

Пермский край, Пермь, ул. Чкалова, 9д

**56 700 ₺**

Пермский край, Пермь, ул. Чкалова, 9д

Улица

[улица Чкалова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение 94,5 кв.м. в цокольном этаже 5-ти этажного ТДЦ Чкалова, 9д. Помещение свободного назначения. Возможно под склад, офис-склад, торговлю, пункт выдачи.

Разгрузка/погрузка осуществляется с рампы.

В цоколь спускается грузовой лифт.

Помещение свободной планировки, оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, системами

кондиционирования, коммуникациями от 5-ти провайдеров Интернет. Высота потолка 3,3 м. На фасаде здания предусмотрены места для размещения световых вывесок.

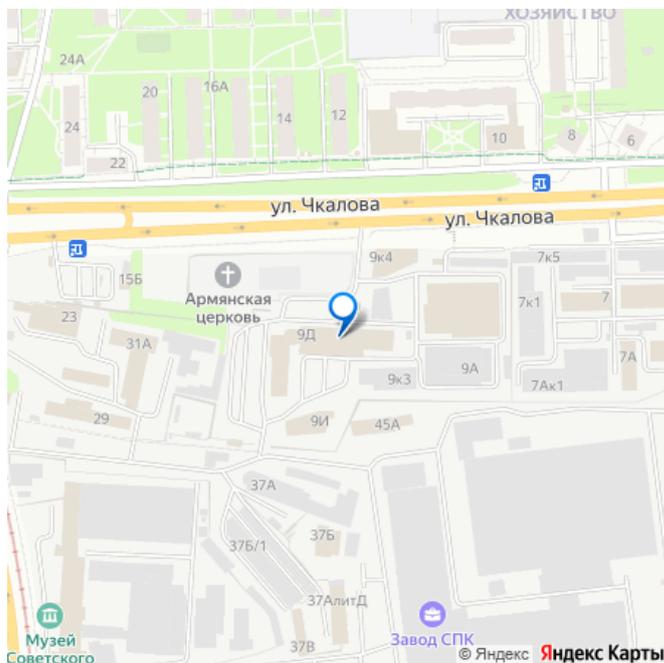
Электроэнергия оплачивается отдельно по счетчику. Все остальные коммунальные и

