

Пермский край, Пермь, ул. Чкалова, 9д

35 100 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Чкалова, 9д

Улица

[улица Чкалова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

54,0 кв.м. в цокольном этаже 5-ти этажного ТДЦ Чкалова,9д. Помещение свободного назначения. Возможно под склад, офис-склад, торговлю, пункт выдачи.

Разгрузка/погрузка осуществляется с рампы.

В цоколь спускается грузовой лифт (грузоподъемность лифта 2 тонны).

Помещение свободной планировки, оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, системами

кондиционирования, коммуникациями от 5-ти провайдеров Интернет. Высота потолка 3,3 м. На фасаде здания предусмотрены места для размещения световых вывесок.

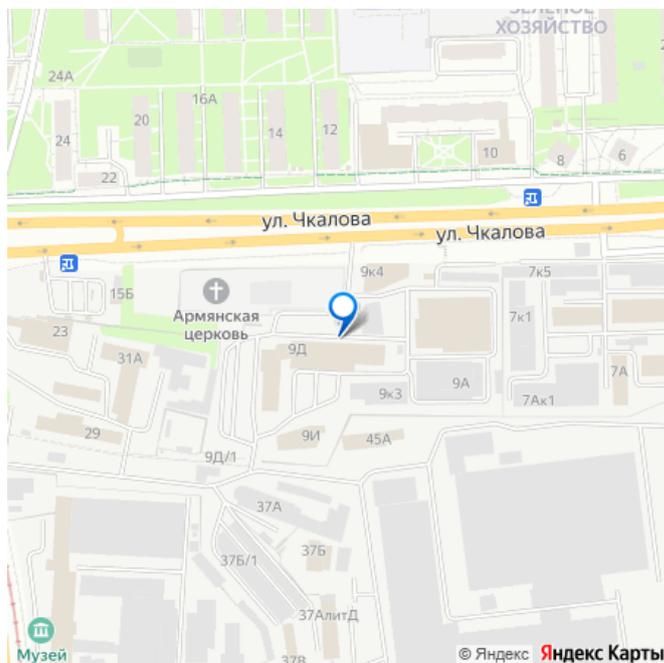
Электроэнергия оплачивается отдельно по

