

Николай, частное лицо

89251234567

**Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева,
956**

80 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева, 956

Улица

[улица Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

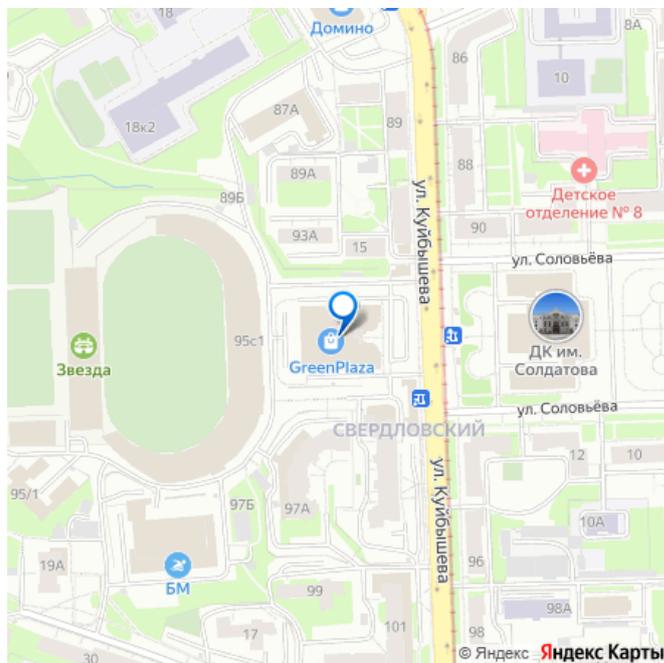
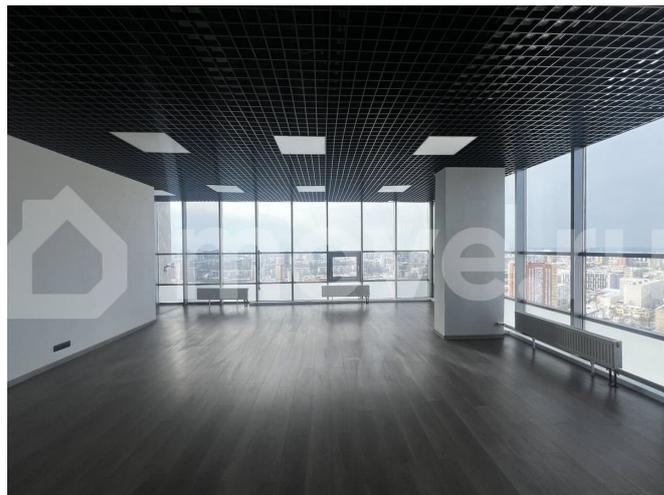
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

