

🕒 Создано: 08.04.2026 в 19:28

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 07:34

**Пермский край, Пермь, Петропавловская
улица, 62**

65 000 ₽

Пермский край, Пермь, Петропавловская улица, 62

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

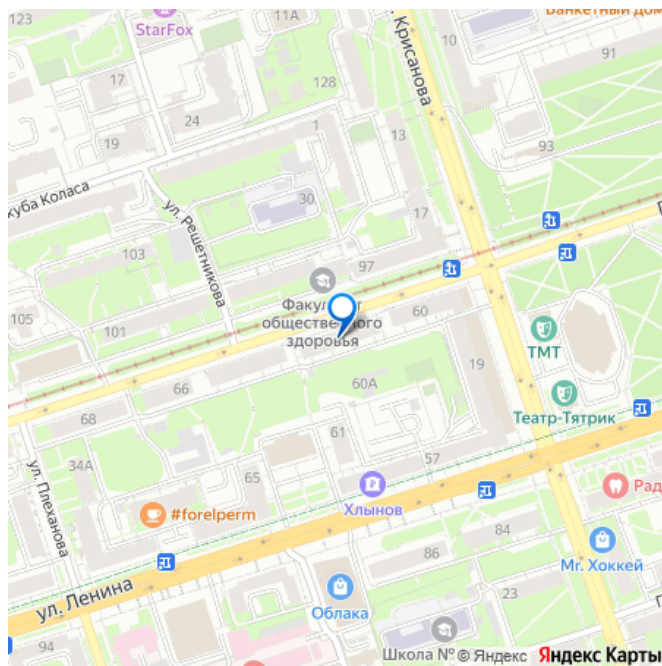
Описание

Помещение свободного назначения в Дзержинском районе в самом сердце Перми! Отличная возможность открыть бизнес на одной из центральных улиц города Петропавловская, 62. Первая линия, высокий пешеходный трафик, удобное соседство с другими коммерческими точками. Вместительная парковка прямо перед фасадом, подходит даже для грузового транспорта. Рядом остановки общественного транспорта легкая доступность для клиентов и сотрудников. Помещение площадью 46,1 м²

<https://perm.move.ru/objects/9293451832>

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман
Евгеньевич Игнатьев**
79194412258

для заметок



находится на первом этаже жилого дома. Отдельный вход с улицы. Светлое, теплое, чистое, правильной формы. Выполнена уборная комната, все бытовые коммуникации в хорошем состоянии. Требуется косметический ремонт. Центральное отопление. Идеально подойдет под: продуктовый или пивной магазин, салон красоты, парикмахерскую, пункт выдачи заказов (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет) и другие виды коммерческой деятельности. Прямая аренда от собственника. Минимальный срок 23 месяца. Аренда 65 000 ?/месяц + коммунальные услуги по квитанциям, без залога. Комиссия 50% по факту заселения.



