move.ru
10 лет вместе

https://perm.move.ru/objects/9285023799

Создано: 17.09.2025 в 14:42

Обновлено: 17.11.2025 в 21:41

Агент

79824908847

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 145

78 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 145

для заметок

Округ

Пермь, Свердловский район

Улица

улица Куйбышева

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

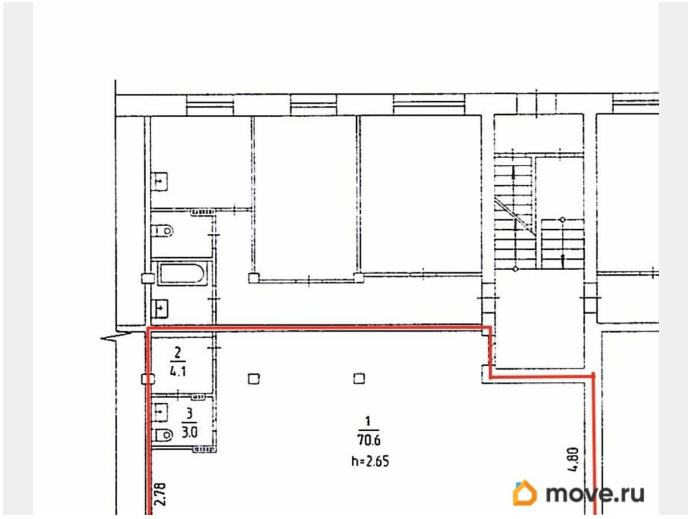
Раздел

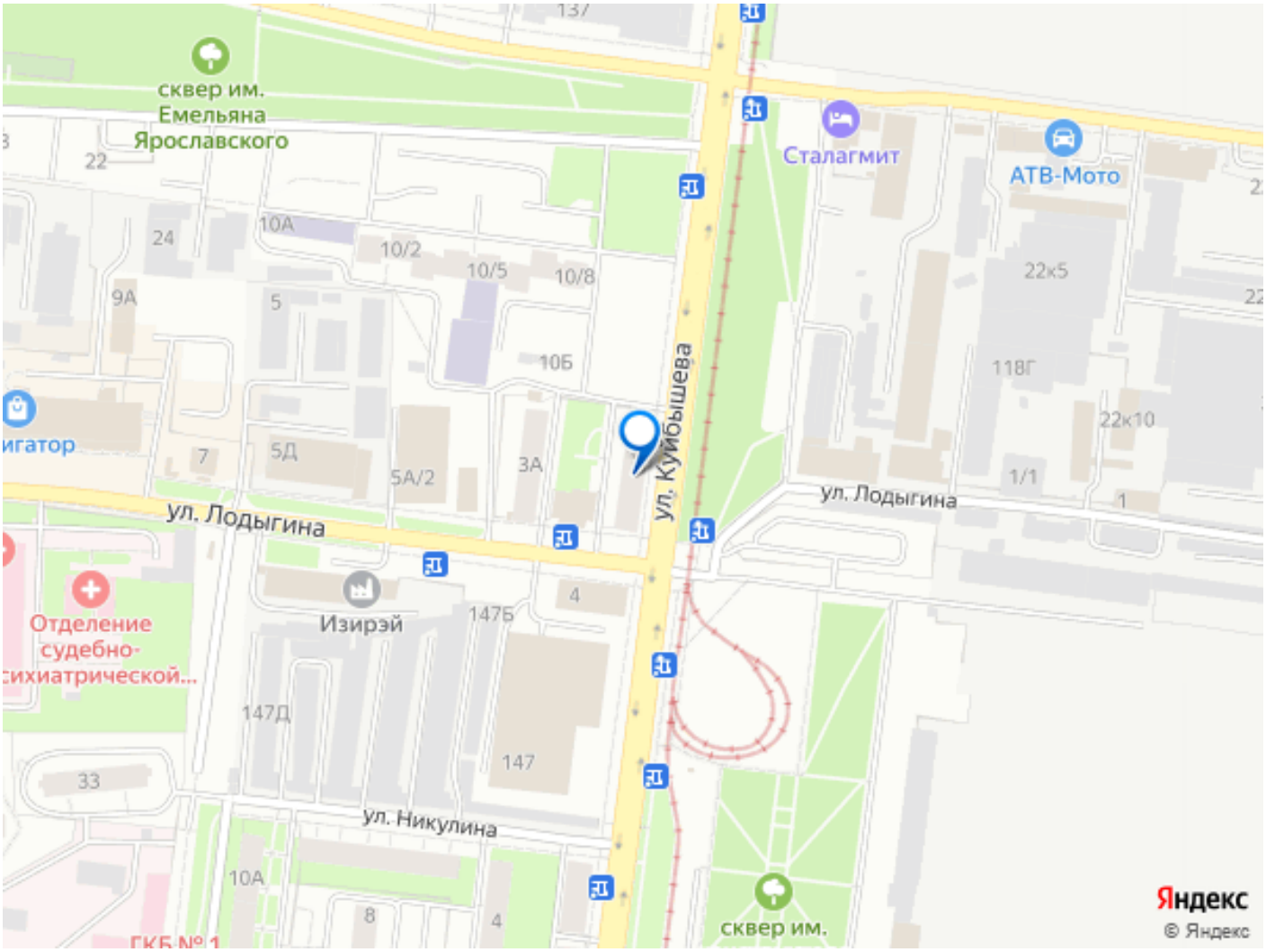
Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаётся помещение 77.7 м? на 1-м этаже. Есть возможность аренды части (~39 м?)! Под магазин, офис, салон. Уникальное предложение! Сдаётся нежилое помещение площадью 77.7 м? на первом этаже. Есть возможность аренды как всего пространства, так и его части (~39 м?), что идеально для малого бизнеса с оптимизацией затрат. Выгода аренды части помещения: Экономия бюджета: Стартуйте или развивайте бизнес с меньшими затратами на аренду. Современное планировочное решение: Часть

помещения уже технически готова к разделению (общий тамбур). Все коммуникации (электричество, отопление, вода, канализация) центральные. Преимущества самого помещения: Отдельный вход с улицы большие окна — высокая проходимость и видимость. Можно быстро сделать ремонт под свои нужды. Хорошее естественное освещение. Возможность зонирования под любые задачи. Идеально для: Аренда части (~39 м?): Небольшой магазин, кабинет (юрист, косметолог, массажист), студия и др. Аренда всего помещения (77.7 м?): Магазин формата «у дома», салон красоты, кафе, офис продаж, шоу-рум, медицинский кабинет. Район с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. Собственник. Гибкие условия аренды! Рассмотрим варианты сотрудничества как для арендатора всей площади, так и для арендатора части помещения. Звоните, чтобы обсудить детали и посмотреть объект!


2
4.1
3
3.0
1
70.6
h=2.65
2.78
4.80
move.ru


сквер им. Емельяна Ярославского
Сталагмит
АТВ-Мото
ул. Куйбышева
ул. Лодыгина
Изирэй
Отделение судебно-психиатрической...
ул. Никулина
сквер им.
ГКБ № 1
Яндекс
© Яндекс