

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:04

Обновлено: 07.04.2026 в 04:36

**Пермский край, Пермский район, деревня
Кондратово, Водопроводная ул, 8а**

8 000 ₽

Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово,
Водопроводная ул, 8а

Улица

[улица Водопроводная](#)

Склад

Общая площадь

9780 м²

Детали объекта

Тип сделки

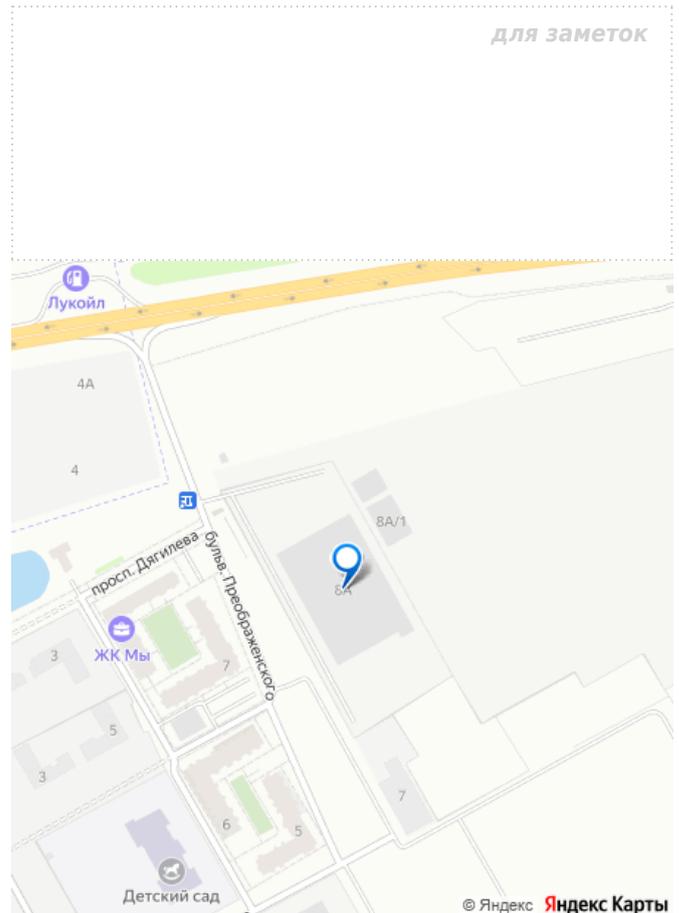
Сдаю

Раздел

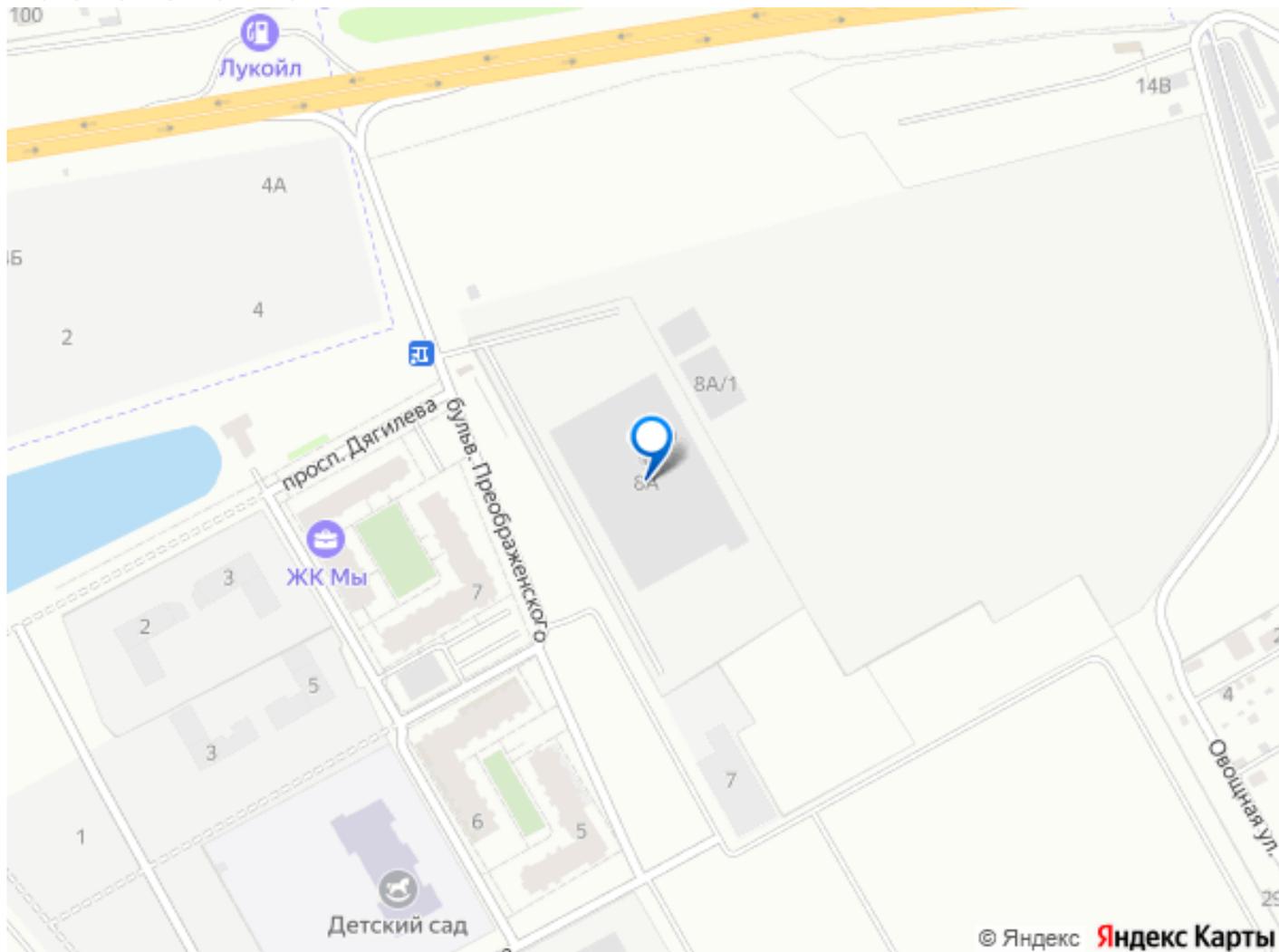
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад помещение 7 682,8 кв.м (в том числе холодильник 1 899,9 кв.м, в настоящий момент отключен) Офисные помещения 967,6 кв.м. Антресоль 1 129,6кв.м. Срок аренды от 11 месяцев - до 36 месяцев. Базовая ставка аренды — Склада, мезонина 8 000 руб. за кв.м. год, без НДС — АБК (1 и 2 этаж) 8 000 руб. за кв.м. год, без НДС — ОПЕХ 1 400 руб. за кв.м. год, без НДС Парковка легковых автомобилей 1 500 руб. за 1 машиноместо Парковка малотоннажных автомобилей 2 800 руб. за 1 машиноместо Парковка грузовых автомобилей 5 400 руб. за 1 машиноместо



Индексация, в год ИПЦ, но не менее 7 %
Обеспечительный платеж 2 месяца арендной
платы, кроме того НДС Склад готов к
передаче субарендатору, также готовы на
переуступку прав аренды



Move.ru - вся недвижимость России