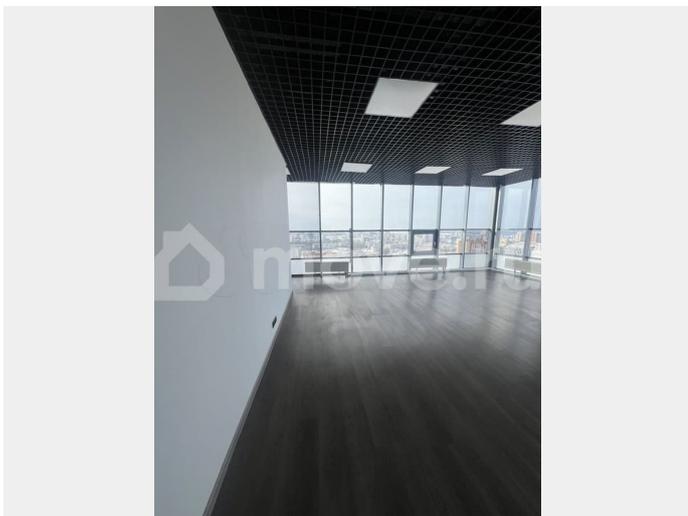
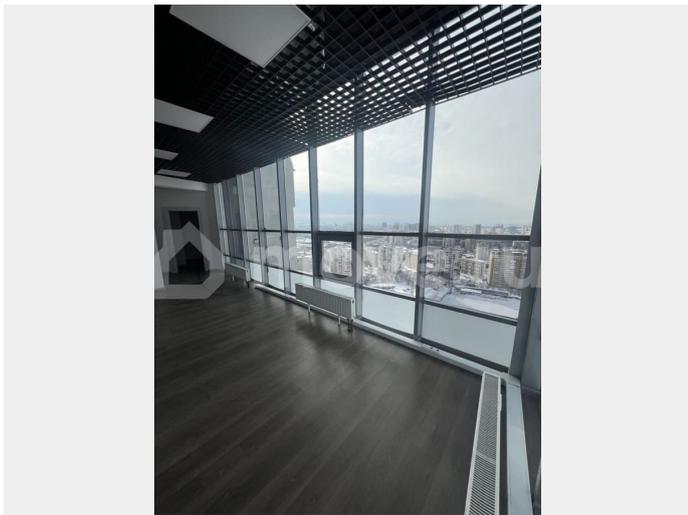
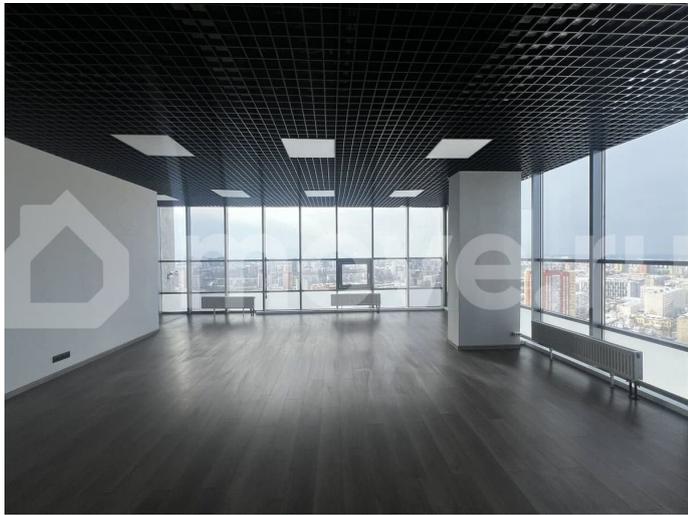
Сдам на длительный срок нежилое помещение на 19м этаже в новом БЦ «Грин Плаза». Помещение площадью 60 кв.метра. Характеристики помещения: - отдельный вход - панорамное остекление с прекрасным видом на город с высоты, весь город на ладони. - высота потолков 3.72 м - ламинат - потолок грильято - светодиодные светильники фирмы Durey, - в помещение можно завести любую мощность по электричеству - кондиционер и приточно-вытяжная вентиляция - сплинкерная система пожаротушения - парковка бесплатная наземная (порядка 300 авто) -

