

**Собственник**

**79191108498**

**Пермский край, Пермь, улица Сапфирная,  
15**

**120 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 15

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

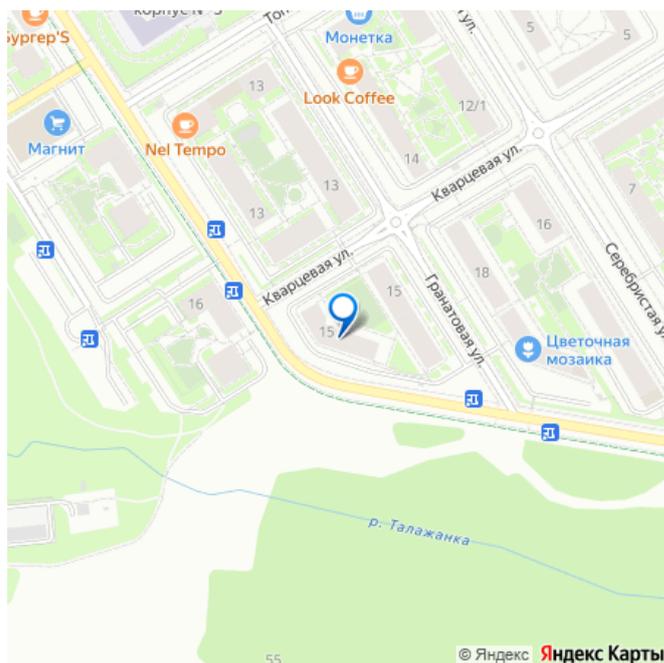
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение под медицинскую клинику или другой тип бизнеса 99,8 м<sup>2</sup> в новом ЖК Погода — место, где удобно работать и куда приятно приходит пациентам Светлое, просторное, с правильной планировкой и отдельным входом — именно таким должно быть пространство для медицинской практики. В новом жилом комплексе Погода (г. Пермь) сдаётся коммерческое помещение 99,8 м<sup>2</sup>, которое отлично подойдёт для частной клиники, стоматологии или косметологии. • Окна на противоположные стороны • Потолки 4,3 м — много света, воздуха и простора • Свободная планировка

для заметок



— можно удобно разместить 2-3 помещения, ресепшен и зону ожидания • Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование • Предусмотрены санузел и мокрые точки • Помещение под отделку, чтобы вы сразу создали пространство под свой стандарт работы • Локация, где клиенты уже рядом • Жилой комплекс активно заселяется, и ваши будущие пациенты буквально живут в нескольких шагах. • Отдельный вход с улицы делает помещение заметным и удобным для посещения. • Рядом остановки транспорта и вся необходимая инфраструктура района. Арендные каникулы 1-2 месяца на ремонт и подготовку к открытию Открыты к диалогу и долгосрочному сотрудничеству Позвоните или напишите — с радостью покажем помещение и обсудим, как лучше адаптировать его под ваш профиль.

