

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:54

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:03

Светлана, Светлана

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Революции, 24

88 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Революции, 24

Улица

[улица Революции](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

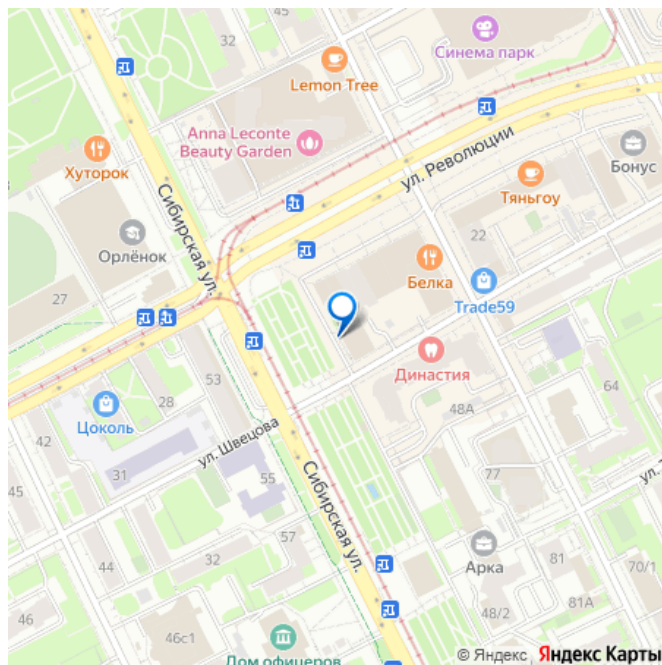
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

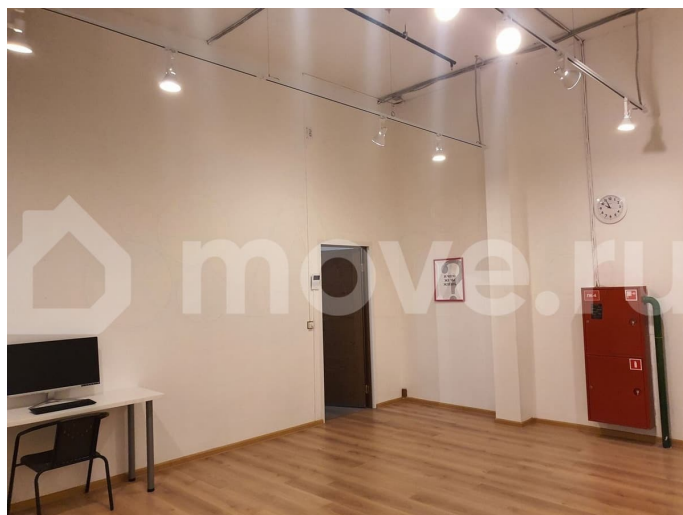
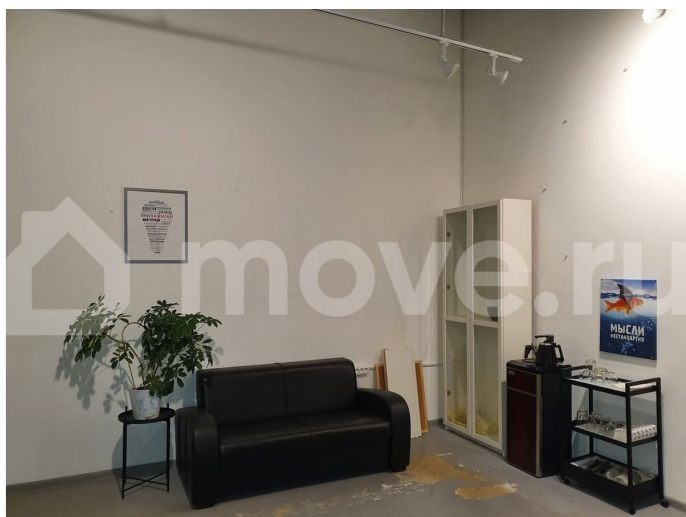