<https://perm.move.ru/objects/9292646728>

**Венера, КРЕПАР коммерческая
недвижимость в аренду**

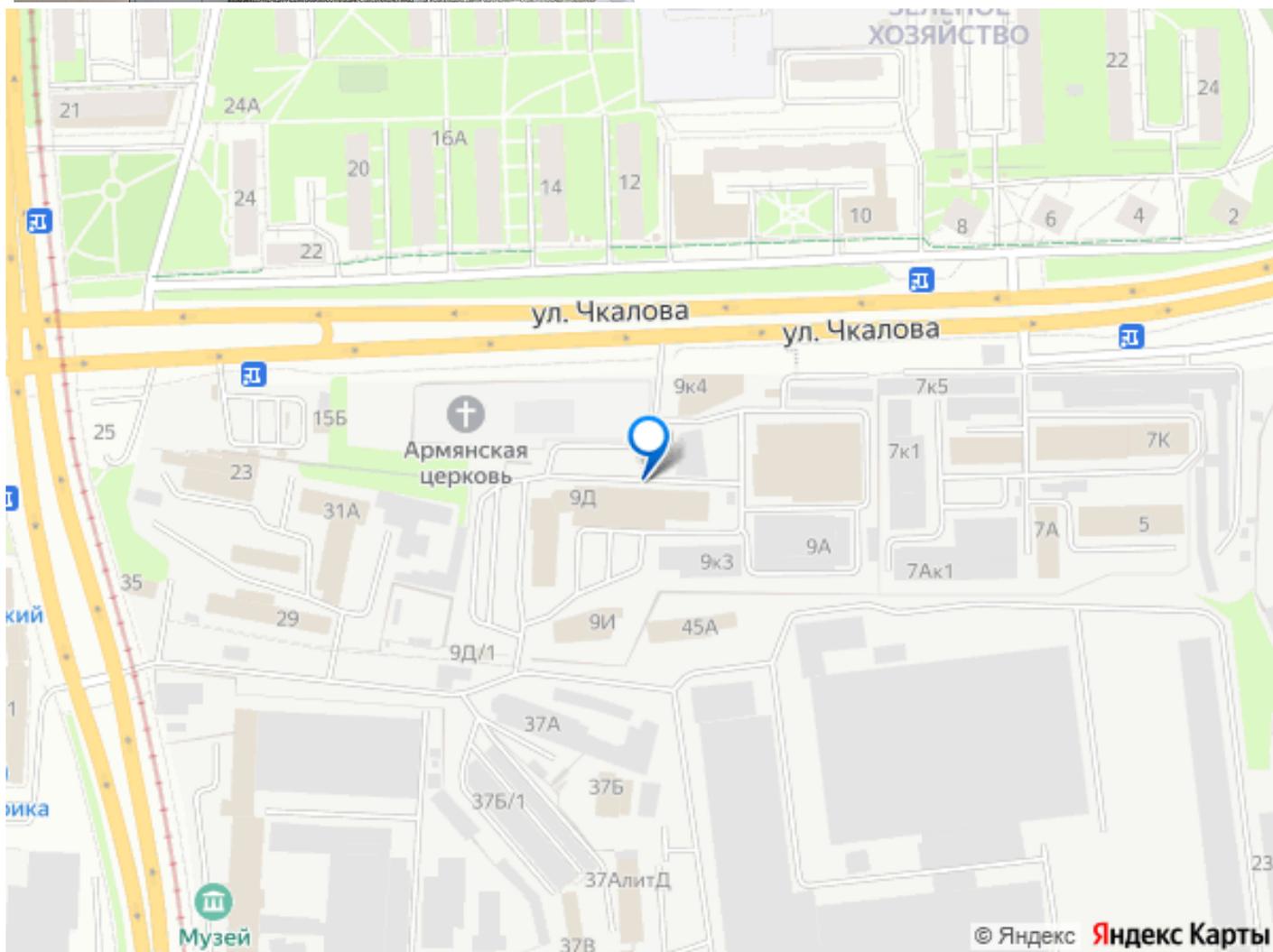
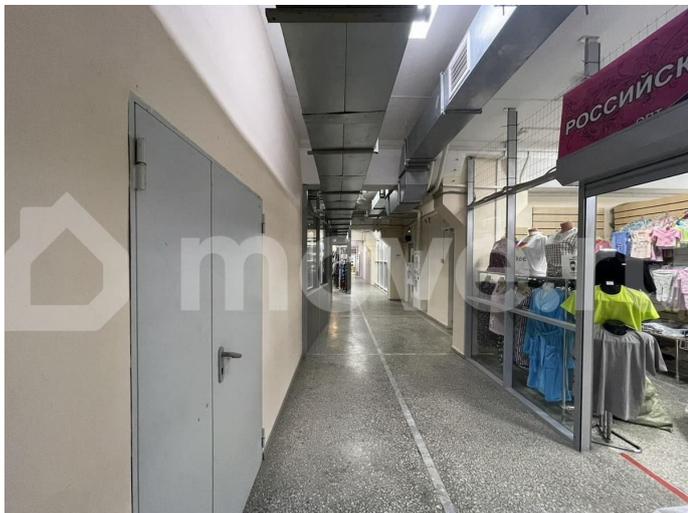
89251234567

для заметок



счетчику. Все остальные коммунальные и эксплуатационные расходы входят в арендную плату. Здание входит в состав делового комплекса Чкалова, 9. На территории 2 столовые, продуктовый магазин, кафе. Вместительная парковка на 700 машиномест. Охраняемая территория, видеонаблюдение. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Расположение на пересечении двух транспортных магистралей Чкалова и Героев Хасана обеспечивает хорошую доступность во все районы города. 10 минут до центра города на автомобиле.





Move.ru - вся недвижимость России