

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:27

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 13:26

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,  
67**

**85 000 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 67

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

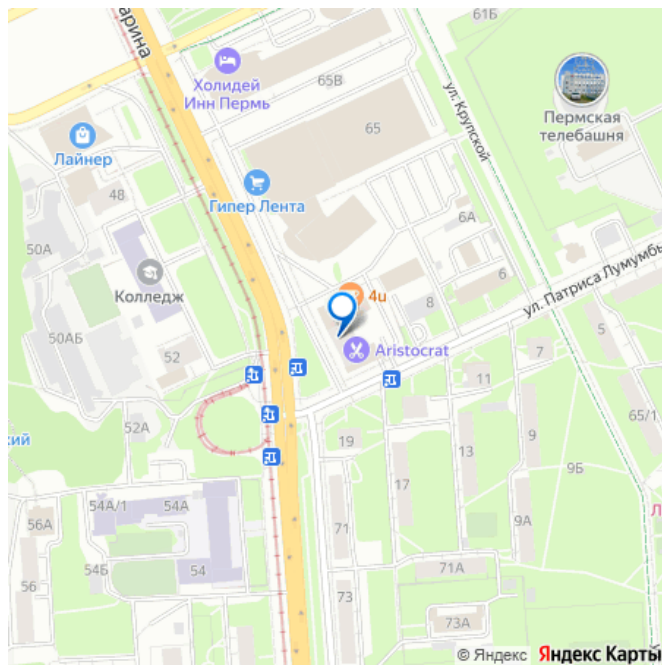
СДАЁТСЯ В АРЕНДУ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Street-Retail в центре Мотовилихи! ГОРЯЩЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В помещении сделан качественный ремонт, оно полностью готово к работе и будет свободно с 8 марта. Идеальный вариант для салона красоты или маникюрного салона — предыдущий арендатор (с успешным бизнесом!) работал здесь 2 последних года  
ПОМЕЩЕНИЕ ТАКЖЕ ПОДОЙДЕТ ПОД:  
Современный презентабельный офис Бутик / Шоу-рум / Торговлю Медицинский или

<https://perm.move.ru/objects/9290154858>

**Собственник**

**79823712340,7912490  
6285**

для заметок



адвокатский кабинет Кофейню или Студию  
массажа Интернет-магазин / ПВЗ Ювелирный  
салон и др. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Свободная  
планировка + правильная геометрия  
Просторный входной тамбур и санузел  
Витражное остекление и высота потолков 5 м  
— невероятный простор и статусность!  
Оборудован кондиционером Качественная  
отделка МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: 2-й этаж  
стилобата Вход с видом на бульвар Гагарина  
(первая линия!) Два входа на уровне 1-го  
этажа: с бульвара и с ул. Патриса Лумумбы  
ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: Центр  
Мотовилихинского района (м/н Городские  
горки) Рядом средняя дамба Высокая  
плотность населения Отличная транспортная  
доступность Рядом гипермаркет Лента —  
постоянный высокий трафик! Открыты к  
переговорам по условиям аренды

