

Пермский край, Пермь, улица Верхне-Муллинская, 124А

2 700 000 ₺

Пермский край, Пермь, улица Верхне-Муллинская, 124А

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду складской комплекс 3000 м² на Западном объезде, трасса E22 (Пермь-Екатеринбург) ДЛЯ КОГО ПОДОЙДЕТ : • Ритейл / FMCG: подойдёт для интенсивного грузооборота • Маркетплейсы / e-com: высокие потолки под многоярусные стеллажи и отдельные потоки приема/отгрузки. • Производство / логистика: ворота на разных отметках для любой техники (от Газелей до фур). ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Кадастровый номер: 59:01:4713912:723 • Площадь: 3 000 м² (возможно разделение на блоки). • Высота потолков: 9 метров. • Электричество: 300 кВт • Отопление: автономное, газовая котельная

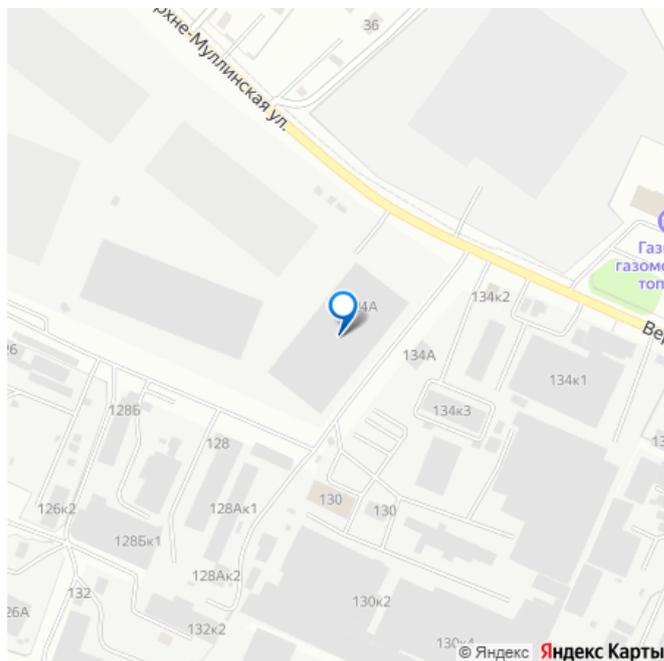
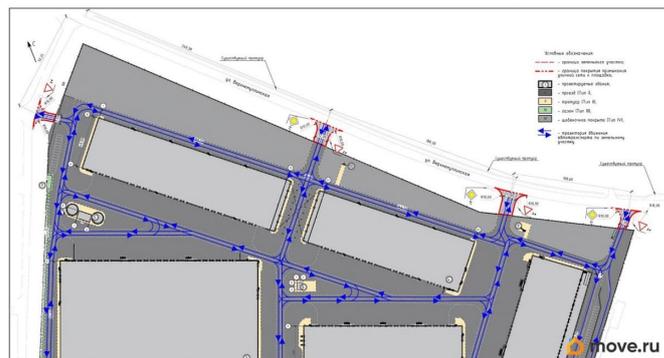
<https://perm.move.ru/objects/9292475444>

GGroup - Управление активами,

GGroup - Управление активами

79824806587

для заметок



- Ворота: 12 шт. 3,0x2,7 м (в уровень пола, рампа 8м) + 12 шт. 3,0x3,6 м (на отметке 1,2 м, оборудованы доками).
- Инженерные сети: водопровод, канализация, бетонный пол с топпингом.

ЛОГИСТИКА И ТЕРРИТОРИЯ:

- Расположение: Верхнемуллинская, 124А. Быстрый выезд на трассу E22 (Пермь-Екатеринбург)
- Территория: 4 независимых въезда, асфальтобетонное покрытие, круговое движение, разворот для 40-футовых контейнеровозов.
- Безопасность: видеонаблюдение. Звоните и пишите, чтобы узнать подробнее!

