

Полина, Полина

89251234567

**Пермский край, Пермь, Комсомольский
пр-т, 34**

100 000 ₽

Пермский край, Пермь, Комсомольский пр-т, 34

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

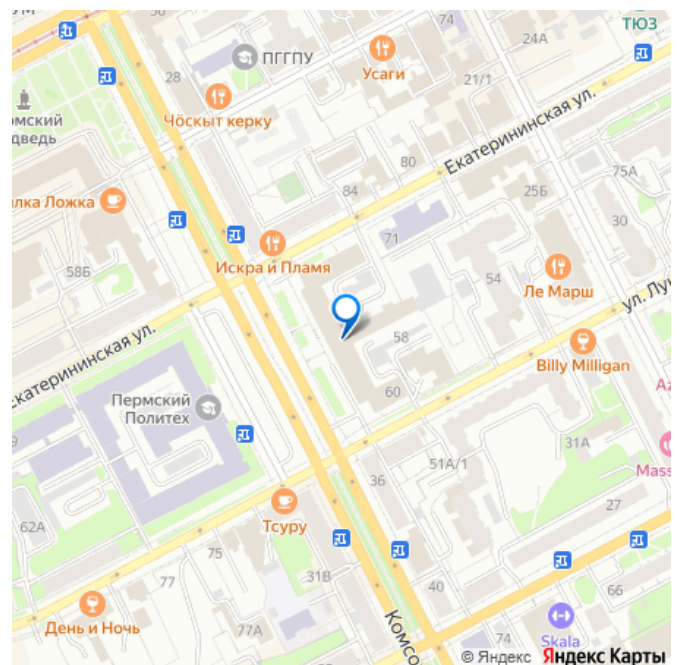
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 86 м² В
ЦЕНТРЕ ПЕРМИ Адрес: ул. Комсомольский
проспект 34 Аренда: 100 000 ?/мес.

Отдельный вход с улицы, помещение хорошо
просматривается Возможность пользования
территорией у входа и размещения вывески
Высокий пешеходный трафик Соседи:
кофейня, бар, Duty Free формируют «живое»
место притяжения Площадь 86 м², формат
под свободную планировку Все необходимые
коммуникации Идеально под: • Магазин,
шоурум, точку розничной торговли • Салон
красоты, барбершоп, студию
маникюра/бровей/косметологии • Небольшое

для заметок



кафе, кофейню, пекарню, кондитерскую •
Офис, представительство компании, учебный
центр, коворкинг • Студию танцев, йоги,
фитнеса, детские занятия в мини-группах •
Пункт выдачи заказов (ПВЗ), сервисный
центр или мастерскую • Медицинский
кабинет, массажный салон •
Фото/видеостудию, творческую мастерскую
или ателье • Небольшой фуд-корт, доставку
еды или кулинарную студию Рядом
остановки, офисы, жилые дома и заведения,
что обеспечивает стабильный поток людей в
течение дня и вечера.



