

**Пермский край, Пермь, улица Ленина,
72А**

1 206 400 ₽

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 72А

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

464 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

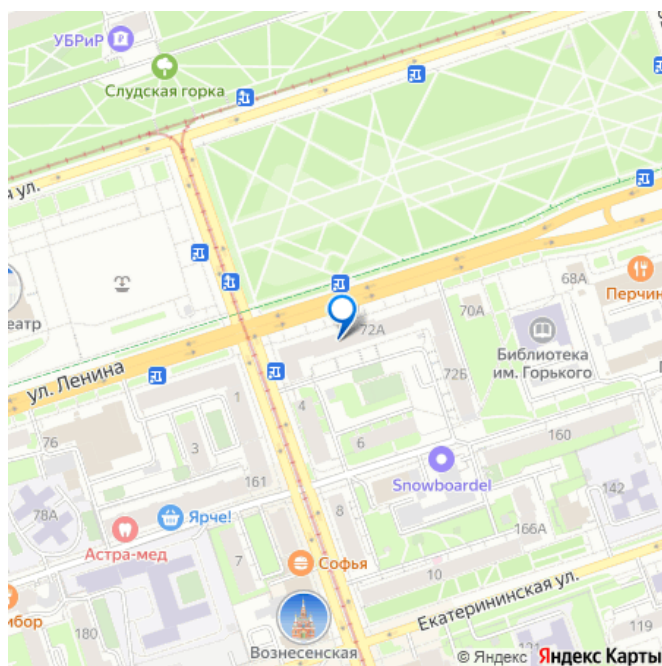
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения в центре Перми. Помещение находится на 1 этаже 5-этажного дома, расположенного на перекрестке главных улиц города Ленина и Борчанинова. Рядом расположены остановки общественного транспорта. В непосредственной близости от объекта находится главное городское пространство - эспланада, а также Театр-Театр, БЦ Попов, ТЦ Айсберг, библиотека им. Горького, ЦУМ. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Зона высокой

для заметок



деловой активности. Качественно отремонтированы фасад здания и внутренние помещения. Пожарно-охранная сигнализация. Приточно-вытяжная вентиляция. Системы кондиционирования и видеонаблюдения. Высокие потолки. Большие витражные окна. Все коммуникации центральные. Три выхода: на ул. Ленина, на ул. Борчанинова и во двор. Возможна перепланировка помещения. Цена указана с учетом НДС. Звоните! Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время. Номер объекта: #1/715075/9738

