

**Пермский край, Пермь, Фоминская улица,
38**

60 000 ₽

Пермский край, Пермь, Фоминская улица, 38

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фоминская](#)

Склад

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

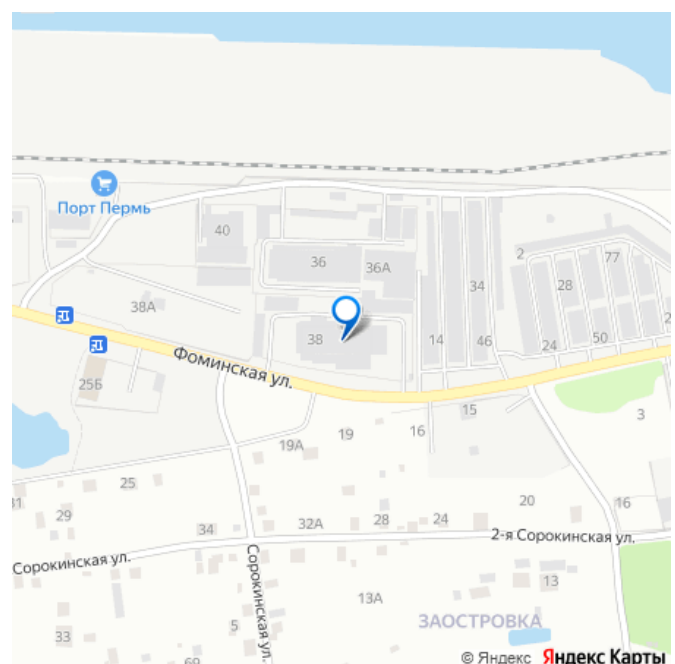
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арендная ставка включает НДС. Склад холодный со стеллажами. Высота потолков 5,5-6 метров. Высота ворот 4,5 метра. Под фуру. Ворота с калиткой, подъемные. Покрытие пола - бетонные плиты. Плиты выложенные ровно, без перепада, без стыков, погрузчик перемещается как по асфальту. Подъезд к зданию круглый год. Чисто. Асфальт, плиты. Есть площадка для разворота фур и газелей. Стеллажная система. Установлена с одной стороны, возможна установка дополнительных

для заметок



модулей. Есть возможность предоставить
офисы площадью 17 кв.м.-30 кв.м. На 1 этаже
около склада или в офисном здании на 2
этаже. Склад сейчас используется. Сдача в
аренду планируется с 1 апреля 2024 года, но
можем освободить раньше. Из коммунальных
платежей арендатор компенсирует
электричество и частично уборку
прилегающей территории. С 1 апреля
появится ещё одно помещение площадью
200 кв.м. с пандусом для разгрузки фур,
газелей. стоимость другая

