

**Пермский край, Пермь, Комсомольский  
пр-т, 36**

## 391 950 ₽

Пермский край, Пермь, Комсомольский пр-т, 36

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

261.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

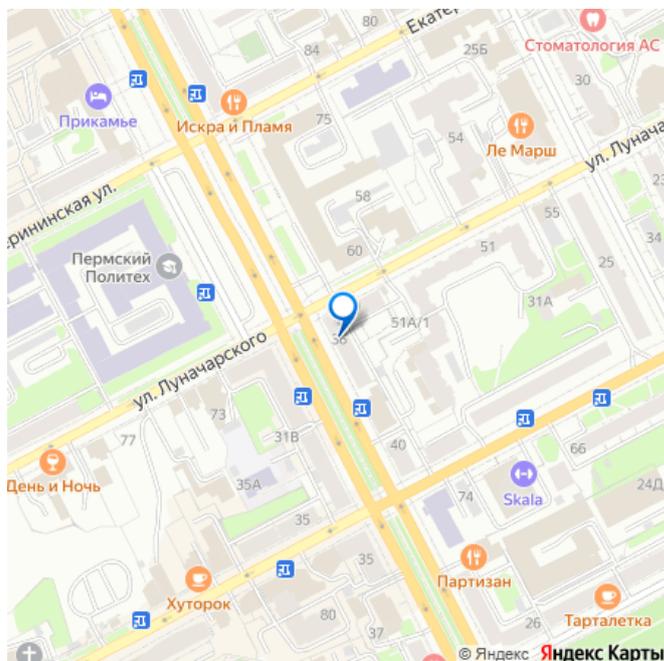
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

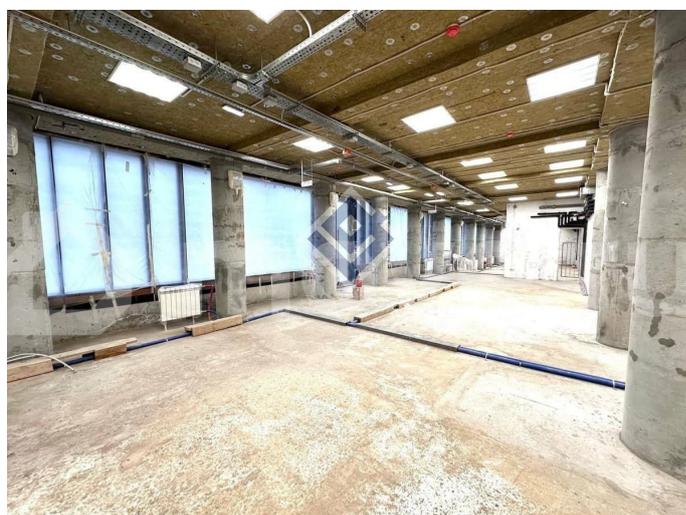
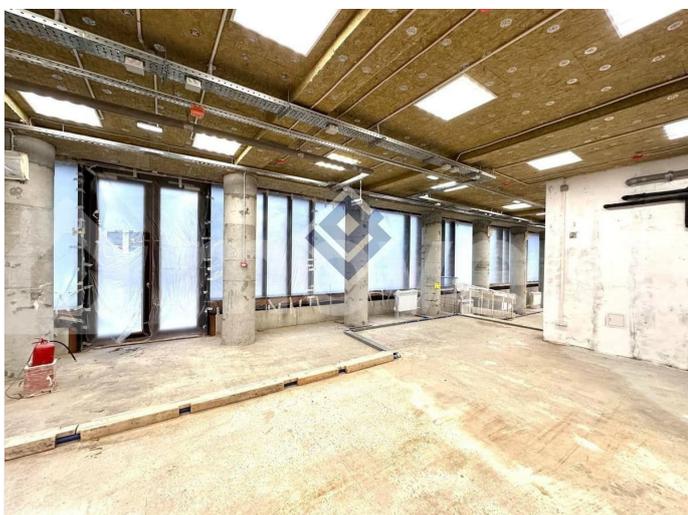
**Описание**

