

Создано: 23.03.2026 в 10:32

Обновлено: 23.03.2026 в 11:12

Пермский край, Пермь, улица Верхне-Муллинская, 124А

1 350 000 ₪

Пермский край, Пермь, улица Верхне-Муллинская, 124А

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду холодильный склад с мощностью 600 кВт под холодильные камеры и производство (1500 м?) 2. ДЛЯ КОГО ПОДОЙДЕТ (КРАТКО):

- Производителям продуктов: Мощность 600 кВт для линий заморозки и печей. Высокие потолки под вентиляцию и нормы СЭС.
- Дистрибьюторам (Fresh/Frozen): Готовые мощности под профессиональные холодильные камеры (до -25С). Максимальная кубатура хранения.
- Ритейлу и логистам

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Кадастровый номер: 59:01:4713912:724
- Площадь: 1500 м?.
- Высота потолков: 12,6 метра (многоуровневые стеллажи до 6

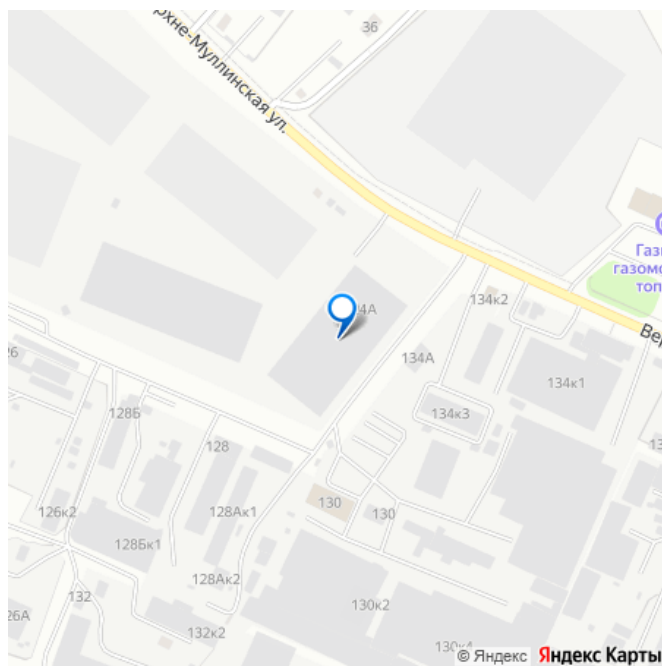
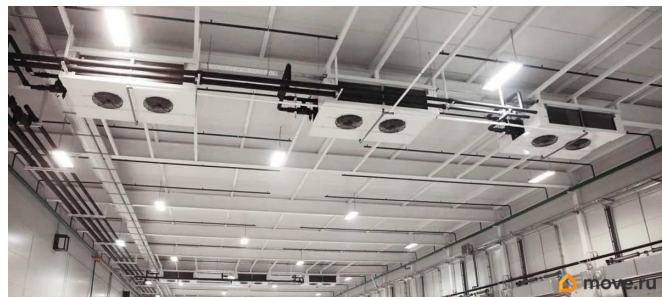
<https://perm.move.ru/objects/9292429068>

GGroup - Управление активами,

GGroup - Управление активами

79824806587

для заметок



ярусов). • Ворота: Есть, удобный заезд для фур. • Электричество: 600 кВт. Без доп. согласований под энергоемкое холодильное оборудование. • Отопление: Автономное, газовая котельная • Инженерные сети: Водопровод, канализация, вентиляция. 4.

ЛОГИСТИКА И ТЕРРИТОРИЯ: • Расположение: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, 124А. Прямой выезд на Западный обход и трассу E22 (Пермь — Екатеринбург). Удобный транзит для фур из любой точки России, при этом рядом с городом. • Территория: Огороженная, асфальтированная. Круговое движение по комплексу, 4 въезда. Исключены заторы при погрузке/разгрузке, удобный маневр для фур и большегрузов. • Безопасность: Видеонаблюдение.

