

🕒 Создано: 08.03.2026 в 12:41

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 13:12

**Пермский край, Пермь, улица Вильямса,
29**

80 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 29

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксклюзивное предложение! Уникальный объект оформлен как квартира 70кв.м, на 1этаже и имеет 2 входа из которых 1й со двора через подъезд, а второй с улицы через отдельное крыльцо. Таким образом, можно использовать помещение как офис, кабинет для работы с клиентами, магазин, салон красоты имея, отдельный вход с улицы, где парковка авто, а также клиенты-жильцы дома могут попадать к вам через холл подъезда. Можно сделать 2 помещения, разделить их стенкой и в одном с улицы

<https://perm.move.ru/objects/9291425887>

Гульчачак Валитова, Гульчачак

Валитова

**79194815407,7919711
1531**

для заметок



принимать граждан, а за стенкой сделать квартиру и жить. И не надо тратить время на работу ходить и тут же дети во дворе гуляют и офис отдельно не надо опачивать. Площади на все хватит, т.к. при входе с улицы комната 12 кв.м. которой достаточно для работы с людьми. Дом сдан в декабре 2025г. Без отделки и можно воплотить любые ваши дизайнерские идеи. Кап.ремонта нет в начисления, счётчики установлены. На данном этапе решается вопрос по созданию тсж в доме. Район развивается, рядом строятся ещё новые дома, хороший пешеходный трафик, рядом все центральные улицы Гайвы. Просмотр по согласованию, я собственник, риэлторов прошу не беспокоить или только с реальным клиентом.