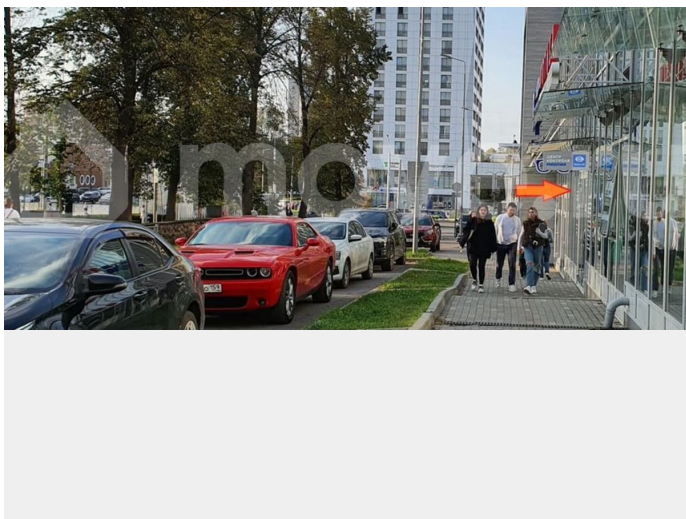
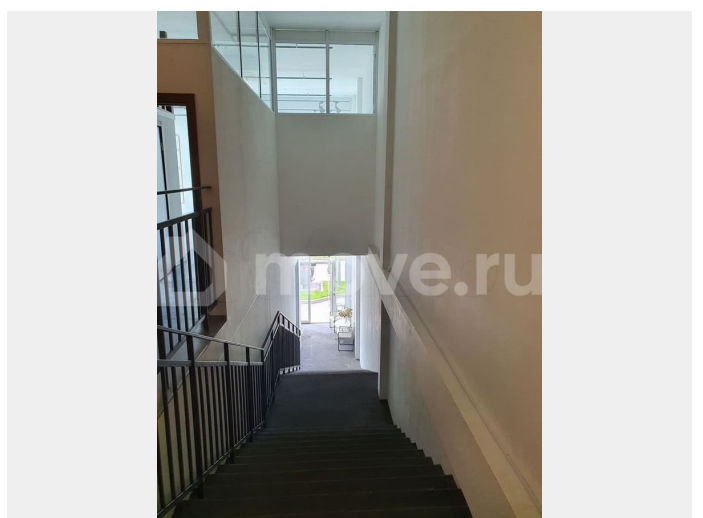
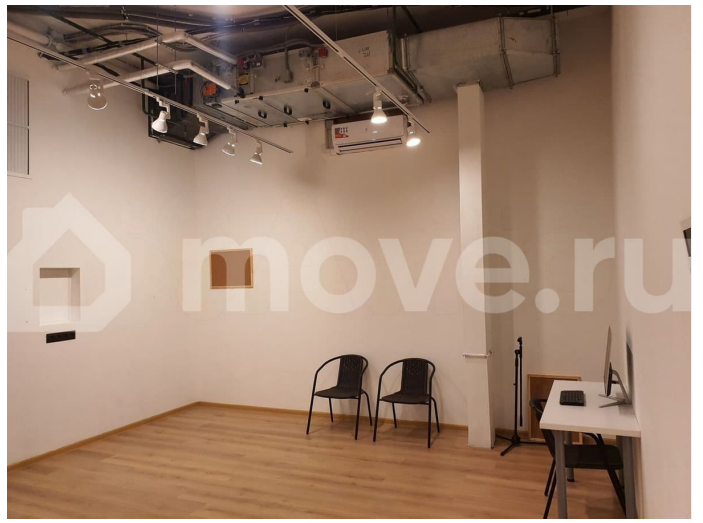
Описание

