

Пермский край, Пермь, Целинная ул, 37б

**81 400 ₺**

Пермский край, Пермь, Целинная ул, 37б

Улица

[улица Целинная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

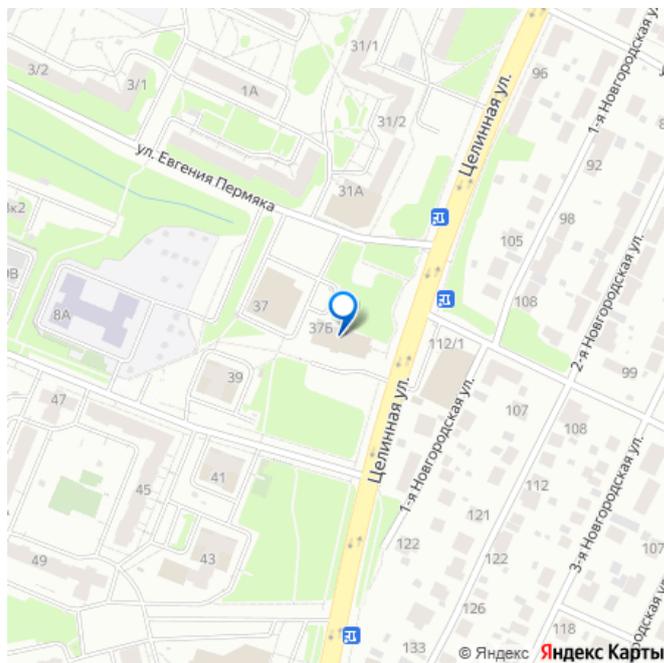
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Отличная локация для вашего бизнеса!  
Торговая площадь в Торгово-ярмарочном комплексе «Амбар» (г. Пермь, ул. Целинная, 37б) Удобная локация: Первая линия на улице Целинная. Высокая проходимость благодаря плотной жилой застройке. Стабильный поток покупателей: Комплекс работает с 9:00 до 21:00 и пользуется популярностью у жителей района. Большая проходимость гарантирована. Всё для комфортной работы: Готовые коммуникации (вода, канализация, электричество, интернет). Круглосуточная охрана и профессиональное управление.  
Удобство для вас и клиентов: - Собственная просторная парковка. - Остановки

для заметок



общественного транспорта рядом. - На территории есть кафе быстрого питания и туалеты. Экономическая эффективность: - Минимальные затраты на старт: Арендные каникулы на период обустройства. - Прозрачные платежи: Коммунальные и эксплуатационные расходы уже включены в арендную ставку (кроме электроэнергии). - Бесплатное размещение рекламы (вывеска). Уникальное торговое предложение: Мы заботимся о разнообразии для покупателей, поэтому у нас отсутствуют однотипные арендаторы. Ваш бизнес не будет теряться среди конкурентов! Звоните, чтобы узнать подробности!

