

🕒 Создано: 03.09.2025 в 11:04

Обновлено: 15.10.2025 в 10:19

**Пермский край, Пермь, улица Василия
Васильева, 37А**

147 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Василия Васильева, 37А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Василия Васильева](#)

Склад

Общая площадь

467 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

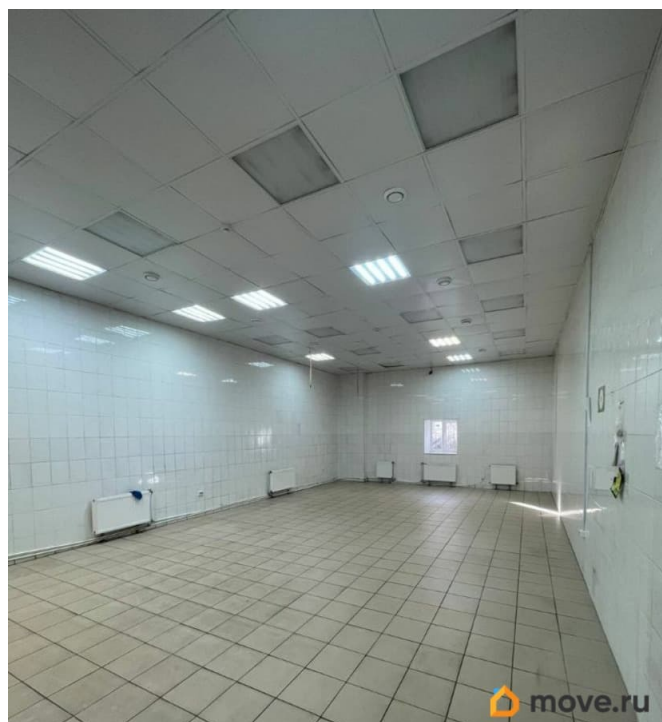
Описание

Сдаётся в аренду ЦЕХ, ПРОИЗВОДСТВО
просторное удобное помещение площадью
210 кв м. Есть возможность увеличения
площадей до 1200 кв м и прямого выхода к
ж/д путям для погрузки и транспортировки
продукции!!! Последние десять лет
использовалось собственником как
производственные цеха пищевой продукции
и склад для хранения. Полы цехов из
керамогранитной плитки - она долговечна и
выдерживает большие нагрузки. Стены
отделаны плиткой, что соответствует

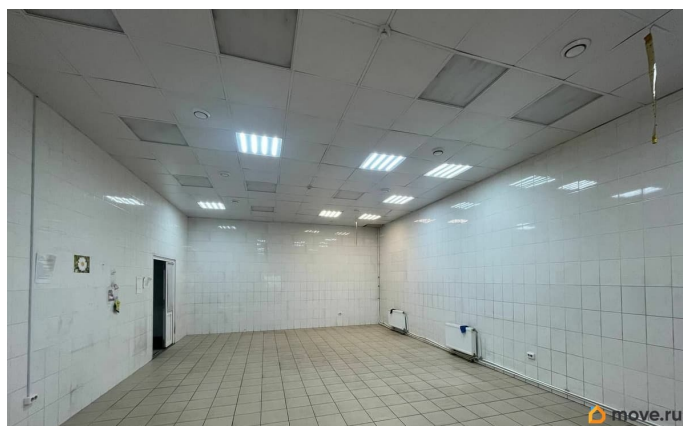
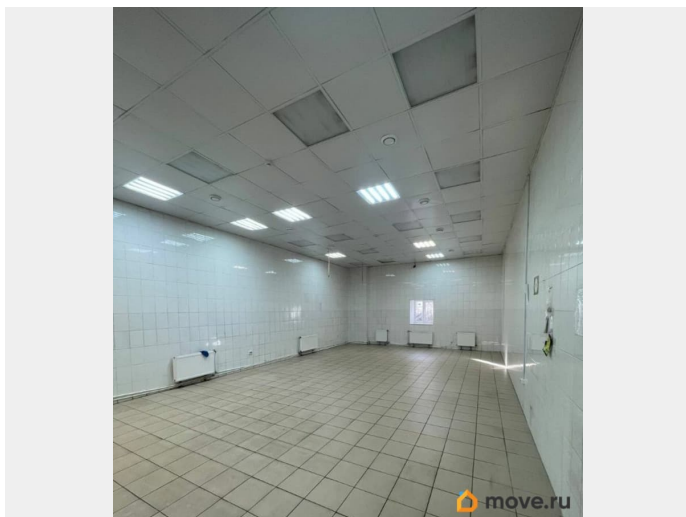
<https://perm.move.ru/objects/9284666460>