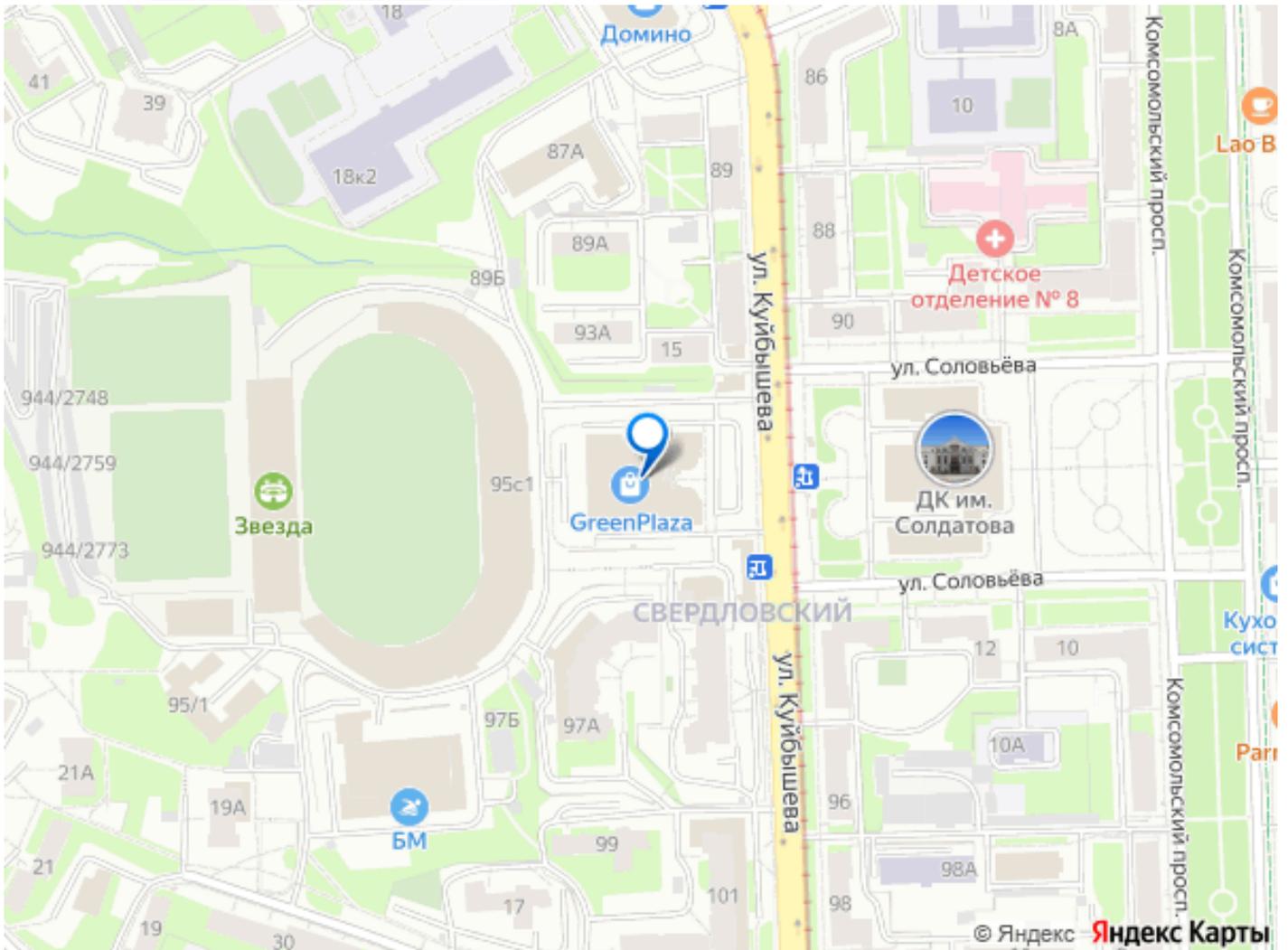
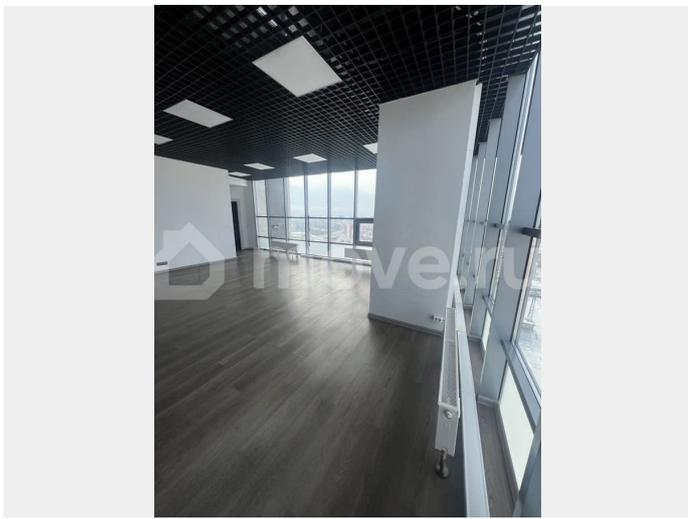
для заметок



круглосуточный доступ в помещение -
круглосуточная охрана - клининг МОП -
интернет и телефония. Важное
преимущество данного помещения в БЦ
Green Plaza - это не солнечная сторона, не
нужно использовать плотные шторы,
постоянно включать кондиционер и можно
всегда любоваться видом из окна. Бизнес
Центр «Green Plaza» единственный в Перми
объект, который соответствует всем
критериям класса «А». БЦ оснащен
современными инженерными системами,
включающими климатические приточно-
вытяжные вентиляционные установки. В
здании установлены скоростные лифты Gen-2
и эскалаторы фирмы OTIS. БЦ оборудован
развернутой структурированной кабельной
системой. Здание имеет 1 категорию
надежности электроснабжения! Здание
также оборудовано полным комплексом
систем противопожарной защиты и
системами дымоудаления, а также
современными охранными системами
безопасности и видеонаблюдения.
Расположение объекта: БЦ «Green Plaza»
имеет удобное расположение на важной
транспортной магистрали города - улице
Куйбышева, что обеспечивает отличный
доступ из любого района Перми. В бизнес
центре имеется Ресторан KFC, Кафе-
Столовые, Продуктовый магазин «Монетка»,
Аптека, Пункт выдачи «СДЕК», Додо пицца,
Косметика, Телефоны, Ювелирные изделия,
Турфирма, Банк Много федеральных
операторов и др. Напротив входа в БЦ
расположена остановка общественного
транспорта - трамвай, автобус, маршрутное
такси. Владельцы личного транспорта могут
БЕСПЛАТНО оставить автомобиль вокруг
здания в шаговой доступности (мест
достаточно). Напротив здания расположен

Дворец Свердлова, сзади футбольный стадион, рядом Спортивный комплекс с бассейном «БМ». Стоимость аренды 90 000 тысяч рублей , коммунальные платежи оплачиваются отдельно ! Аренда от собственника !





Move.ru - вся недвижимость России