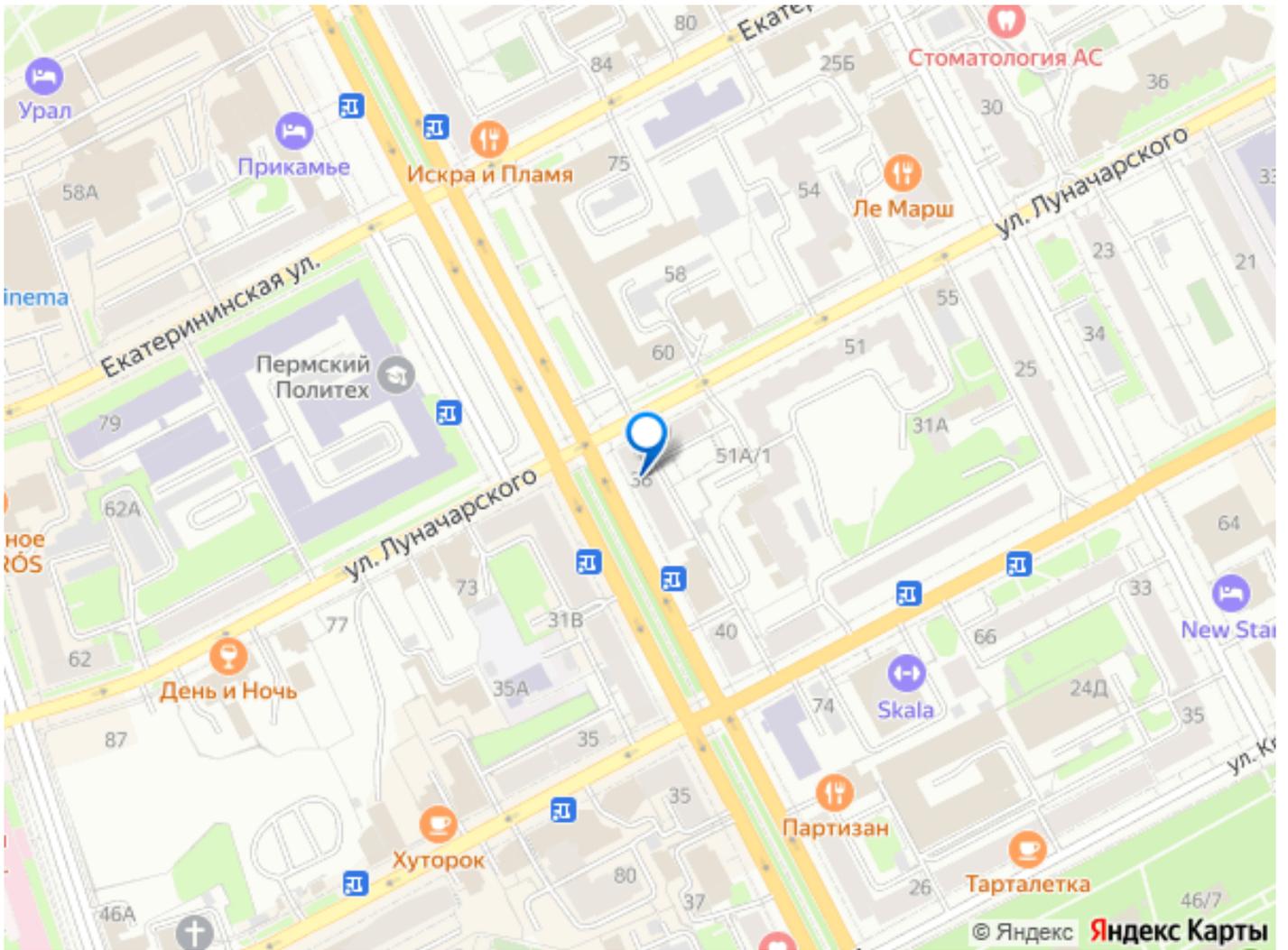
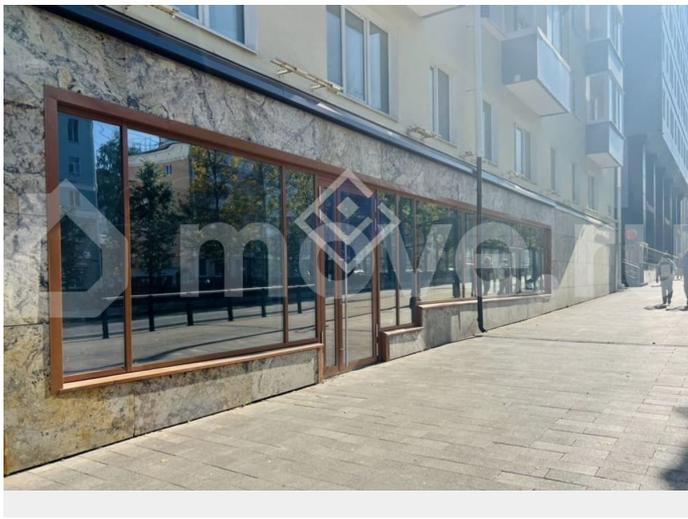
1-й Этаж , 1-я Линия . Сдается в долгосрочную аренду помещение для устойчивого и развивающегося бизнеса! Основной вход с Комсомольского проспекта и два эвакуационных выхода (во двор и с торца дома). Зал свободной планировки с витражным остеклением. Сделана стяжка полов! — Автономные системы вентиляции и пожаротушения, отдельный с/у. — Максимальный пешеходный и автомобильный трафик (1-й этаж, 1-я линия). — Якорный арендатор - бар . — Ожидаемый арендатор: торговля, медицина (без лицензии), офис и др. Условия арендной ставки по телефону ! ID

для заметок



объекта в нашей базе: 550





Move.ru - вся недвижимость России