**Анастасия Казутина, Дом
недвижимости Ирины Гавриловой
79124904913**

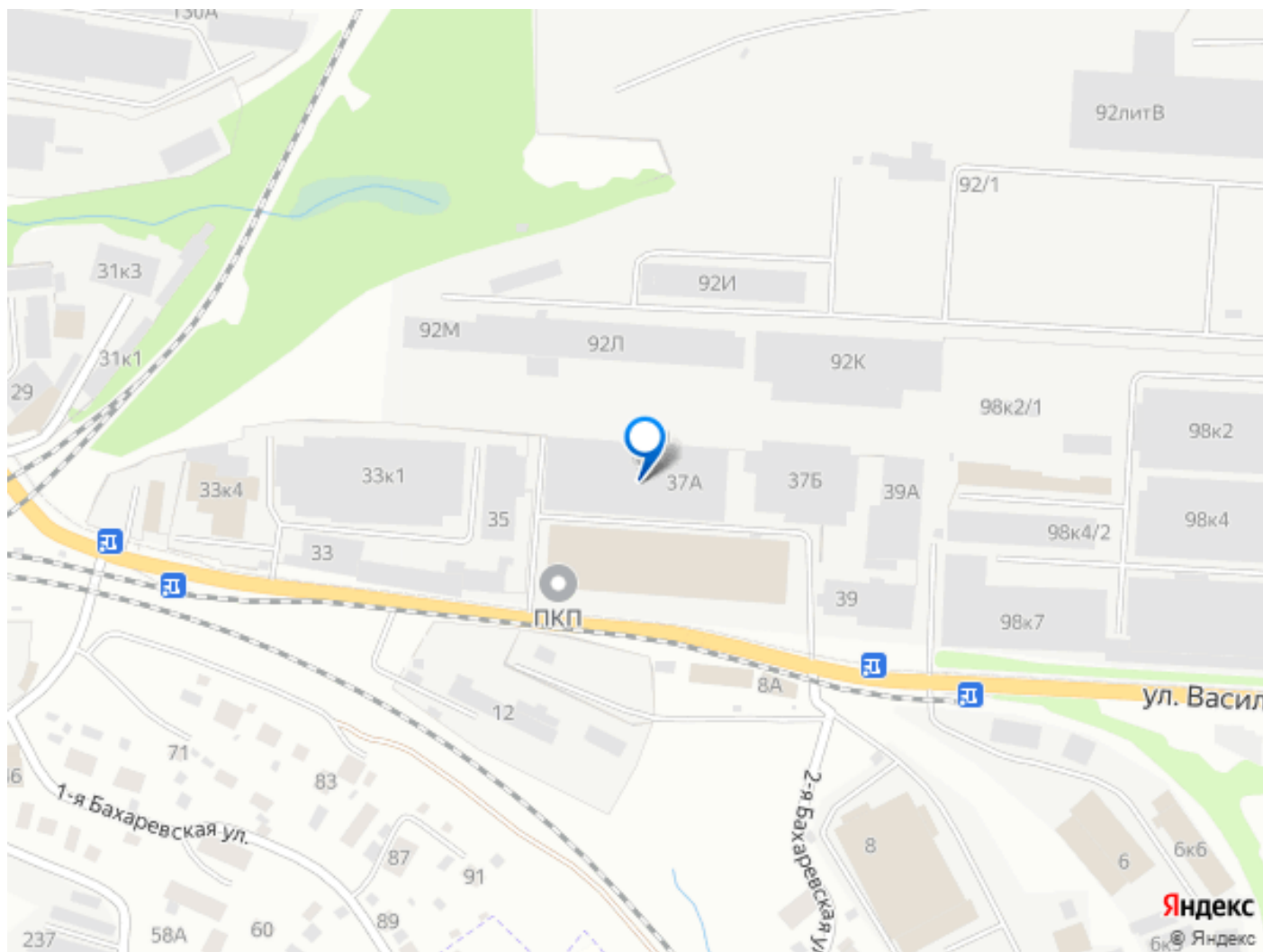
для заметок



требованиям СанПиН. Склад тёплый, отапливаемый! Отопление от современных тепловых вентиляторов Volcano. На складе удобно хранить товары. По запросу можем предоставить стеллажи, погрузчик и штабелер. Большие ворота 250x280 см. Установлены камеры видеонаблюдения. Склад и цеха можно переоборудовать под ваши потребности: можно установить дополнительные перегородки или сломать существующие для увеличения площади, есть возможность установки дополнительных ворот. Предусмотрена комната отдыха и раздевалки для работников. В смежной комнате можно организовать офис для административной работы. Помещения оборудованы кондиционерами. Отапливаются от центрального отопления. Есть собственные душевая и санузел. Всё было сделано для себя, поэтому зарабатывать в таком помещении по-настоящему комфортно. Есть возможность аренды офисов в этом же здании 16 кв м и 32 кв м. Просмотры проводим по будням в рабочее время!







Move.ru - вся недвижимость России