

Создано: 12.12.2025 в 14:53

Обновлено: 12.12.2025 в 13:44

<https://perm.move.ru/objects/9287377590>

Агент

**79194904838**

**Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 54с2**

**454 750 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 54с2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

535 м<sup>2</sup>



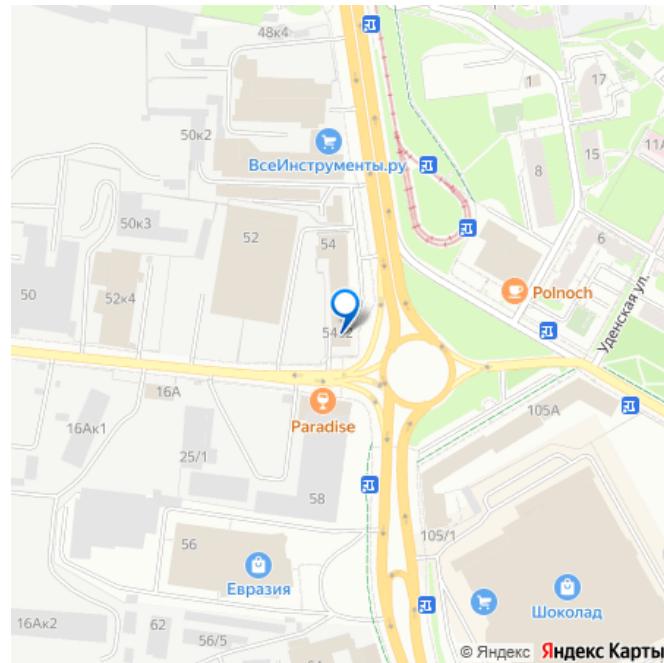
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем Вам рассмотреть в аренду на прямую от собственника помещение свободного назначения площадью до 535м<sup>2</sup>, расположенное на 2 этаже. Отлично подойдет под: небольшого производства, швейного цеха, сервисного центра, типографии; магазина, склада, интернет-магазина; хранение товаров. -магазин, интернет магазин с пунктом выдачи; -магазин автоаксессуаров; -демонстрационный зал -офис организации Превосходная локация самого торгового комплекса: 1.

Расположен на пересечении главных транспортных магистралей города (ул. Героев Хасана и ул. Хлебозаводской); 2. Огромный трафик автомобильного и общественного транспорта; 3. Наличие в шаговой доступности остановок общественного транспорта; 4. Один из основных выездов (въездов) из центра города в направлении г. Екатеринбург  
Преимущества: - Отдельный вход - Своя парковка - Есть возможность разместить рекламу на фасаде - Погрузка/разгрузка: ЛИФТ, Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - Свой санузел - Отопление - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

