

Создано: 24.01.2026 в 03:30

Обновлено: 24.01.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9288273936>

ЦУМ, ЦУМ

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 45

2 500 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 45

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²



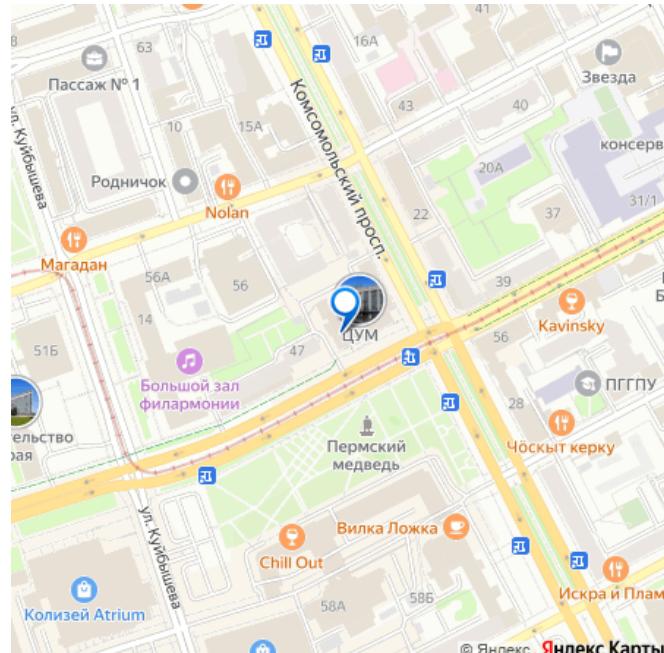
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ СТРИТ-РИТЕЙЛ 98 кв.м.

Основные характеристики объекта

недвижимости:

- Местоположение: пристрой к ЦУМу общая площадь 98 квадратных метров.
- Объект – высокая степень готовности
- Готовый дизайн проект
- Тип здания: Самостоятельное здание.

Количество этажей: 2 этажа (1 этаж + антресоль)

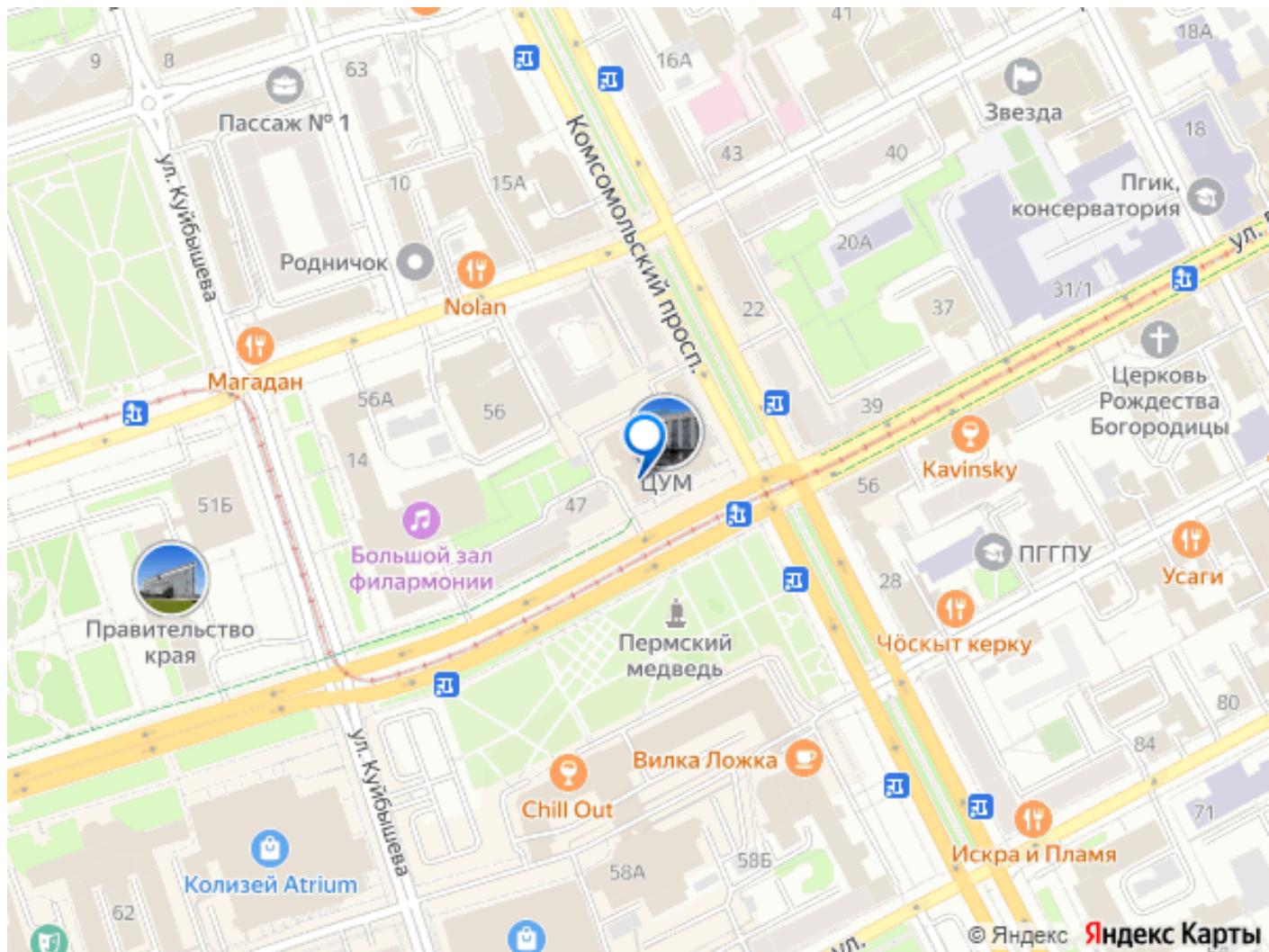
- Индивидуальная входная группа (стрит-ритейл)
- Место разгрузки/погрузки

Дополнительные важные детали, которые стоит учесть:

1. Юридический статус: Правовая форма собственности 2.
- Инфраструктура и коммуникации: Точки подключения на все коммуникации:

электричество, водоснабжение, отопление, канализация. 4. Реализация проекта – условия* 5. Назначение помещений: Разрешенное использование (торговля, офисы, общественное питание и др.). 7. Транспортная доступность: Близость остановок общественного транспорта, 8. Охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация и системы защиты мест общего пользования. 9. ПАРКОВКА ТЦ ЦУМ, наличие парковочных мест.





Move.ru - вся недвижимость России