<https://perm.move.ru/objects/9291385437>

**Венера, КРЕПАР коммерческая  
недвижимость в аренду**

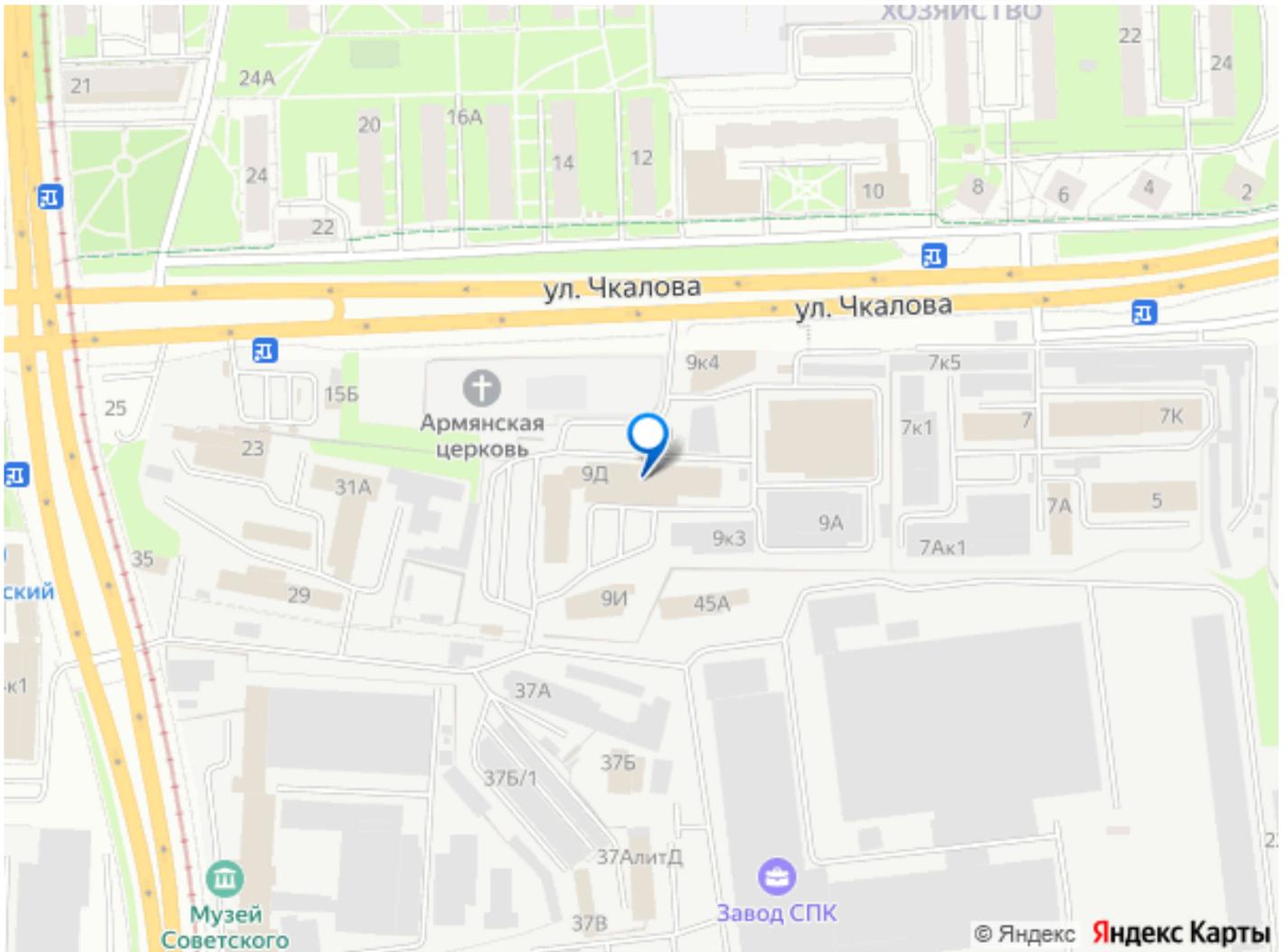
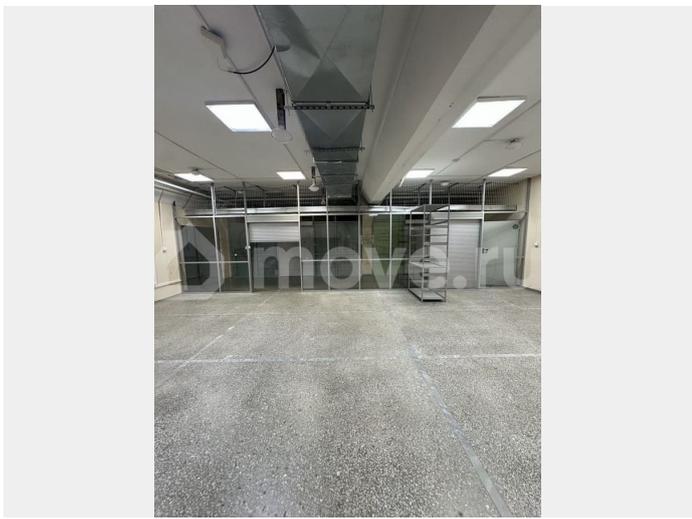
**89251234567**

для заметок



эксплуатационные расходы входят в арендную плату. Здание входит в состав делового комплекса Чкалова, 9. На территории 2 столовые, продуктовый магазин, кафе. Вместительная парковка на 700 машиномест. Охраняемая территория, видеонаблюдение. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Расположение на пересечении двух транспортных магистралей Чкалова и Героев Хасана обеспечивает хорошую доступность во все районы города. 10 минут до центра города на автомобиле.





Move.ru - вся недвижимость России