

🕒 Создано: 15.10.2025 в 19:39

Обновлено: 30.11.2025 в 05:12

<https://perm.move.ru/objects/9285756202>

**Собственник**

**79123101809**

**Пермский край, Пермь, шоссе**

**Космонавтов, 213**

**56 016 ₽**

Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 213

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

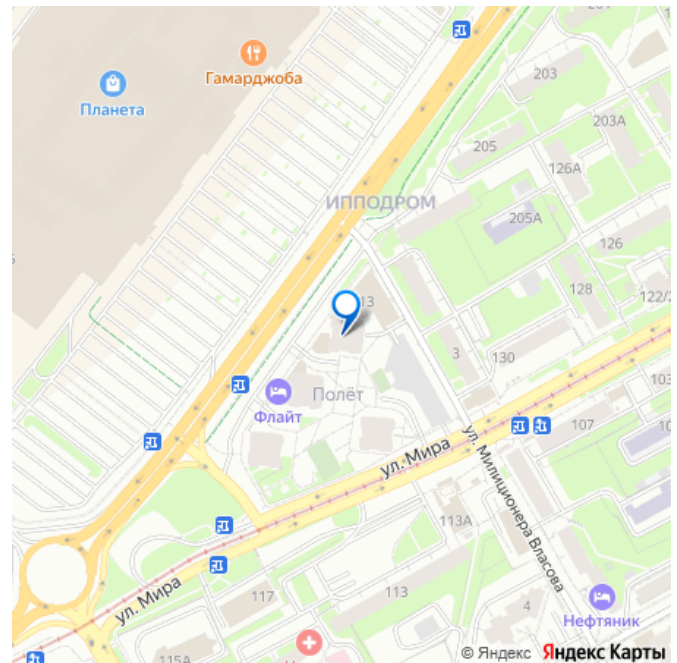
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

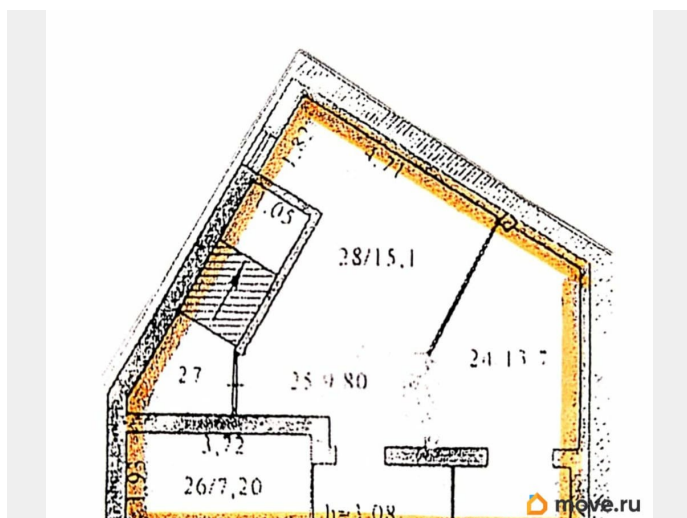
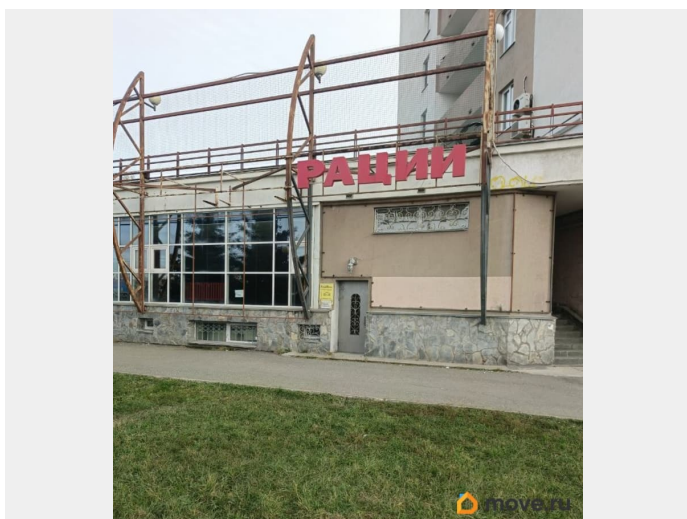
**Описание**

