

Создано: 14.08.2025 в 08:29

Обновлено: 13.09.2025 в 07:21

<https://perm.move.ru/objects/9284103754>

Собственник

79823712700

**Пермский край, Пермь, улица 3-я
Набережная, 36**

90 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица 3-я Набережная, 36

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Склад

Общая площадь

900 м²



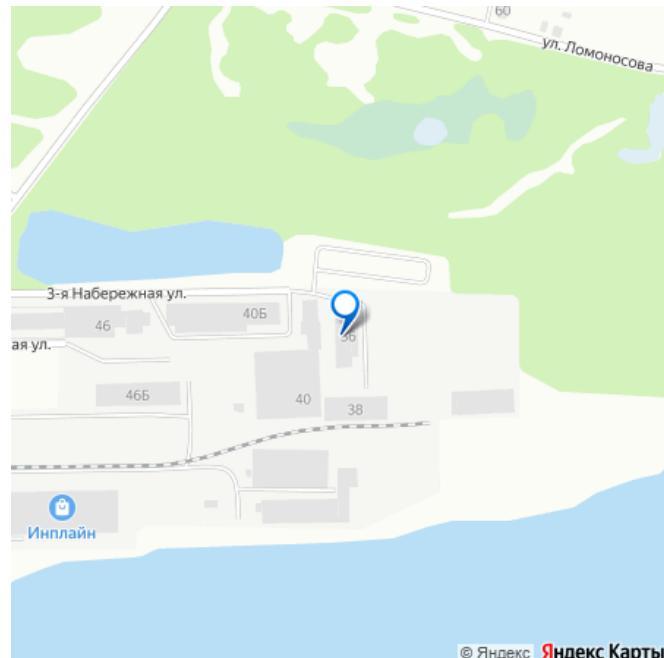
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

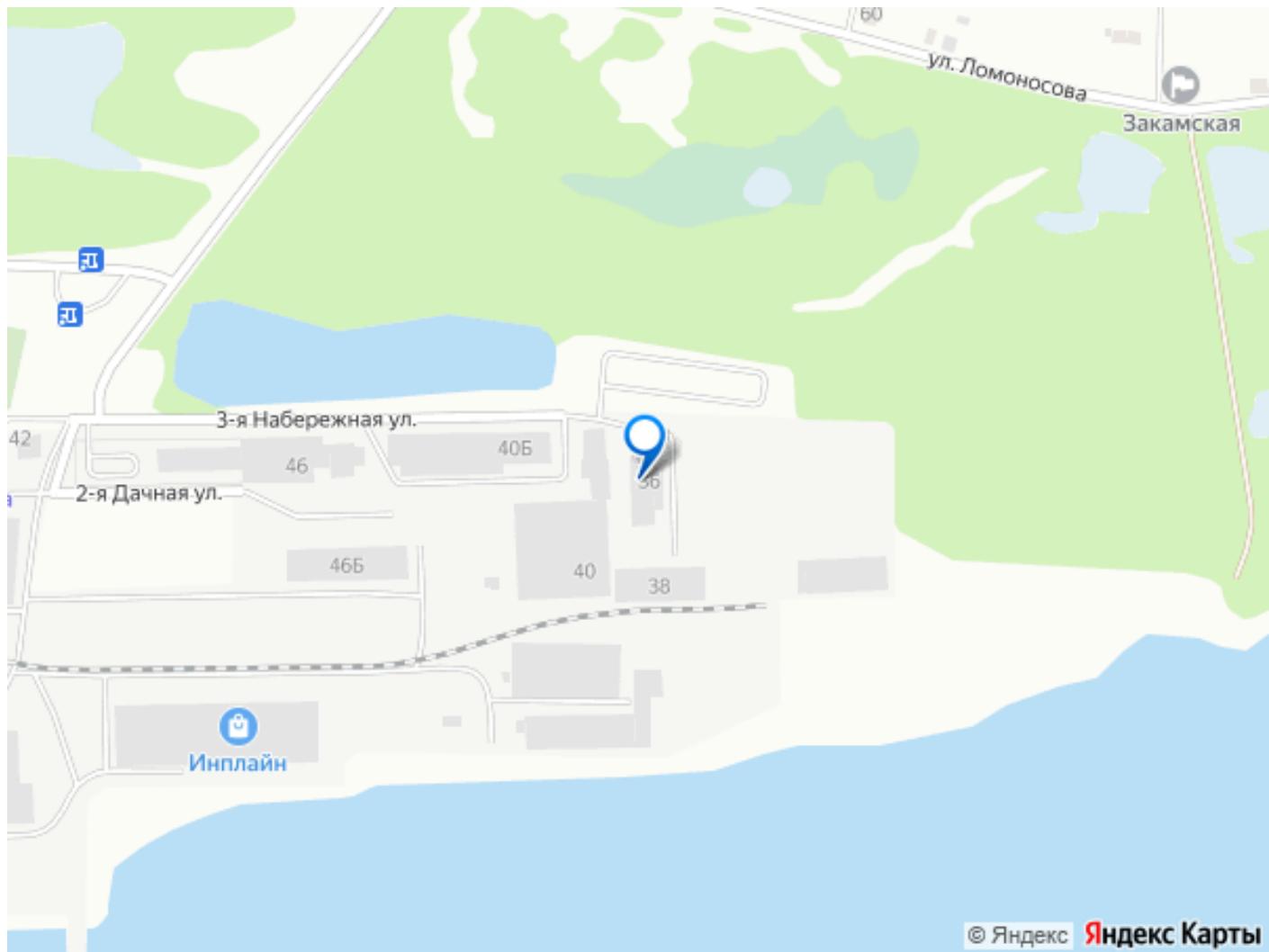


Описание

ОФИСНО - СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС С УСЛУГАМИ ОТВЕТСТВЕННОГО ХРАНЕНИЯ Г. ПЕРМЬ, УЛ.3-Я НАБЕРЕЖНАЯ, 46А, 36,38 (В непосредственной близости от Коммунального моста) ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ 477 кв.м. ЗАКРЫТЫЕ СКЛАДЫ 1500 кв.м. ОТКРЫТЫЕ СКЛАДЫ 10 000 кв.м. 7 руб. кв/м в сутки Склад теплый (возможно использование под производственные помещения) общая площадью 875 к.м. (Отдельно стоящее здание на охраняемой базе). Складское помещение разделено на две складские зоны (610 кв.м. и 166 кв.м.),

АБК — 32 кв.м., навес 68 кв.м. Здание имеет 3 распашных ворот (4600мм, 4600мм, 3600 мм). Электрическая мощность 100 кВт. Высота в коньке 6,65 м. Ровные полы. Установлена стеллажная система (Оплачивается отдельно, возможен демонтаж). Отопление — котел на пеллетах. Прилегающая территория частично покрыта бетоном и отсыпана щебнем. Территория ограждена забором, организован отдельный заезд на территорию базы, имеется контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа. На территории базы имеется козловой-кран 16 тонн, вилочные погрузчики 3 и 5 тонн. Возможность оказывать дополнительные услуги (услуги погрузки-разгрузки, отмотка, перемотка, упаковка, отправка). Перемоточные станки имеют поверку.





Move.ru - вся недвижимость России