не жил! Высокие потолки! Новый ламинат, стены, натяжные потолки, вертикальные радиаторы. Перегородка и откосы на окнах из массива дерева (покрыты лаком). Сделана зеркальная тонировка на всех окнах, приточка воздуха и установлены москитные сетки. Новая ванна и качественная сантехника. Все доведено до ума, делалась для себя. По факту в квартире есть все необходимое для жизни и даже немного больше. Дизайнерский ремонт. Хорошая шумоизоляция. Установлен качественный фильтр (5 ступеней) для питьевой воды с обратным осмосом. В соседнем доме Пятерочка, Красное-Белое, Лион, OZON и WB. В десяти минутах ходьбы ТЦ Разгуляй и трамвайная остановка. Все что на фото, остается в квартире. Рассматриваю сдачу на долгий срок. В квартире сделан зонированный и точечный свет (в живую все покажу), удобное расположение розеток. Вся техника новая: электрочайник, микроволновая печь, холодильник, тостер, плита электрическая (на 2 конфорки), вытяжка, стиральная машина (инверторный

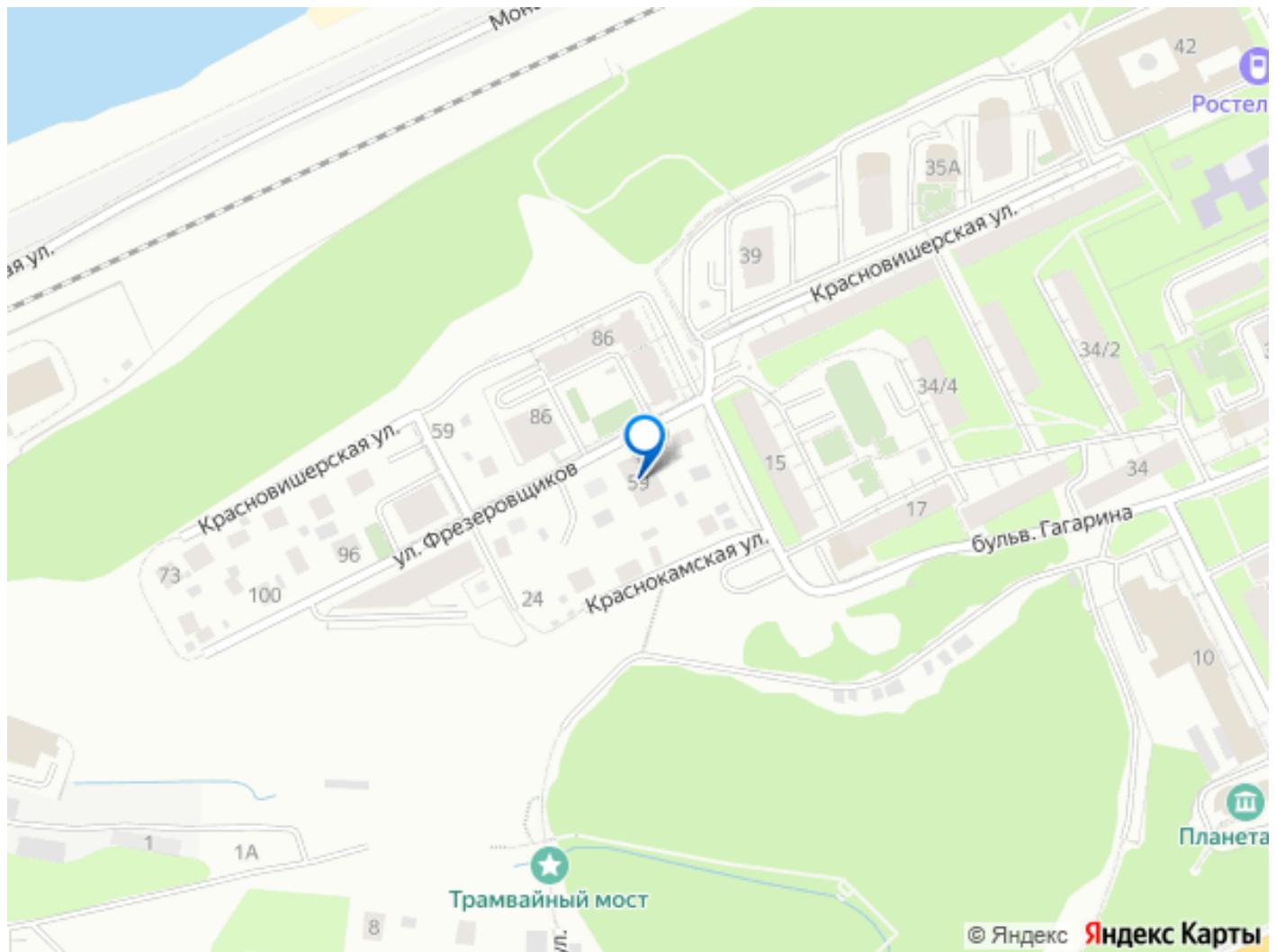
двигатель, очень тихая), водонагреватель (50 литров), пылесос, утюг, фен, телевизор (большой), светильник напольный, диодная лента, электрический камин, увлажнитель, кондиционер, Из мебели: кровать двуспальная с нишой (наматрасник непромокаемый), большое одеяло, подушки, постельное белье, стол кухонный, стулья, кухонный гарнитур с бесконтактной подсветкой, распашной шкаф, навесная тумба, прикроватный столик в стиле Лофт, тумба прикроватная с зеркалом, зеркало в пол в коридоре (с системой хранения), полочки и крючки, рулонные шторы блэк-аут на всех окнах в дополнение к обычным.

Также имеется гладильная доска, швабра, ведро, тазик, полный набор посуды, столовые приборы, кастрюли, сковороды, бокалы. В ванной шкафчик с подсветкой, корзина для белья, удобная потолочная сушилка. Все продумано до мелочей. Вообщем заезжай и живи, если что-то еще будет необходимо обсуждаемо. По факту есть всё и даже больше. Установлен двухтарифный счетчик на электроэнергию. Проведен интернет, уже работает. Есть парковка для этого дома.

Коммунальные платежи не большие за счет небольшой квадратуры. Минусов нет, только если первый этаж, но он приподнятый за счет высокого цоколя. Дом сдан относительно недавно и совсем свежий. Квартира очень теплая, отопление хорошее, соседей практически не слышно (угловая квартира).

Очень тихий и экологичный район, рядом расположена историческая культурная тропа. Расположение Вас приятно удивит. Приезжайте на просмотр, в живую выглядит еще лучше чем на фото.





Move.ru - вся недвижимость России