

Пермский край, Пермь, Верхне-

Муллинская ул, 124а

1 350 000 ₺

Пермский край, Пермь, Верхне-Муллинская ул, 124а

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду склад с мощностью 600 кВт

под холодильные камеры и производство

(1500 м?) 2. **ДЛЯ КОГО ПОДОЙДЕТ:** •

Производителям продуктов: Мощность 600

кВт для линий заморозки и печей. Высокие

потолки под вентиляцию и нормы СЭС. •

Дистрибьюторам (Fresh/Frozen): Готовые

мощности под профессиональные

холодильные камеры (до -25°C).

Максимальная кубатура хранения. • Ритейлу

и логистам 3. **ХАРАКТЕРИСТИКИ:** •

Кадастровый номер: 59:01:4713912:724 •

Площадь: 1500 м?. • Высота потолков: 12,6

метра (многоуровневые стеллажи до 6

ярусов). • Ворота: Есть, удобный заезд для

фур. • Электричество: 600 кВт. Без доп.

согласований под энергоёмкое холодильное

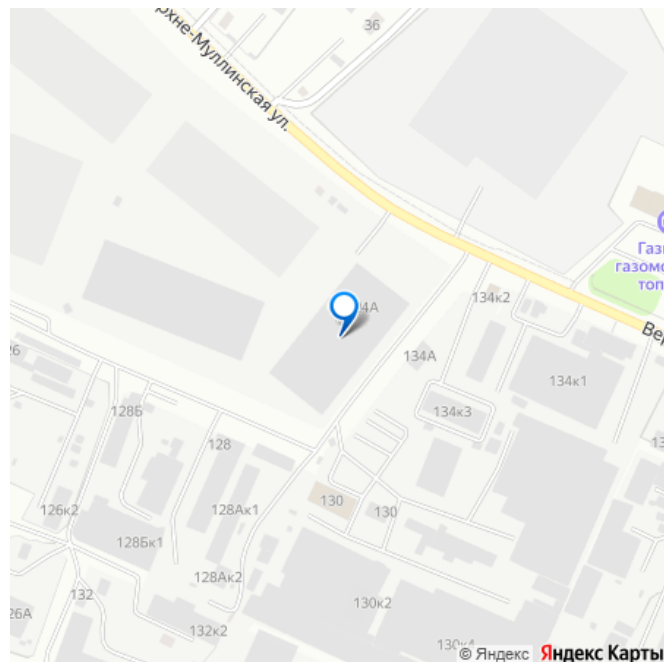
<https://perm.move.ru/objects/9292648439>

Отдел продаж, GGROUP.

Строительство и управление

89251234567

для заметок



оборудование. • Отопление: Автономное, газовая котельная • Инженерные сети: Водопровод, канализация, вентиляция. 4. ЛОГИСТИКА И ТЕРРИТОРИЯ: • Расположение: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, 124А. Прямой выезд на Западный обход и трассу E22 (Пермь — Екатеринбург). Удобный транзит для фур из любой точки России, при этом рядом с городом. • Территория: Огороженная, асфальтированная. Круговое движение по комплексу, 4 въезда. Исключены заторы при погрузке/разгрузке, удобный маневр для фур и большегрузов. • Безопасность: Видеонаблюдение.

