

Создано: 11.09.2025 в 09:20

Обновлено: 06.02.2026 в 05:02

<https://perm.move.ru/objects/9284849034>

Анастасия Терсенова, Успехoff

79125806129

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 36

391 950 ₽

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 36

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261.3 м²

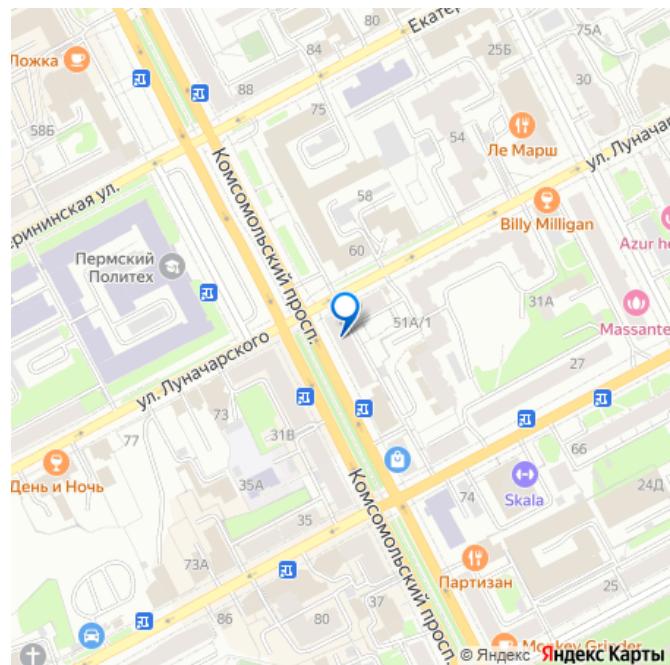
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

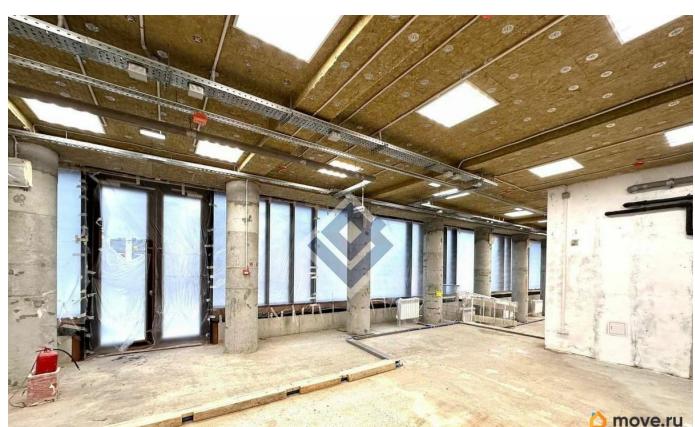
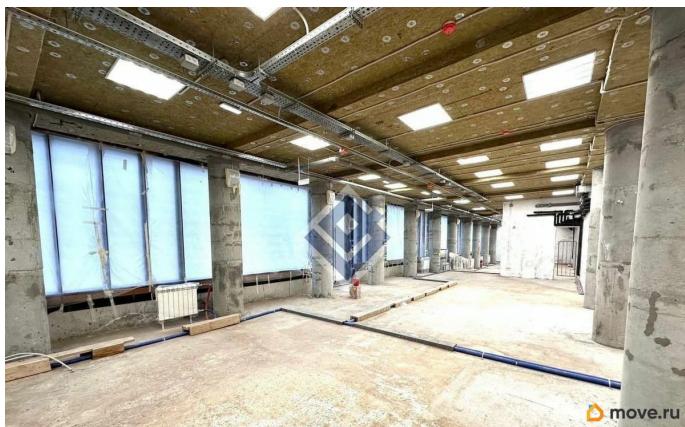
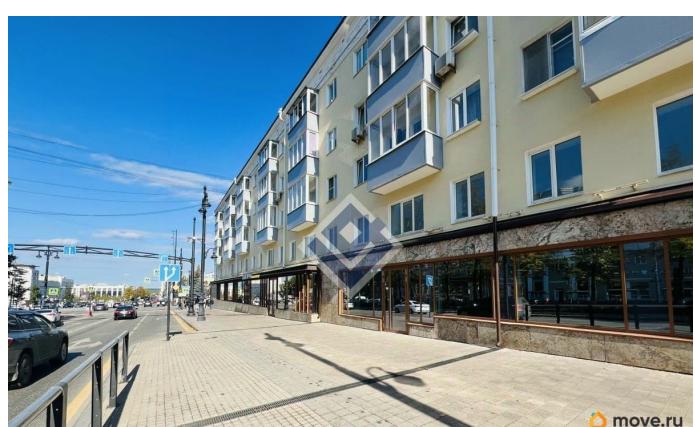
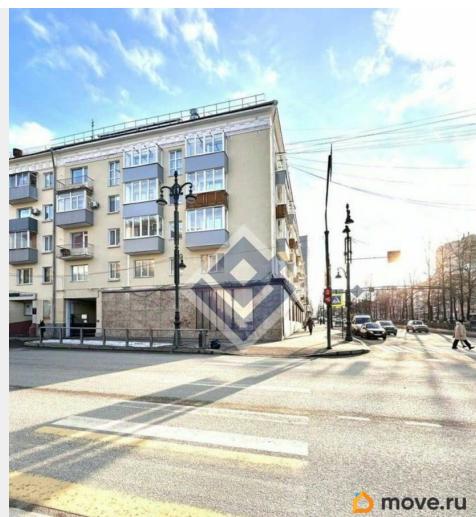
[Коммерческая недвижимость](#)

