

Создано: 09.03.2026 в 04:01

Обновлено: 01.04.2026 в 03:53

**Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева,  
16**

**150 000 ₺**

Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева, 16

Улица

[улица Куйбышева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

517 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

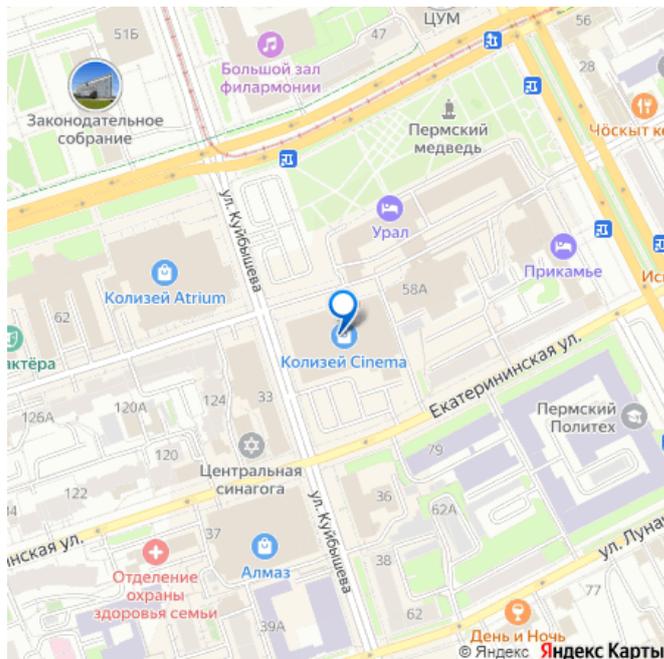
**Описание**

Мы готовы предложить: \* площадь помещения бывшего REEBOK - 241 м2 с витражным остеклением на центральную улицу. \* Так же площади бывшего ADIDAS - 517 м2. Площадь и этаж могут быть разные, ставка зависит от площади и расположения. Есть - ЕСТЬ ДРУГИЕ ПОМЕЩЕНИЯ -ЗВОНИТЕ Готовы обсудить Ваши предложения по размещению и арендной ставке. Арендные ставки разные (есть и меньше) в зависимости от площади и места положения. Торгово-развлекательный комплекс «КОЛИЗЕЙ CINEMA» (общая площадь объекта (GBA)- 30.473 кв. м.), находится в самом центре

<https://perm.move.ru/objects/9291383235>

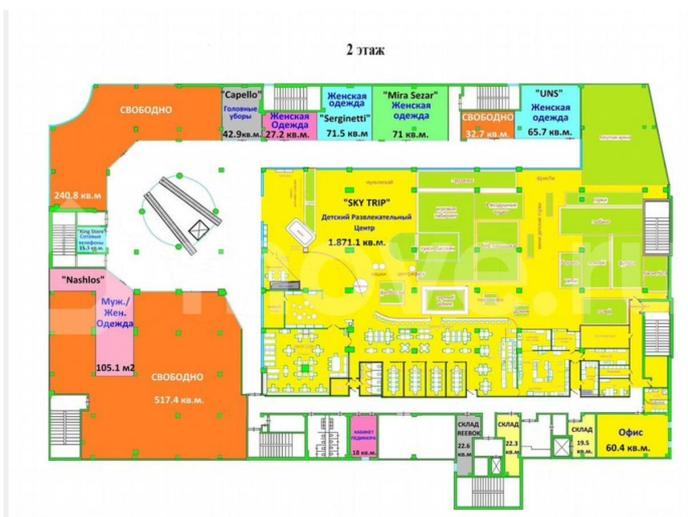
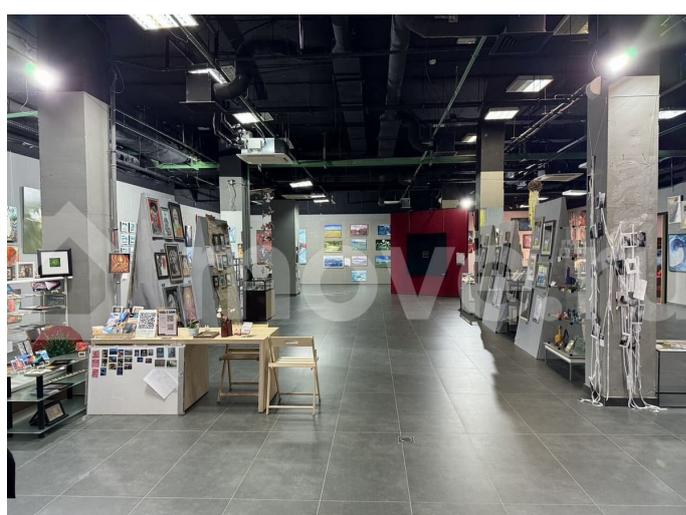
**Евгений, «ТРУМЕНС СИТИ ГРУПП».**  
**УПРАВЛЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ**  
**НЕДВИЖИМОСТЬЮ**  
**89251234567**

