

Создано: 22.01.2026 в 09:32

Обновлено: 22.01.2026 в 09:57

<https://perm.move.ru/objects/9288218085>

Агент

79194904838

**Пермский край, Пермь, улица Героев
Хасана, 54с2**

454 750 ₽

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 54с2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

535 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

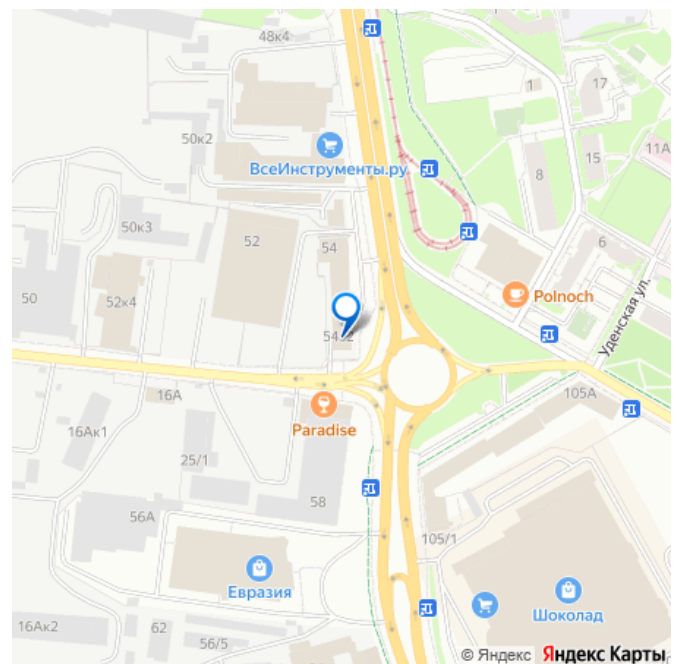
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем Вам рассмотреть в аренду на прямую от собственника помещение свободного назначения площадью до 535м², расположенное на 2 этаже. Отлично подойдет под: небольшого производства, швейного цеха, сервисного центра, типографии; магазина, склада, интернет-магазина; хранение товаров.-магазин, интернет магазин с пунктом выдачи;-магазин автоаксессуаров;-демонстрационный зал-офис организацииПревосходная локация самого торгового комплекса:1. Расположен

для заметок



на пересечении главных транспортных магистралей города (ул. Героев Хасана и ул. Хлебозаводской); 2. Огромный трафик автомобильного и общественного транспорта; 3. Наличие в шаговой доступности остановок общественного транспорта; 4. Один из основных выездов (въездов) из центра города в направлении г. Екатеринбург

Преимущества:- Отдельный вход- Своя парковка- Есть возможность разместить рекламу на фасаде- Погрузка/разгрузка: ЛИФТ, ПОДЪЕМНИК , Запасной вход, Главный вход- Доступ 24/7- Свой санузел- Отопление- Возможность перепланировки- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

