

🕒 Создано: 01.10.2025 в 15:51

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 16:53

**Анастасия Терсенова, Успехoff**

**79125806129**

**Пермский край, Пермь, улица Революции,  
2А**

**360 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

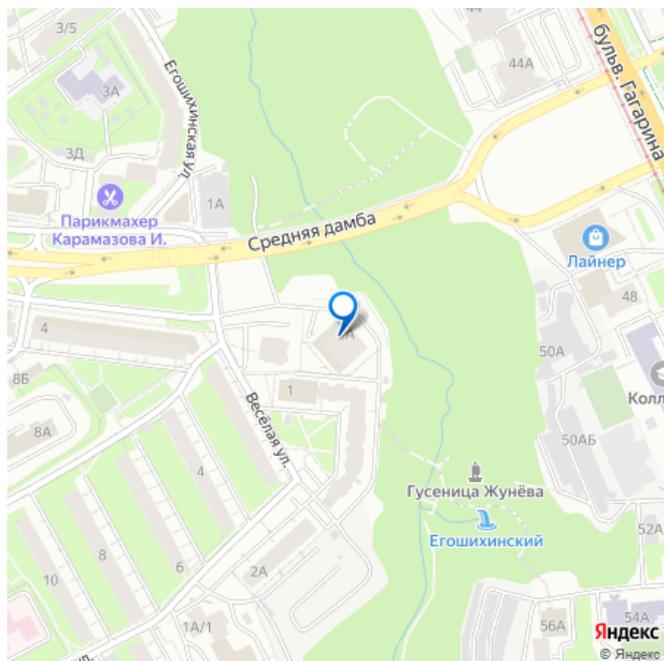
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение на 2-м этаже в ЖК «BOTANICA» (дом сдан)! 2-й этаж 1200 р за м2  
Площадь помещений 2-ого этажа 900м2.  
Можно сделать нарезку .  
Преимущества данного объекта: \* Удобная локация в центре города - просто добраться с любой части города. \* Бесплатная парковка напротив входа, вокруг ЖК, отдельная большая парковка рядом. \* В части помещений 1-го этажа открылись ТС «Чижик», «Суши», Ozon и WB создающий свой трафик. \* Отдельная входная группа для помещений второго

для заметок



этажа, увеличенные оконные проемы, эвакуационные лестничные марши. \* Помещение в предчистовой отделке, ремонт за счет арендатора (компенсация арендными каникулами). \* Возможность организации дополнительных мокрых точек, электричество 100 кВт с возможностью по запросу. Дополнительно к аренде оплачиваются коммунальные услуги по приборам учета. Помощь в согласовании условий, организации дизайна, проектных, ремонтных и иных работ (проверенные подрядчики)! ID объекта в нашей базе: 711



