

Создано: 29.11.2024 в 20:02

Обновлено: 13.12.2025 в 17:32

<https://perm.move.ru/objects/9267448321>

Перспектива, Перспектива

79191209489

Пермский край, Пермь, улица Мира, 11

439 920 ₽

Пермский край, Пермь, улица Мира, 11

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Мира](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

549.9 м²

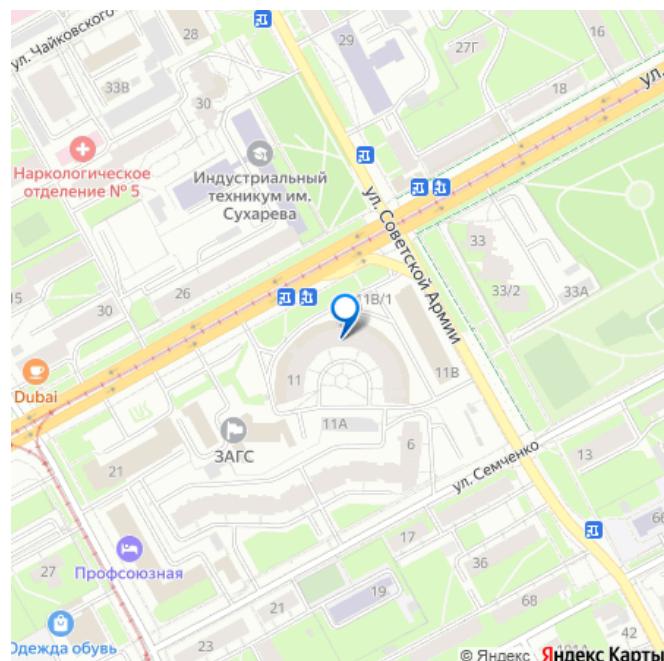
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



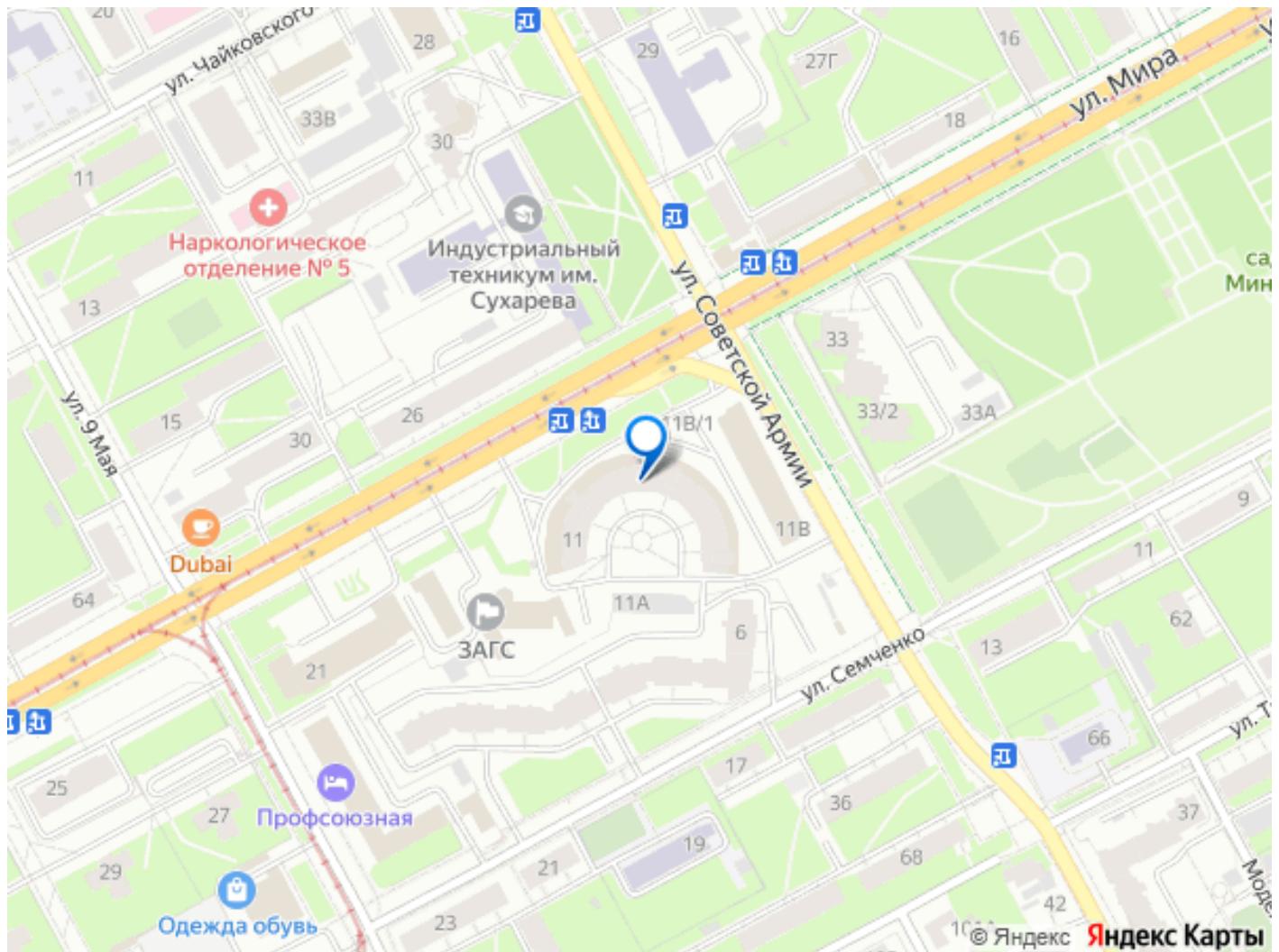
Описание

Помещение с ремонтом — 1-я линия, 2 входа, доступ 24/7. Сдаётся в аренду просторное помещение с ремонтом и универсальной планировкой. Объект расположен на втором этаже здания на первой линии, на перекрёстке улиц Мира и Советской Армии — в точке с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком. Два отдельных входа и круглосуточный доступ 24/7 обеспечивают удобство для арендаторов с любым графиком работы. Планировка позволяет гибко организовать пространство: от открытых залов до зонирования под несколько

форматов бизнеса. При необходимости помещение можно разделить на два независимых блока. Фасад выходит на улицу Мира, предусмотрено место под вывеску, хорошо просматриваемую с проезжей части. Напротив — остановки общественного транспорта и просторная парковка, что делает объект доступным для клиентов и сотрудников. ПОДХОДИТ ДЛЯ: • медицинских и диагностических центров • учебных заведений, студий, частных школ • розничной торговли, флагманских магазинов • салонов, точек клиентского сервиса • деления на два направления — с независимыми входами ПРЕИМУЩЕСТВА: • первая линия — перекрёсток улиц Мира и Советской Армии • 2 отдельных входа, доступ 24/7 • гибкая планировка, возможна перепланировка • на фасаде место под вывеску • все коммуникации: вентиляция, отопление, водоснабжение, канализация • охранная и пожарная сигнализация уже установлены • остановки и парковка рядом • насыщенное окружение: жилые дома и действующий бизнес УСЛОВИЯ: • коммунальные услуги оплачиваются отдельно • предусмотрен обеспечительный взнос • помещение готово к эксплуатации Звоните — ответим на вопросы и организуем показ. Номер объекта: #1/714741/9738







Move.ru - вся недвижимость России