

Создано: 24.09.2024 в 16:00

Обновлено: 31.01.2026 в 09:18

<https://perm.move.ru/objects/9270256863>

Анастасия Терсенова, Успехoff

**79125806129**

**Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А**

**210 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

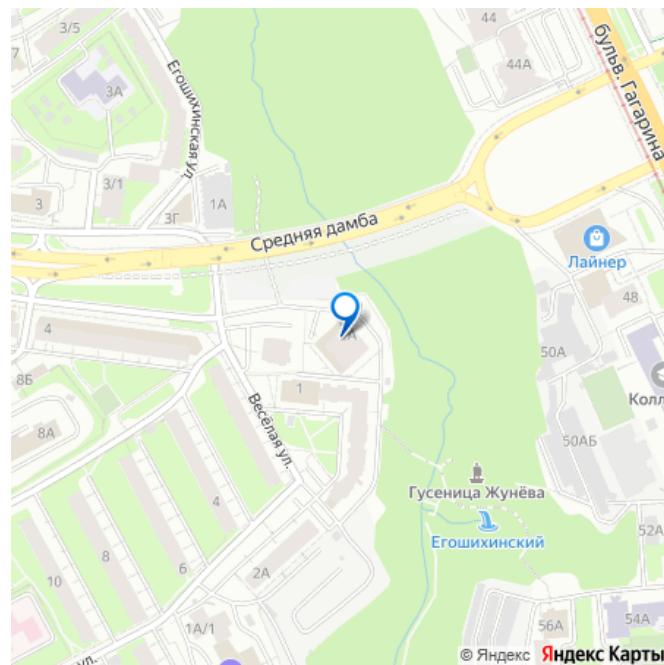
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаются помещения на цокольном этаже в ЖК «BOTANICA» (дом сдан)! Подвальное помещение, планировка open-space (возможность отделить нужную площадь)

Доступ 24/7, высота потолков 2,8м и 3,2м.

Преимущества данного объекта: \* Удобная локация в центре города - просто добраться с любой части города. \* Бесплатная парковка напротив входа, вокруг ЖК, отдельная большая парковка рядом! \* В части помещений 1-го этажа открылись ТС «Чижик», «Суши», Медицинский центр, Ozon,

WB создающий свой трафик. \* Ремонт за счет арендатора (компенсация арендными каникулами). \* Возможность организации дополнительных мокрых точек, электричество 100 кВт с возможностью по запросу. Сдается от ИП с УСН, дополнительно к аренде оплачиваются коммунальные услуги по приборам учета. Помощь в согласовании условий, организации дизайна, проектных, ремонтных и иных работ (проверенные подрядчики)! ID объекта в нашей базе: 493