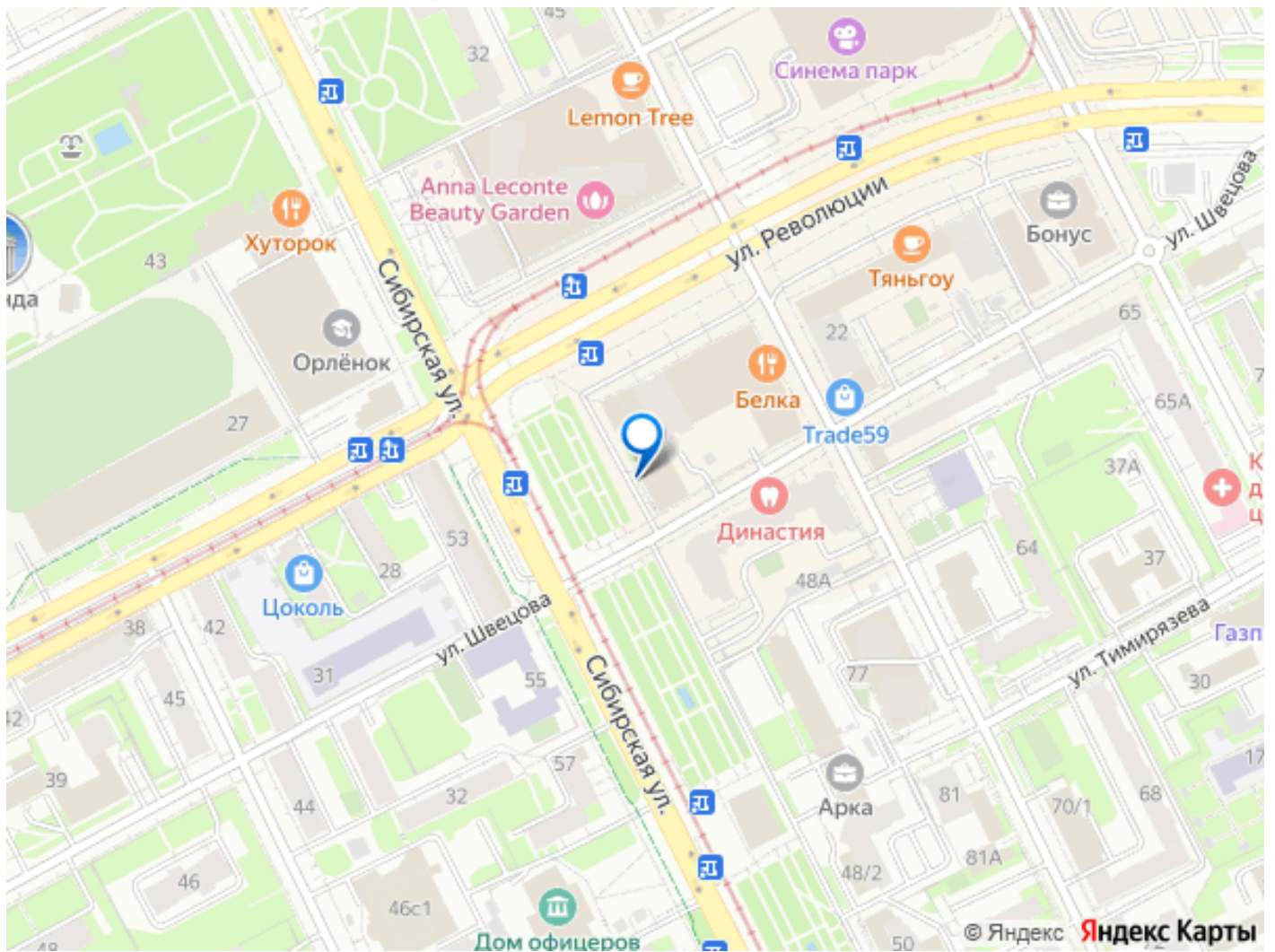
Помещение расположено в самом востребованном квартале Перми - Новом центре - с максимальным городским пешеходным и транспортным трафиком, в окружении новых современных, одних из самых уважаемых жилых кварталов Перми: ЖК «Виктория», «Премьер», «Новый центр», «Крылья», а также старинных зданий - ТЦ «Галерея», интенсивно посещаемых деловых и торговых центров (ТРК «Семья», ТЦ «Радуга», БЦ «Бонус»), банков и брокерских компаний («ВТБ», «БКС», «Локобанк», «Экспобанк», «Норвикбанк», «Сбербанк»), десятков других предприятий сферы торговли и обслуживания, медицины,



расположенных в зданиях самого «Нового центра»). Рядом расположен парк им. Горького, Сквер желаний. Помещение выходит на ул. Сибирскую и Сквер им. Советской Армии с высоким как дневным, так и вечерним трафиком. Помещение просматривается с ул. Революции, ул. Сибирской, со Сквера Советской Армии, ул. Швецова. Входная группа - современная, с витражами на всю высоту 4,2 м.. Помещение оборудовано: - системой центрального отопления, - системой приточно-вытяжной вентиляции, - системой освещения, - системой пожарной сигнализации, - сантехникой в санузле, - системой охранной сигнализации, - кондиционером. Высота помещения - 4 м.. Подведена электр. мощность 30 кВт (рассматривается возможность увеличения). Преимущество по эксплуатационным расходам: значительно более низкая стоимость услуг управляющей компании в сравнении с иными нежилыми помещениями в других зданиях - для данного помещения начисляются по тарифам для жилого фонда. Преимущество для клиентов: непосредственно у помещения с ул. Сибирской имеются парковочные места. Арендная ставка указана на льготный период. Требуется косметический ремонт, арендные каникулы предоставляются.







Move.ru - вся недвижимость России