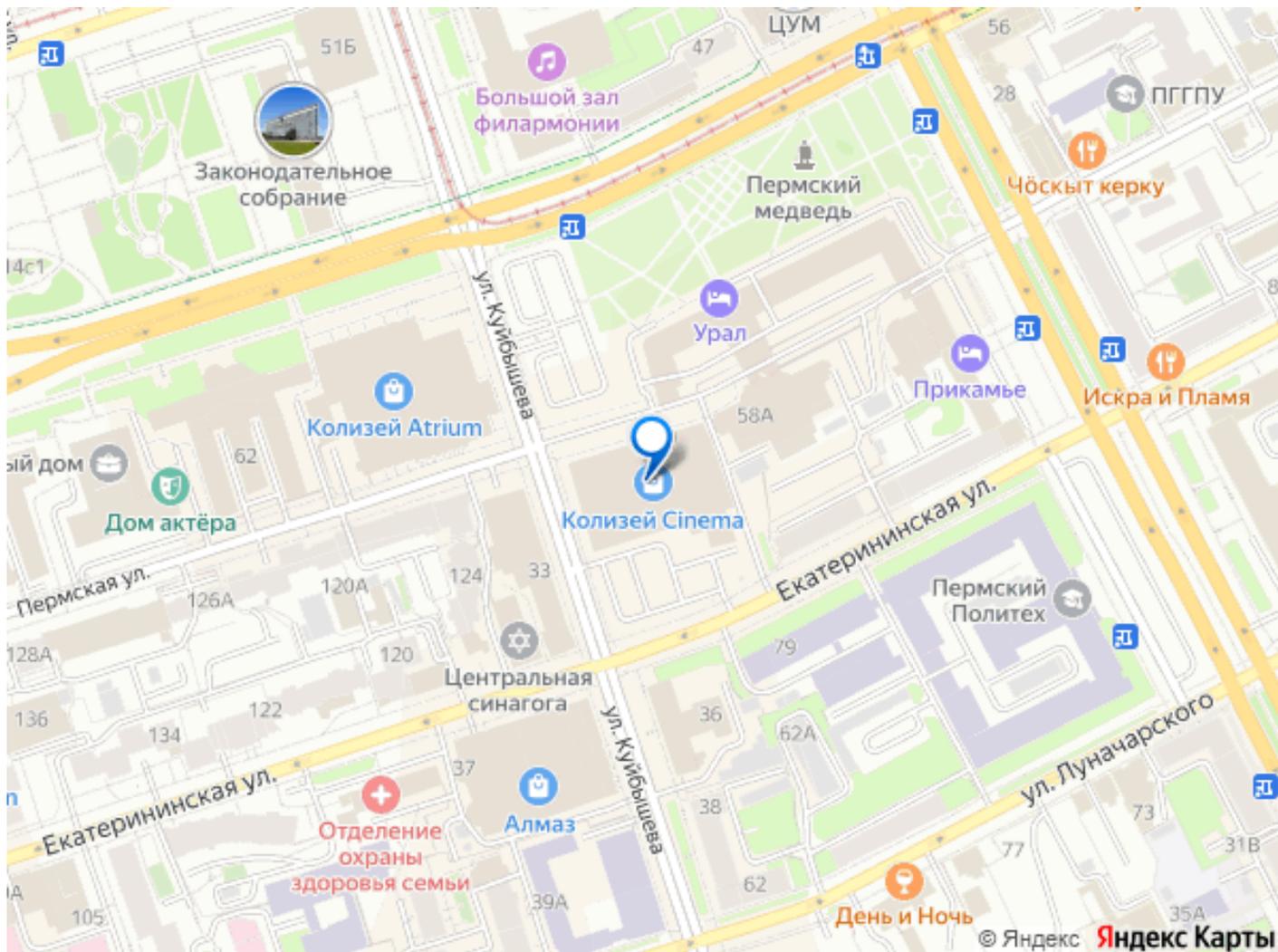
для заметок



города г. Перми (Ленинский район), расположен на оживленной улице Куйбышева - важнейшей транспортной артерии района и города, с пересечением Главной улицей города - ул. Ленина. Его расположение вместе с ТРК «Колизей ATRIUM» (Общая площадь ТРК «Колизей ATRIUM» - 28 340 кв.м.) создает синергетический эффект и привлекает дополнительные покупательские потоки. • Расположение - г. Пермь, ул. Куйбышева,16. • Дата открытия - 2007 год. • Тип - Районный. • Общая площадь объекта (GBA)- 30.473 кв. м. • Арендная площадь объекта (GLA) - 20.225 кв. м. • Коэффициент полезной площади - 0.67. • Этажность - 4 этажа и цоколь, включающих в себя 2 основные функции: Торговую и Развлекательную. • Число Арендаторов - более 60. • Парковка - 430 м/м. + 223 м/м. • Коэффициент обеспеченности парковки - 1.2 • Комплекс оборудован с использованием самых последних и современных технологий, что создает комфортное и безопасное нахождение в нем покупателей и арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России