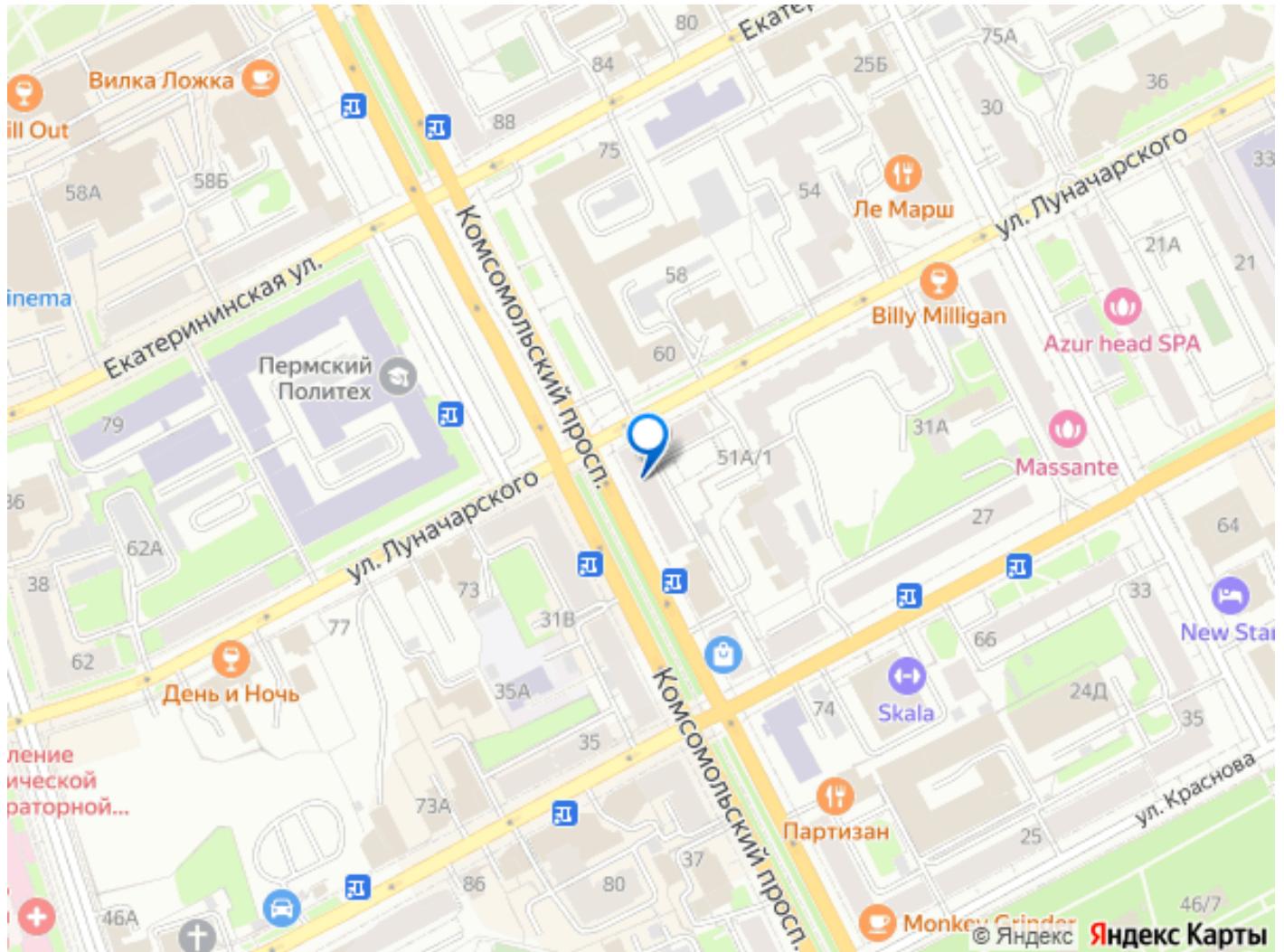
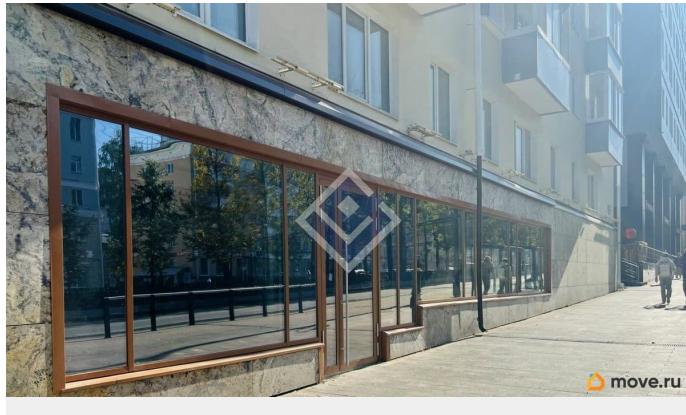


Описание

1-й Этаж , 1-я Линия . Сдается в долгосрочную аренду помещение для устойчивого и развивающегося бизнеса! Основной вход с Комсомольского проспекта и два эвакуационных выхода (во двор и с торца дома). Зал свободной планировки с витражным остеклением. Сделана стяжка полов! * Автономные системы вентиляции и пожаротушения, отдельный с/у. * Максимальный пешеходный и автомобильный трафик (1-й этаж, 1-я линия). * Якорный арендатор - бар . * Ожидаемый арендатор:

торговля, медицина (без лицензии), офис и
др. Условия арендной ставки по телефону ! ID
объекта в нашей базе: 550





Move.ru - вся недвижимость России