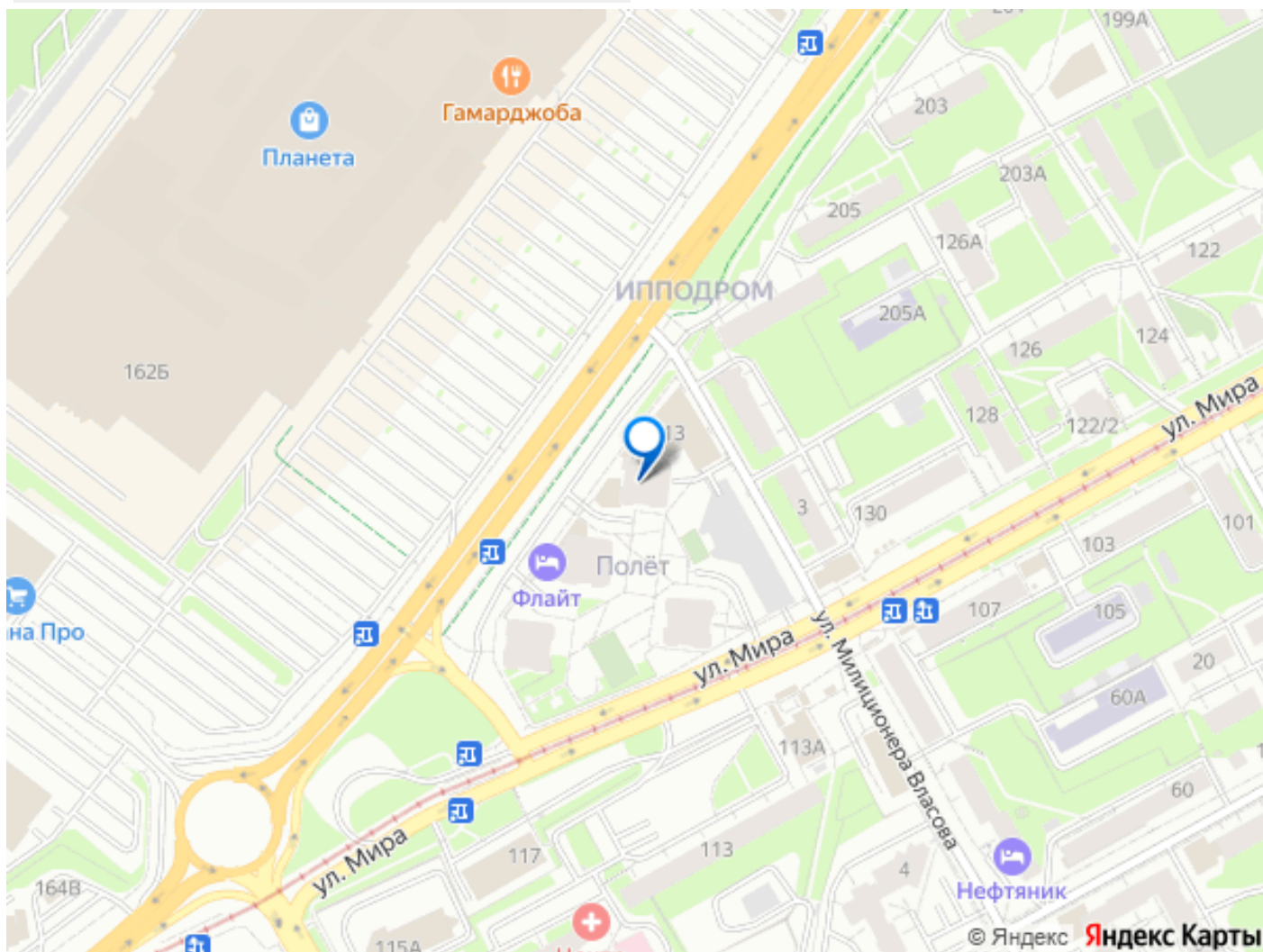
Сдается помещение под любые цели (напротив Леруа Мерлен и ТРК Планета, утром и вечером трафик на ул.Промышленная), первая линия - отдельный вход с ш.Космонавтов, готовое место под вывеску, система ОПС, заведено 28 кВт, высокий пешеходный (4-е 25 эт.дома + 10 пятиэтажек + остановки общественного транспорта, Лион, Красное и белое, Пятерочка, WB) и автомобильный трафик, хорошо просматривается с ш.Космонавтов. Цоколь с окном, удобная планировка,

для заметок



интерьер в стиле фахверк, пол керамогранит, бесплатная парковка. Подойдет под торговый офис, магазин, шоу-рум, аптеку, мед.кабинет, стоматологию, пекарню, кофейню, компактное производство, клуб, услуги по ремонту и сервису, пункт комплектования и выдачи заказов, «цветы» с круглосуточным режимом работы и т.п. Формат помещения: встроенно-пристроенное (не в жилом доме!!!), режим работы не ограничен. Мокрая точка одна, но легко можно увеличить кол-во + есть возможность организовать еще одну вытяжку. Удобная локация с круглосуточным режимом работы. Сдам на длительный срок. Собственник. Договор на ИП без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России